

Создано: 25.06.2025 в 05:44

Обновлено: 07.10.2025 в 08:52

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 19А**

20 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 19А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

189 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

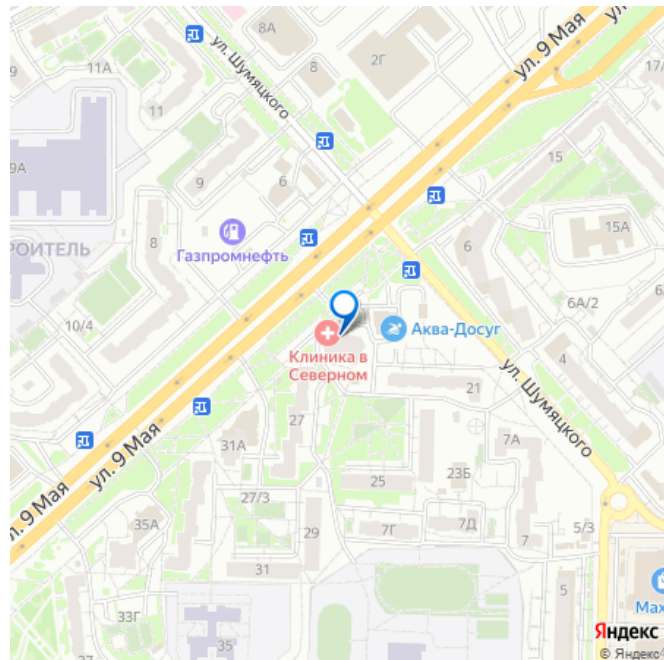
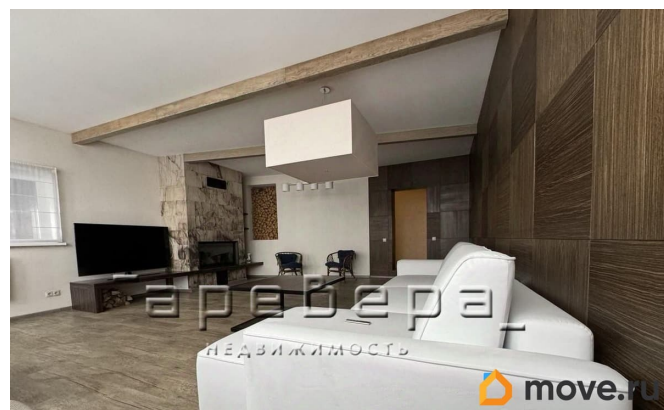
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281754126>

**Дмитрий Латышонок, Дмитрий
Латышонок**

79832805971

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

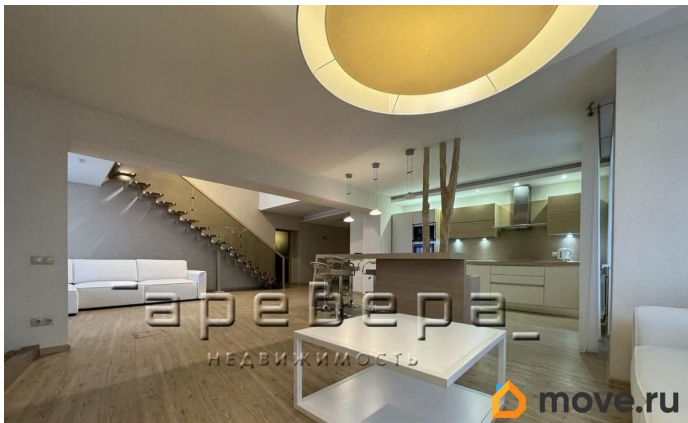
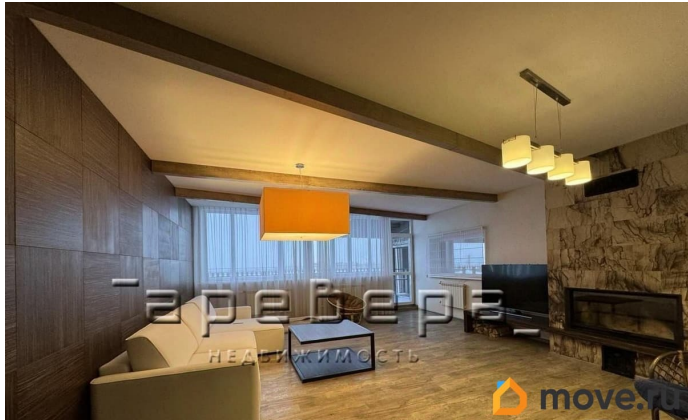
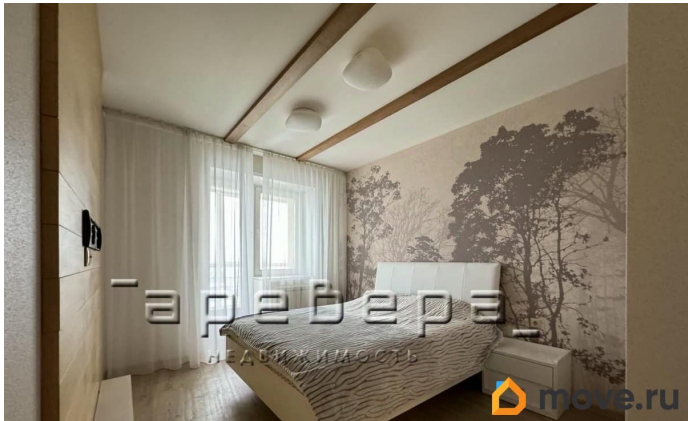
да

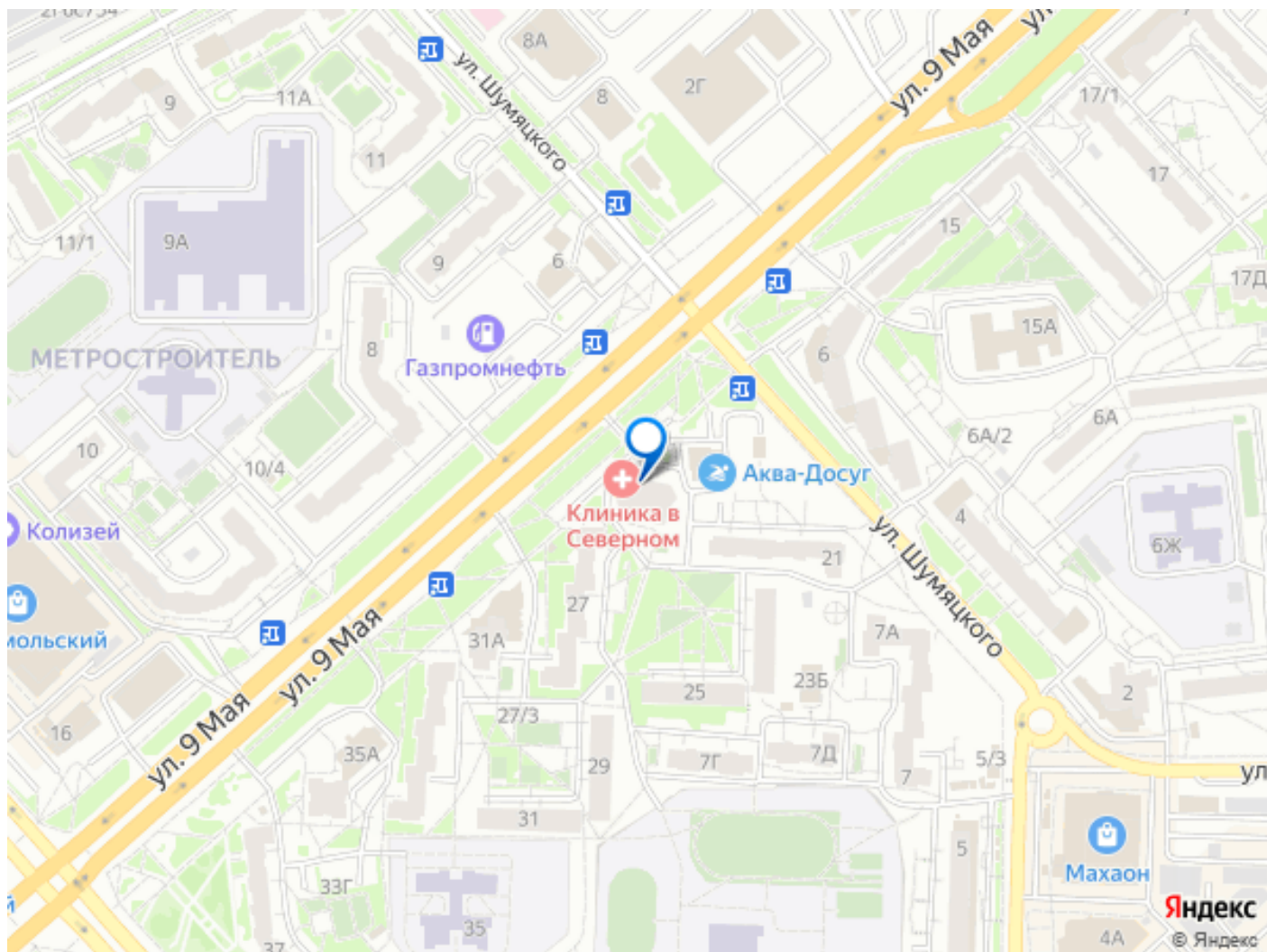
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для людей ценящих пространство и европейский комфорт. Квартира имеет просторную кухню-гостиную со вторым светом, 2 спальные комнаты, 1 санузел и огромную каминную комнату с зарегистрированным камином на дровах и выходом на облагороженную террасу. Терраса имеет все необходимые коммуникации и устройства для установки бассейна. На террасе сформирован навес и декоративные стены для защиты от сильного ветра и осадков - что позволяет пользоваться террасой круглогодично. Экологичные материалы в отделке квартиры формируют светлый архитектурный стиль. Такой интерьер абсолютно нейтрален и не утратит своей актуальности многие годы, он показывает все достоинства просторной квартиры, а декоративные элементы, такие как, крупные натуральные камни и элементы деревянных балок и ветвей ассоциирует с природным спокойствием и располагает всю интерьерную атмосферу на расслабление и комфорт. Гиспокартонные потолки, натуральная декоративная штукатурка - это

элитная отделка и основа микроклимата жилого помещения. Стены легко поддаются влажной, даже мокрой уборке. Отделка пола - кварцевая плитка, она не потеряет своей стабильности от воды и выдержит любые химические и физические воздействия. Тяжелые, прочные деревянные двери на итальянской фурнитуре, дорогая немецкая сантехника и санфаянс Duravit, кухня фирмы ARAN со встроенной немецкой бытовой техникой SIEMENS. Белоснежные диваны изготовлены под заказ. Ткань диванов привезена с бельгийского завода и устойчива к различным загрязнениям (еда, маркеры, бытовая грязь), не впитывает влагу и очищается простым мыльным раствором. Отделка стен спальни и каминной комнаты выполнена шпонированными панелями дуба и палисандра. Интерьер оснащен гардеробной комнатой, просторными шкафами купе на тяжелой металлической фурнитуре - безупречно скользящей по направляющим. Кондиционирование сплит-системой, бойлер, проводка акустических систем по всему пространству гостиной, технические выводы для устройства домашнего кинотеатра-проектора на белоснежную стену с возможностью двухъярусного просмотра - уровень гостиной и уровень антресольного этажа с заходом по лестнице. Разновидность сценариев освещения общего пространства позволяет использовать разные типы комфортной подсветки и основного яркого света квартиры. Несмотря на большую площадь витражного остекления - квартира в холодный период года очень теплая.





Move.ru - вся недвижимость России