

Создано: 20.10.2025 в 07:07

Обновлено: 22.10.2025 в 11:14

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 7**

15 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 7

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

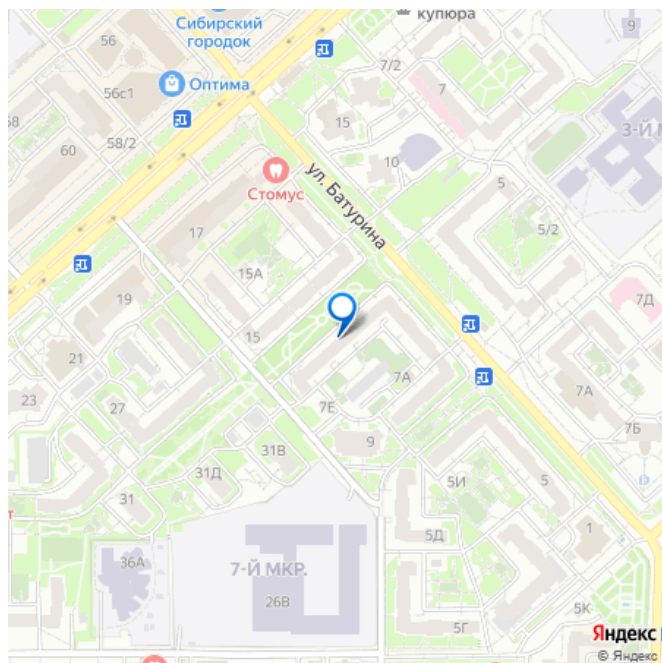
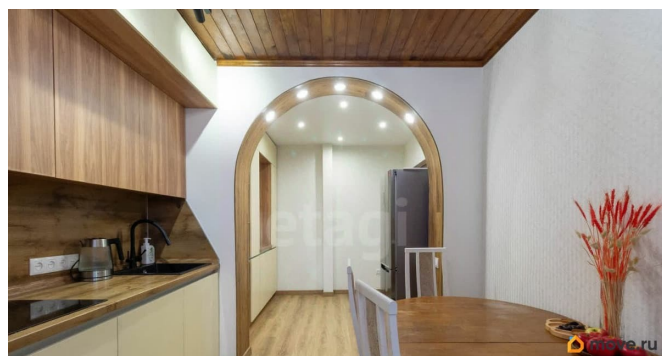
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862161>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уникальная квартира в центре Взлётки!
Просторная, светлая 2-х уровневая квартира 160 м2. На первом этаже расположены: кухня, гардеробная, гостиная, 2 спальни, с/узел, большая ванная комната. Второй уровень представляет собой изолированную зону с двумя комнатами и санузлом, что идеально подходит для кабинета, гостевой зоны или комнат для детей. Три застекленных балкона на разные стороны обеспечивают постоянное естественное освещение и хорошую вентиляцию помещений. В собственность покупателя переходит качественная встроенная мебель, техника - по договоренности. Всё, что надо для комфортной жизни, в шаговой доступности: современная школа, детский сад, поликлиника, ТЦ Оптима, Взлётка Плаза, магазины у дома, аптеки, кофейни, рестораны, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Идеальная квартира для вашей семьи! Звоните! Показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 10012794

