

🕒 Создано: 01.08.2025 в 12:39

Обновлено: 27.09.2025 в 08:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мичурина, 23**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 23

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283819204>

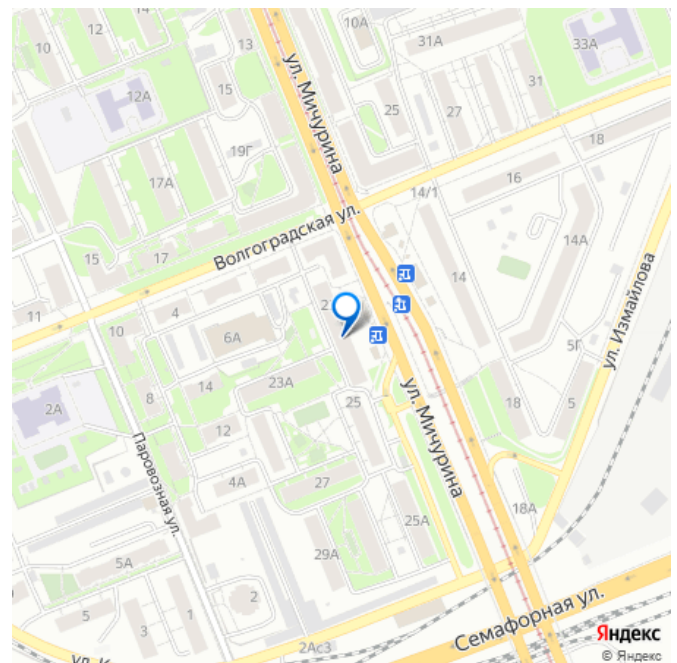
**Виктория Губаль, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск**

79832907737

для заметок



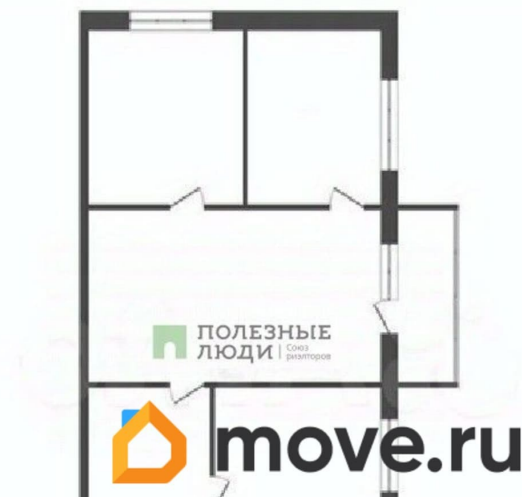
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека	

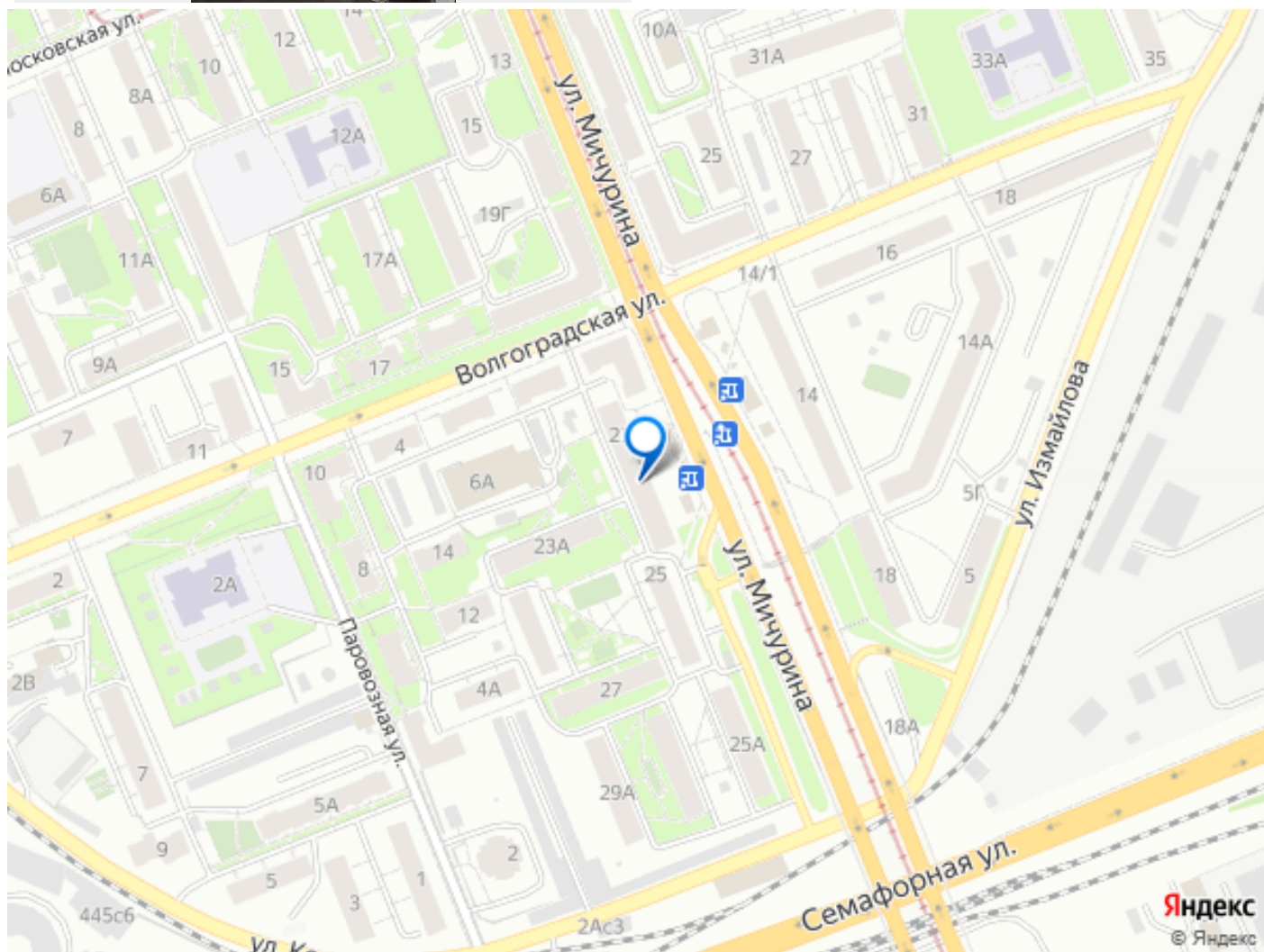
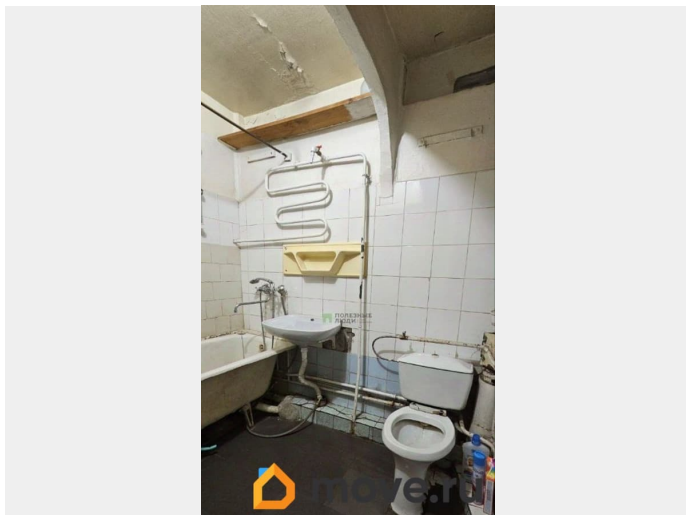


Описание

Продается 4х комнатная квартира (евроформат). Можно купить в ипотеку по ставке 14.99% готовых. Смежно-раздельной планировки. Кухня-гостинная совмещены, общей площадью 14,2 кв.м., так же в квартире еще 3 комнаты. Сан.узел совмещен. Перепланировка узаконена, все отображено в технической документации. Балкон есть. Дом газифицирован. Квартира расположена на 5 этаже, пятиэтажного дома, это значит, что никто не будет мешать вам сверху. Так же был капитальный ремонт крыши, поэтому не стоит переживать про возможные протечки крыши. Дом расположен удачно, одновременно на одной из главных дорог города, в то же время в отдалении от дороги. Это значит что все социальные и развлекательные объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, в то же время вас не будет беспокоить шум дороги. Состояние квартиры - требует ремонта, здесь вы можете воплотить все свои желания в дизайне, а площадь квартиры и цена помогут вам в этом. Сейчас стоимость этой 4х комнатной квартиры самая интересная в

этом районе. В квартире ни кто не проживает, она свободна от мебели и техники, а значит сразу после сделки вы можете заехать. По документам так же готовы к сделке: один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, обременений и задолженностей нет, в квартире никто не прописан. Ждем тебя дорогой покупатель, покажем в удобное для вас время! Звоните! Арт. 95208174





Move.ru - вся недвижимость России