

Создано: 21.08.2025 в 14:43

Обновлено: 21.11.2025 в 06:30

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Перенсона, 1**

**39 900 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Перенсона, 1

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Перенсона](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

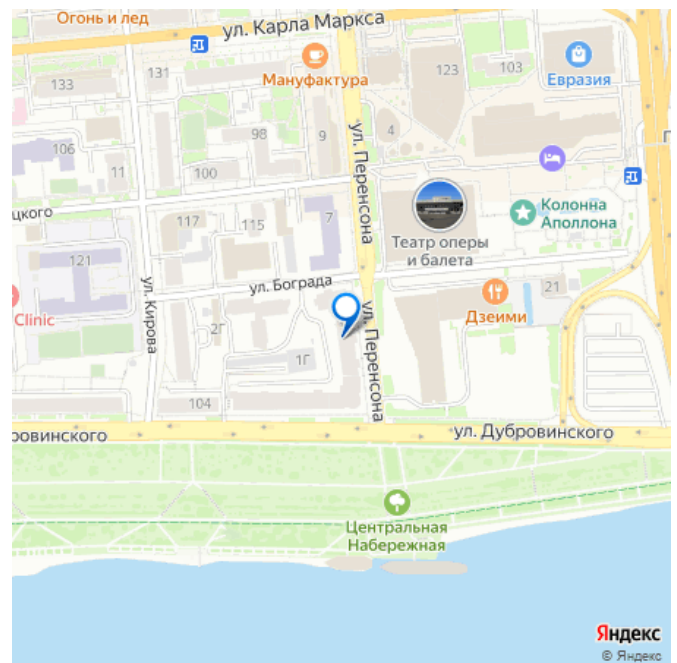
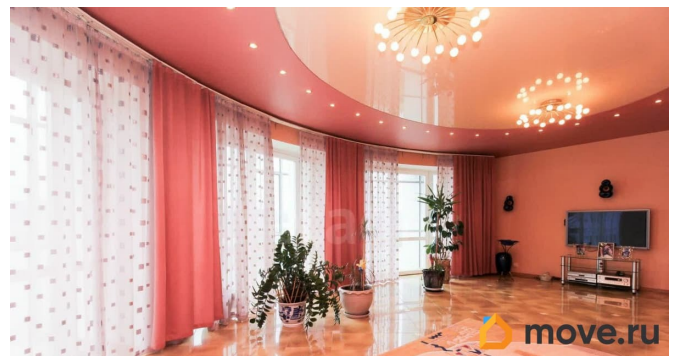
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284306960>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79131816763**

для заметок



## Описание

Идеальный вариант для большой семьи в самом центре ! Современная просторная квартира в престижном жилом комплексе на набережной Енисея в Центральном районе Красноярска — оптимальное решение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и выгодное расположение. Объект находится в историческом центре города, на левом берегу реки, с панорамными видами на водную гладь и городские достопримечательности. Первый этаж здания занимают объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, аптека, салоны красоты, турагентство , что обеспечивает повседневное удобство без необходимости далеких поездок. Общая площадь 330 м² включает гостиную 25 м² с панорамными окнами, 6 изолированных спален , кухню 18 м² с возможностью обустройства столовой зоны, а также три санузла. Отделка выполнена в нейтральных тонах с качественными материалами, что позволяет заселяться сразу или легко адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Близость к набережной Енисея открывает возможности для прогулок, занятий спортом на свежем воздухе и отдыха у воды. Центральное расположение гарантирует удобный доступ к деловым, культурным и развлекательным объектам Красноярска. Это предложение сочетает в себе преимущества городской жизни с комфортом и безопасностью закрытого жилого комплекса, делая его привлекательным как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Инфраструктура района включает школы и детские сады в радиусе 500 метров, поликлинику, торговые центры

«Планета» и «Взлетка Plaza» в 15 минутах езды. Близость к деловому центру города делает локацию удобной для тех, кто работает в центральных офисах. Жилой комплекс с закрытой территорией, видеонаблюдением и консьерж-службой обеспечивает безопасность и приватность! Показ в удобное для вас время .Звоните ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175099 Номер в базе: 7799150

