

Создано: 09.09.2025 в 09:55

Обновлено: 09.09.2025 в 10:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
78-й Добровольческой Бригады, 14А**

17 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица 78-й
Добровольческой Бригады, 14А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

118 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

146 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

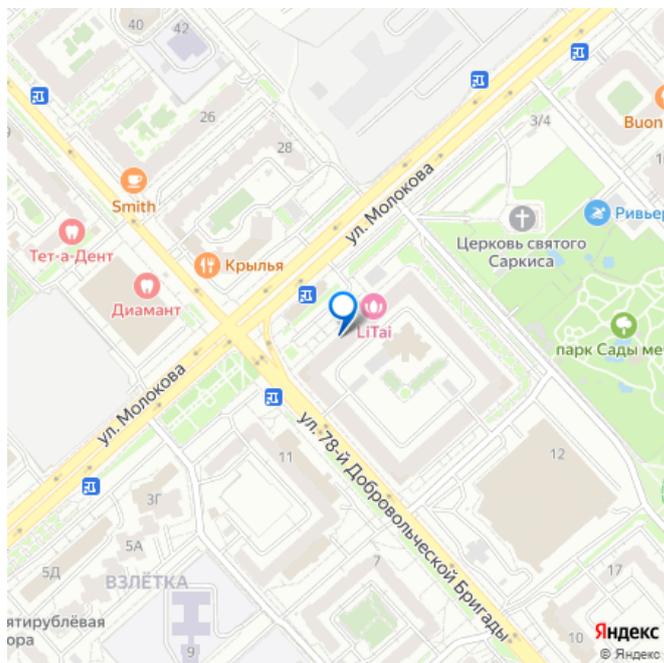
Тип балкона

балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284781126>

Екатерина Дудко, Екатерина Дудко
79016367187

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

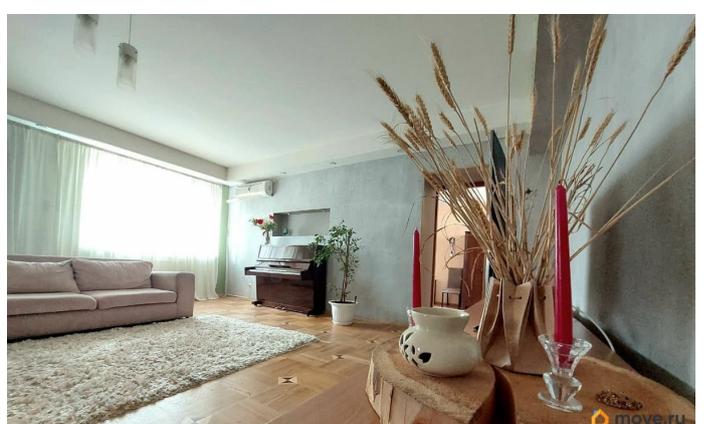
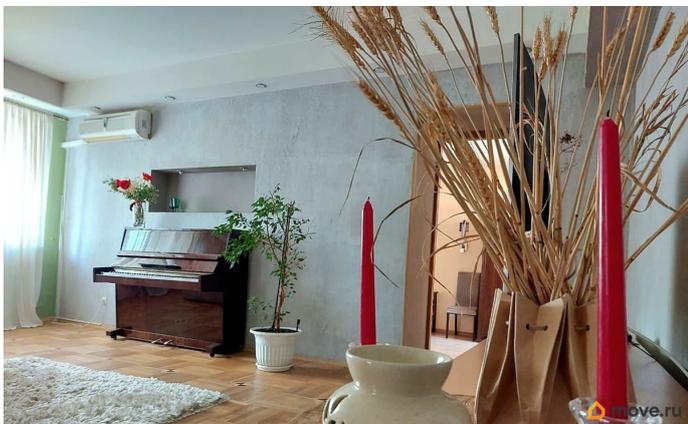
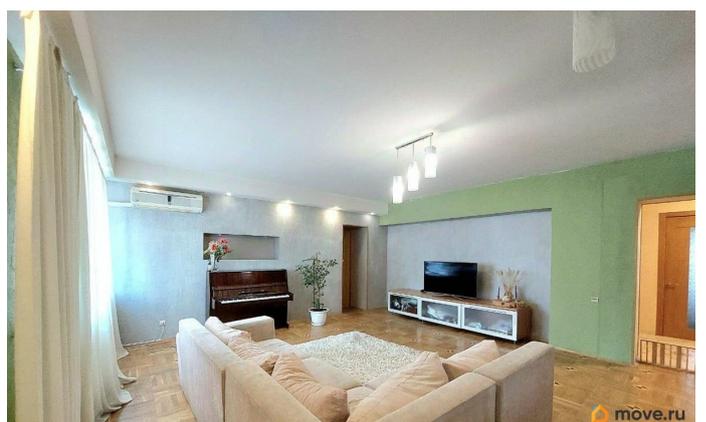
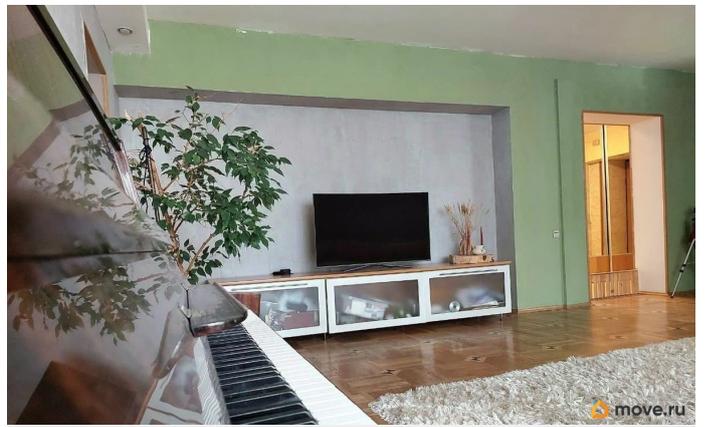
возможна ипотека, лифт, парковка

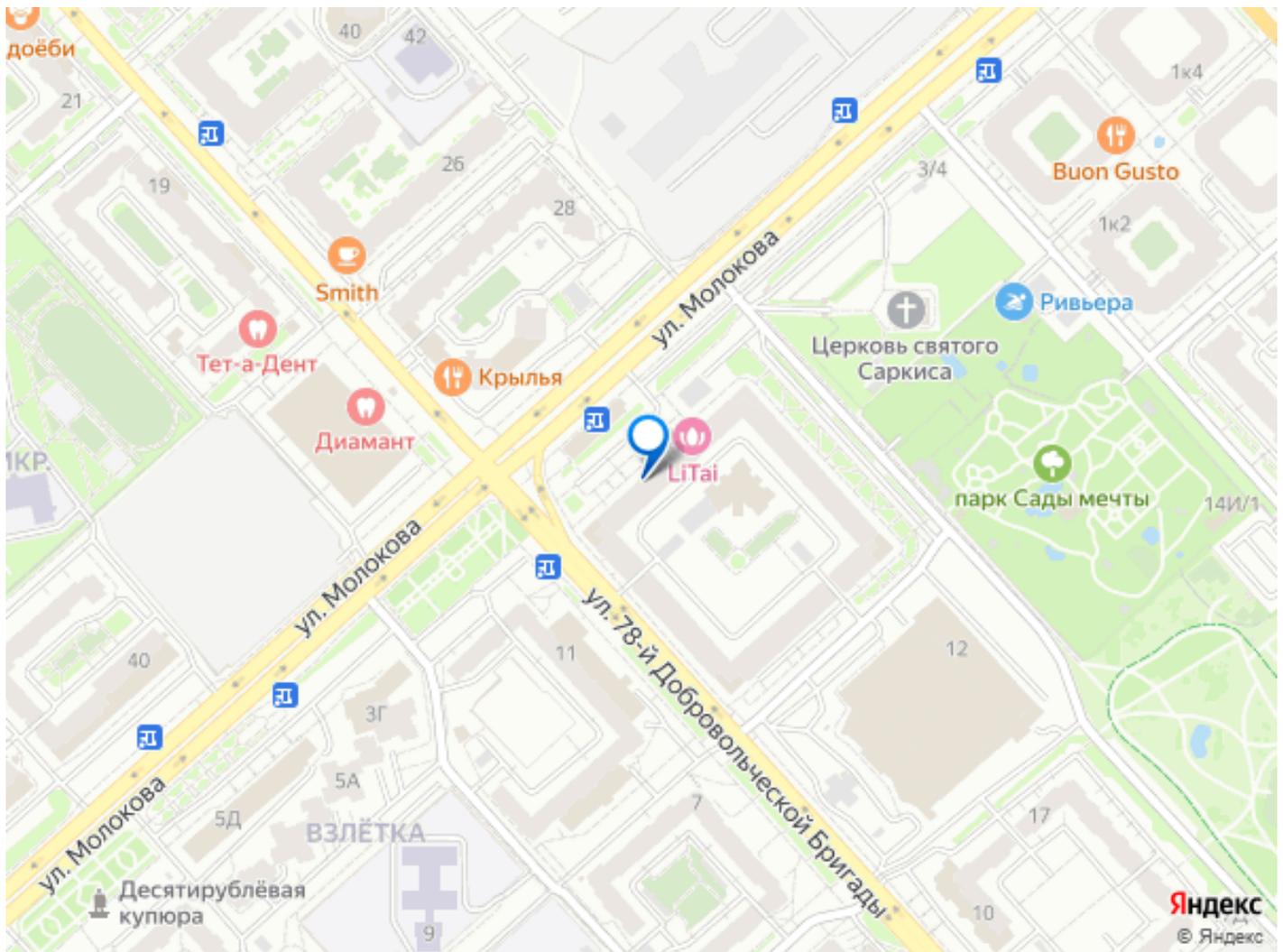
Описание

Уникальная 4-комнатная квартира с двухуровневой спальней и дизайнерским ремонтом в охраняемом комплексе Ключевое предложение: Это не просто квартира, а просторное семейное гнездышко с уникальной планировкой и готовым решением для комфортной жизни премиум-класса. Идеальный вариант для тех, кто ценит пространство, безопасность и развитую инфраструктуру прямо у дома. ---
ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: Простор и уникальная планировка: 4 изолированные комнаты, 146.2 м² общей площади. Одна из спален — ваша мечта! Она оборудована лестницей на второй уровень — это уникальная возможность создать личное пространство именно под ваши нужды: Домашний спортзал Бильярдная для друзей Уютную библиотеку в стиле лофт Частный кинозал Ваш вариант! Дизайнерский ремонт: Квартира готова к переезду! Вас ждет стильный интерьер, теплый пол, высокие потолки 3 м и панорамные окна с видами во двор и на город. Сердце дома — кухня-гостиная: Просторная зона 19 м² в теплых коричневых тонах, где легко собраться всей

семьей. Пробковый пол добавляет уюта и тишины. Вся техника и мебель остаются: Холодильник Посудомоечная и стиральная машины Водонагреватель Кондиционер

Дополнительные бонусы: Большая гардеробная и отдельная кладовая комната в цоколе для идеального порядка. --- О ДОМЕ И ТЕРРИТОРИИ: Надежный кирпичный дом 1996 г. постройки, 10/10 этаж. В подъезде есть лифт и мусоропровод. Закрытый и охраняемый двор. Ваши дети и имущество в безопасности. Вся инфраструктура для жизни во дворе: Детская площадка Спортивная площадка Парковка (во дворе за шлагбаумом и подземная) --- ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: ВСЁ РЯДОМ! Вы буквально в шаге от всего необходимого: Транспорт: Остановка у дома. Отличная транспортная доступность, быстрый выезд на Октябрьский мост и объездные пути. Магазины: Гипермаркет Командор (мебель и продукты), большой супермаркет, множество магазинов, аптек и пунктов выдачи заказов (ПВЗ). Отдых и развлечения: В пешей доступности два парка — Сады мечты и парк им. 400-летия Красноярска для прогулок на свежем воздухе. ТРЦ Планета всего в паре остановок на автобусе. Образование: Рядом Детский сад 43 и Школа 149 . --- ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ: Обременений: Нет. Продажа свободная. Мебель и техника: Остаются. --- Вывод: Это редкое предложение на рынке, где сочетается несочетаемое: уникальная планировка для творчества, готовый ремонт для комфорта, охраняемая территория для спокойствия и одна из лучших локаций в городе для активной жизни. Не упустите шанс приобрести дом своей мечты! Звоните, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого жилья!





Move.ru - вся недвижимость России