

Создано: 02.02.2025 в 12:41

Обновлено: 15.11.2025 в 20:08

Красноярский край, Красноярск,
Новосибирская улица, 39

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Новосибирская улица, 39

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

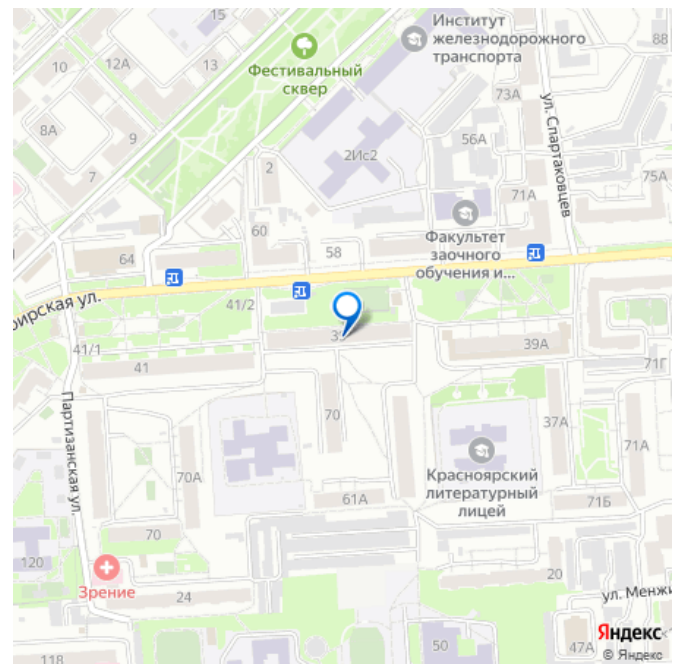
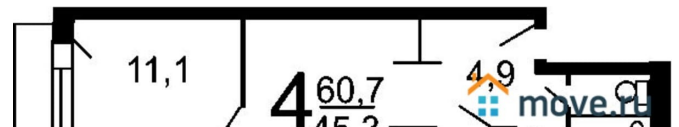
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9271724863>

Собственник

79135707087, 79135706986

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную 4-комнатную квартиру в сердце Красноярска на Новосибирской улице. Общая площадь квартиры составляет 60.1 кв. м, она расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2.75 метра и окна, выходящие во двор, создают атмосферу простора и уюта. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и жить. Удобная планировка с четырьмя комнатами и отдельным санузлом идеально подойдет для большой семьи. Кухня площадью 6 кв. м оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Изюминкой квартиры является балкон, где можно насладиться чашечкой кофе на свежем воздухе. Дом, построенный в 1975 году, находится в хорошем состоянии. Он оборудован наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает её идеальной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых нужных мест в городе.

Квартира продается без посредников, что избавляет вас от дополнительных затрат. Возможна покупка в ипотеку. Документы на квартиру в полном порядке, без обременений, что обеспечивает быструю и безопасную сделку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в прекрасном районе Красноярска!

