

🕒 Создано: 26.08.2025 в 06:52

Обновлено: 21.11.2025 в 11:32

**Красноярский край, Красноярск,
Транзитная улица, 38**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Транзитная улица, 38

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Транзитная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

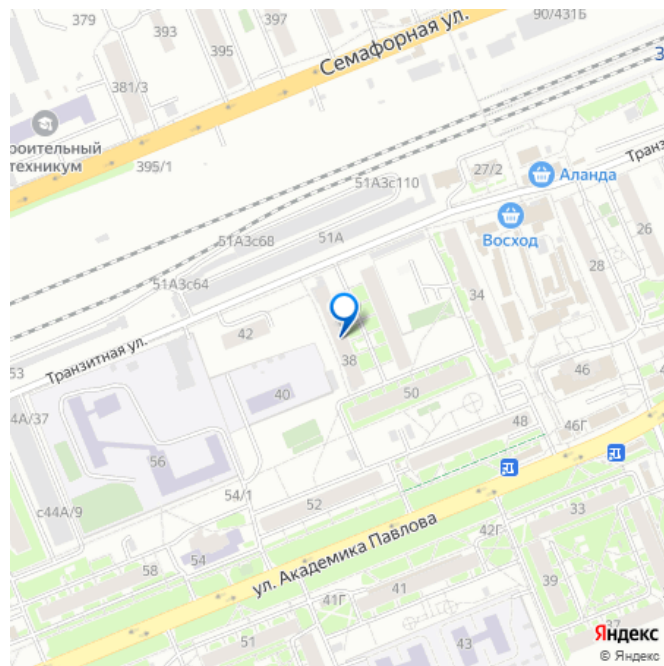
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395918>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831512356

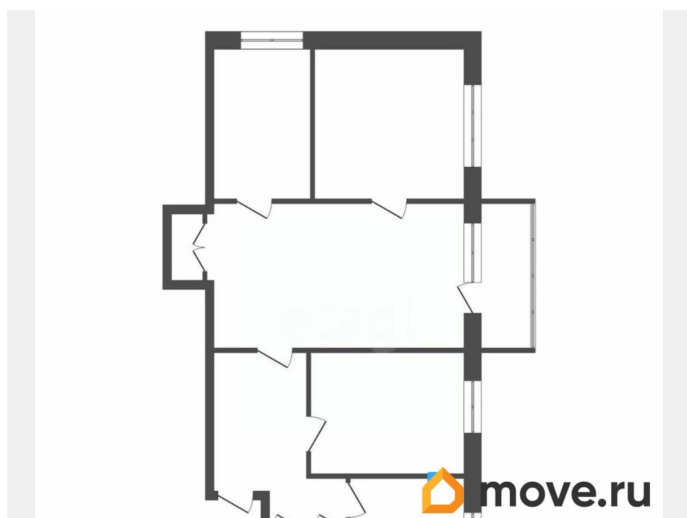
для заметок

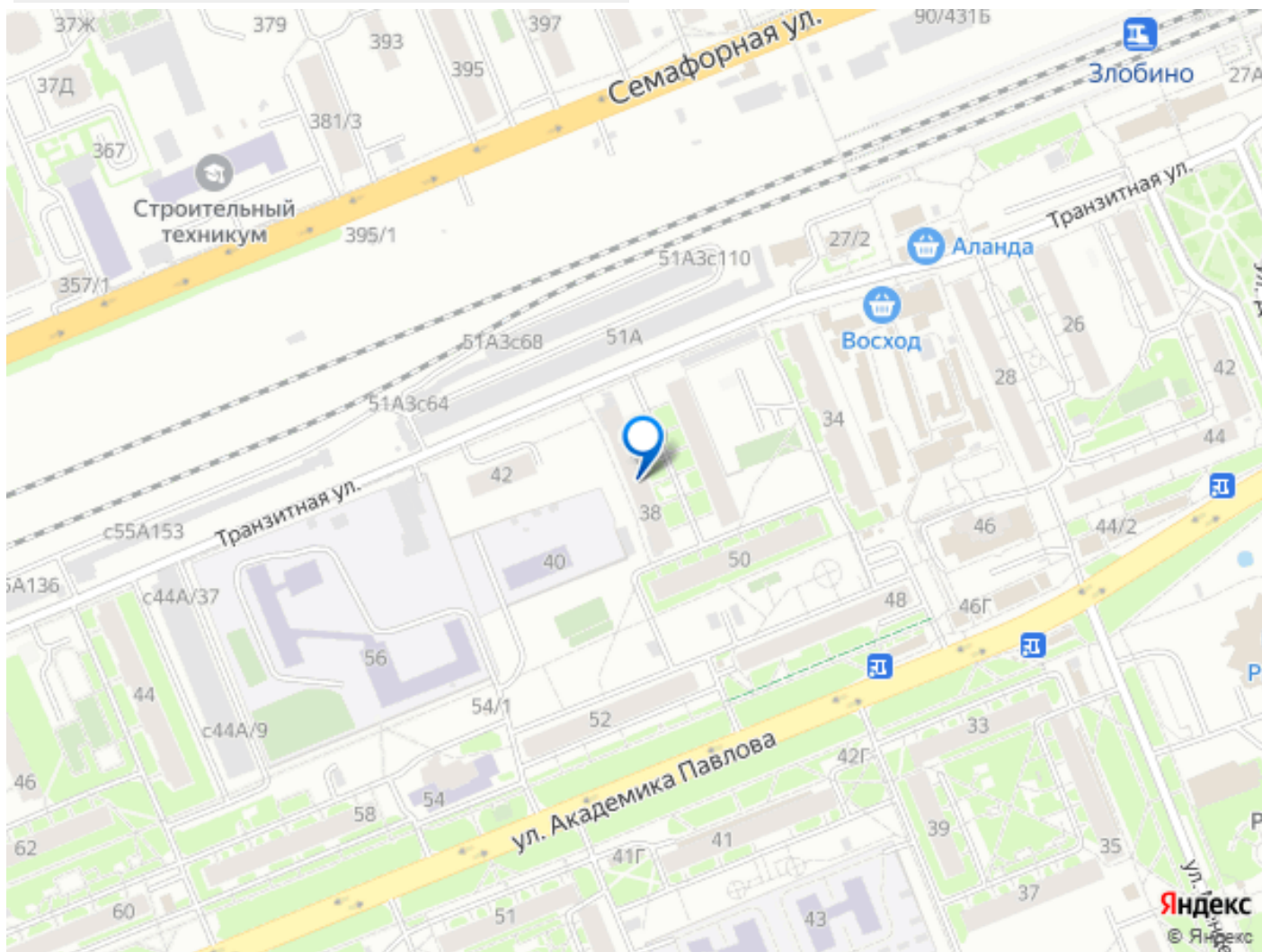


Описание

Продается четырехкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома. Окна в квартире пластиковые, балкон застеклен, санузел раздельный, что безусловно удобно для большой семьи. Также имеется застекленный балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой сад. Дом: ГАЗифицированный, панельный, «улучшенная хрущевка»: на этаже широкая комфортная площадка, 4 квартиры. Вокруг ухоженная придомовая территория: много зелени, цветов, через дом современная большая детская и спортивные площадки. Также имеется застекленный балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой сад. Чистый подъезд, без посторонних запахов, во дворе детская площадка, есть парковочные места. Квартира светлая, теплая и уютная. Спокойные соседи, квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины и аптеки. В десяти минутах находится школа номер сорок шесть и гимназия номер четыре, несколько детских садов. Краевая молодежная библиотека, культурный центр Каменка, с прекрасным парком где приятно совершать прогулки, в тени многочисленных деревьев. Рядом спортивный комплекс Авангард . В шаговой доступности Злобинский рынок, где можно найти всё необходимое от продуктов питания, до хозяйственного инвентаря и оздоровительный комплекс. Торговый комплекс МАВИ. Хорошая транспортная развязка. Этот вариант жилья подойдет тем, кто ценит комфорт, уединение и спокойствие, а также желает иметь всё необходимое для жизни в шаговой

доступности от своего дома. Условия
продажи: Один взрослый собственники, Без
обременений и долгов, более 5 лет в
собственности. Чистая продажа. Торг.
Показываем по договорённости. ЗВОНИТЕ!!!
Договоримся о просмотре в удобное время,
гарантия безопасной сделки! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 98364 Номер в базе: 7821220





Move.ru - вся недвижимость России