

🕒 Создано: 23.08.2025 в 12:52

Обновлено: 22.09.2025 в 12:12

**Красноярский край, Красноярск,
Фруктовая улица, 2**

16 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Фруктовая улица, 2

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Фруктовая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

145.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

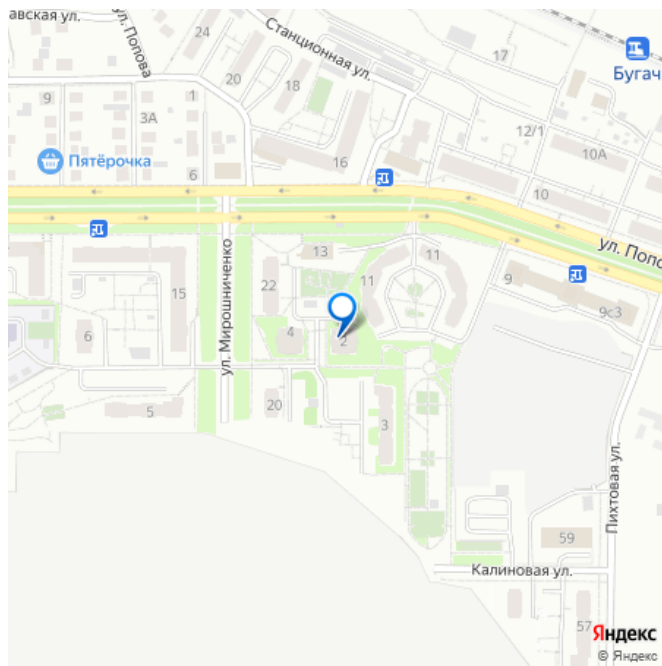
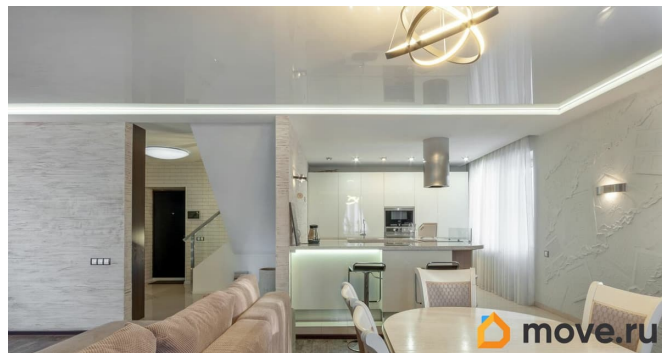
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284353195>

Собственник

79130330691

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение в мкрн. Ботанический. Двухэтажная 4-хкомнатная квартира для большой дружной семьи. Продам очень уютную, теплую и светлую крупногабаритную 4к квартиру общей площадью 145.2 кв.м в Октябрьском районе г. Красноярска. Район с развитой инфраструктурой: детская и взрослая поликлиники, детский сад во дворе, школа, аптека, почта, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка! Во дворе имеется детская площадка. В квартире остается вся мебель и техника. В квартире очень удобная планировка. Можно сразу заезжать и жить! Первый этаж. Попадая в квартиру, вы оказываетесь в просторной прихожей, где размещился вместительный шкаф. Тут же расположен вход в санузел на первом этаже. Большая кухня-гостиная с очень удобной и эргономичной планировкой. Максимум свободного пространства: мебель подобрана соответственно размерам комнаты и не препятствовала перемещению домочадцев и их гостей. Окружающий интерьер комнаты воспринимается как единое целое: все элементы сочетаются между собой по цвету, форме и стилю. Продуманное расположение электроприборов. Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов и дорогой мебели. Кухня оборудована всей необходимой техникой. В гостиной установлен кондиционер. В квартире также имеется две просторные лоджии с панорамным видом на город.

Второй этаж. Три спальни: две детские и мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной. Важной особенностью квартиры является отличная шумоизоляция: находясь на втором этаже, вы не услышите никаких шумов с первого. Все комнаты светлые и уютные, тёплые тона отделки и мебели создают гармоничное пространство. В квартире хорошее освещение, установлены светильники разных типов, в том числе и встроенные.

