

Создано: 22.08.2025 в 07:08

Обновлено: 17.10.2025 в 05:41

**Красноярский край, Сосновоборск,
Солнечная улица, 9**

3 200 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, Солнечная улица, 9

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

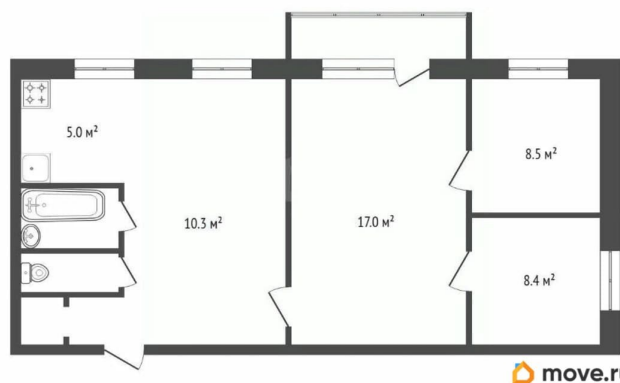
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285784922>

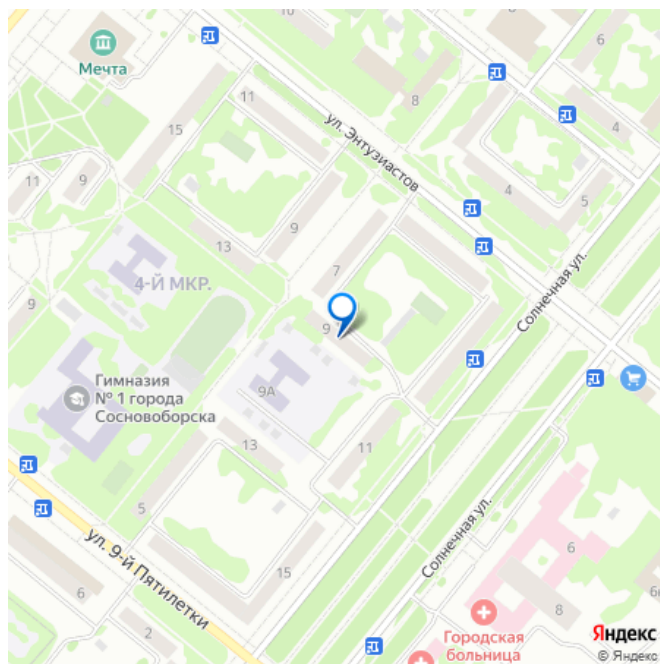
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367097

для заметок



 move.ru

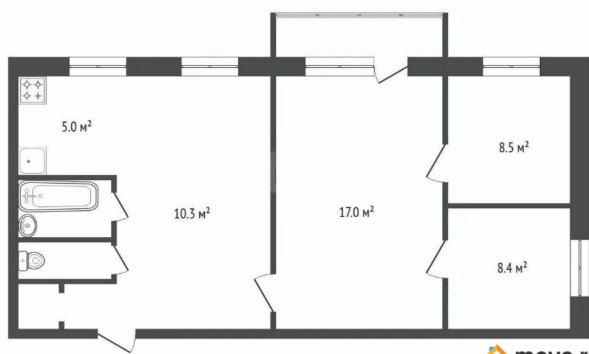


возможна ипотека

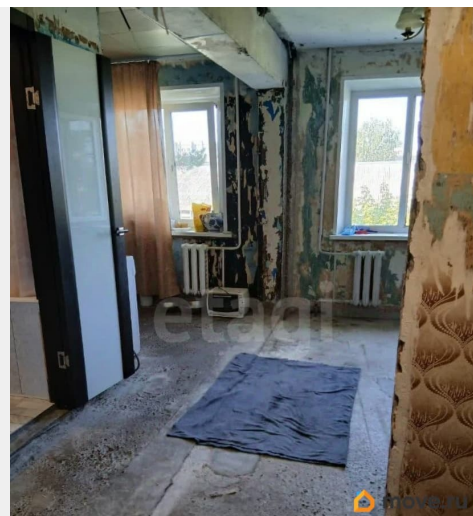
Описание

Квартира в Сосновоборске с выгодной ценой и готовностью к завершающему ремонту. Основные работы уже выполнены: санузел полностью обновлен — уложена кафельная плитка, установлена новая сантехника и двери. Входная дверь подобрана с учетом надежности и безопасности, балкон застеклен качественными алюминиевыми конструкциями. Электрическая проводка заменена на медную, окна оснащены современными стеклопакетами, радиаторы отопления в отличном состоянии. Планировка оптимизирована за счет демонтажа стены между кухней и смежной комнатой, что позволяет создать просторную гостевую зону. ПОДАРОК ПОКУПАТЕЛЮ-ХОЛОДИЛЬНИК (НА ФОТО). Расположение дома добавляет значительные преимущества: в пешей доступности находятся парк, школа, детский сад, супермаркеты и остановка общественного транспорта. Это обеспечивает комфорт для повседневной жизни — от прогулок и покупок до логистики по городу. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций, поскольку сочетает в себе удачное местоположение, частично выполненный ремонт и перспективы дальнейшего благоустройства под индивидуальные предпочтения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173286 Номер в базе: 9137256



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

