

Создано: 26.08.2025 в 10:37

Обновлено: 03.10.2025 в 12:51

Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 78

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 78

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

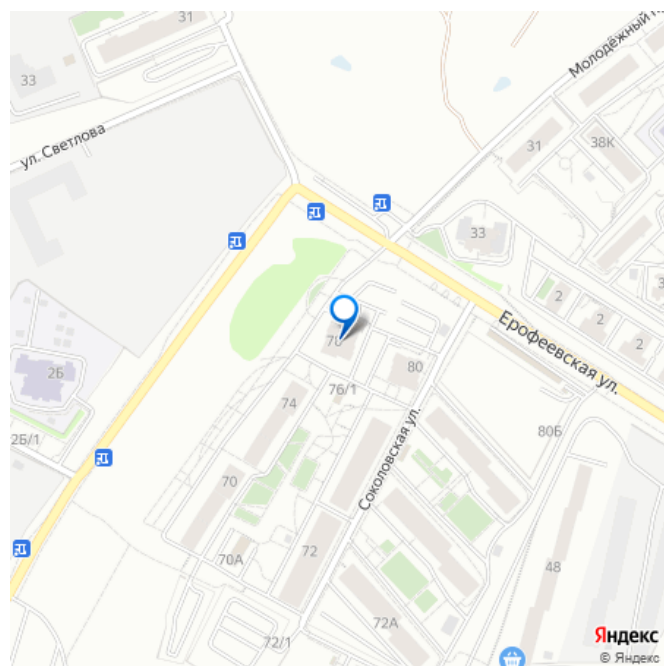
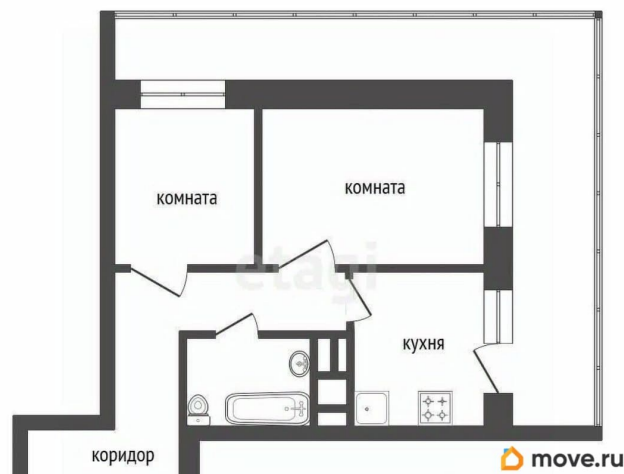
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284428787>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79016366317

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двух-комнатная квартира общей площадью 54,3 кв.м. в монолитно-кирпичном доме, 2019 года постройки. О квартире: Квартира интересной и нестандартной планировки. Общая площадь 65 квадратных метров. Только на верхних этажах эксклюзивная лоджия с прекрасным видом на город. 24 квадратных метра лоджия!!!

Квартира в косметическом ремонте. О доме: Дом 2019 года постройки. Монолитно-кирпичного строения. Чистый подъезд. Облагороженный двор. В подъезде чисто и красиво. Ухоженная придомовая территория и парковочные места под шлагбаумом. О документах: Квартира не в обременение, в договоре сумма вся. В долях есть дети, но уже практически решен вопрос с опекой. Долгих поисков не будет, приобретаться жилье будет в другом регионе.

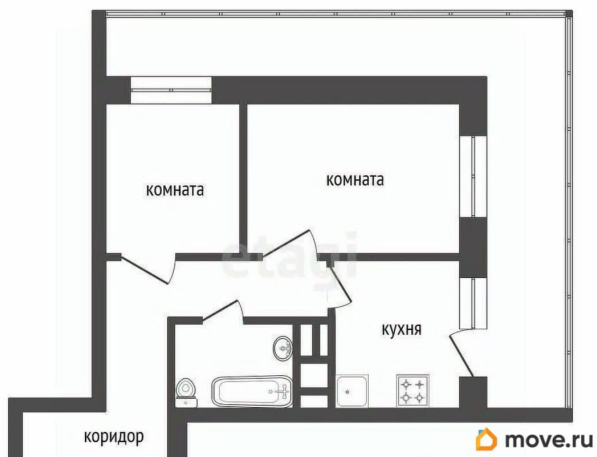
Инфраструктура: Квартира находится в месте, с удобной транспортной развязкой. Рядом новая школа и детские сады. Район с

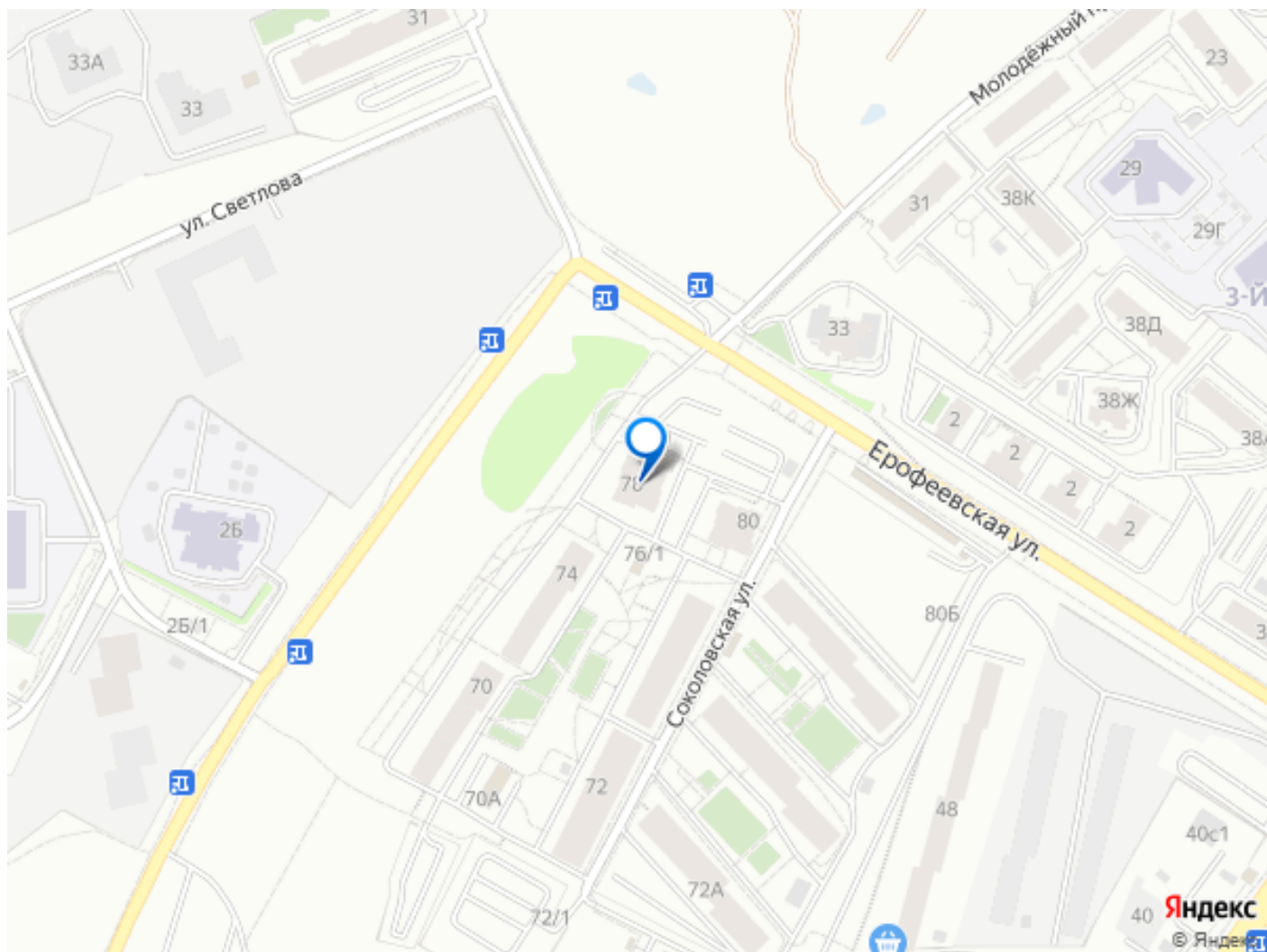
развитой инфраструктурой - различные магазины, поликлиники и другая инфраструктура. От ТРЦ Планета строится новая дорога в Солнечный по которой будет езды 10 минут и вы в центре. Звоните! Расскажу подробнее и с удовольствием покажу. Помогу с оформлением ипотеки, объясняю весь процесс сделки простым языком, уберегу ваш бюджет! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 152617 Номер в базе: 6003904





Move.ru - вся недвижимость России