

🕒 Создано: 15.07.2025 в 13:56

Обновлено: 14.08.2025 в 12:06

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285250584>

Собственник

79831506728

**Красноярский край, Минусинск, улица
Ванеева, 3**

5 600 000 ₽

Красноярский край, Минусинск, улица Ванеева, 3

Улица

[улица Ванеева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

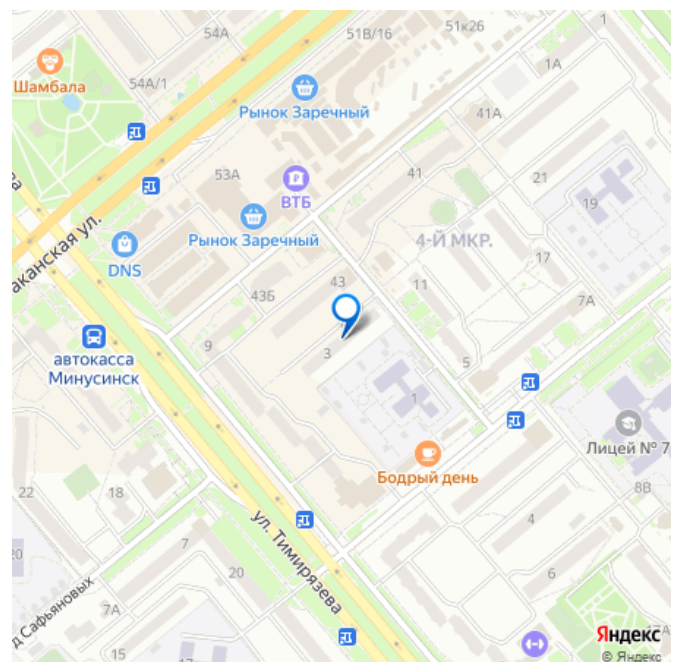
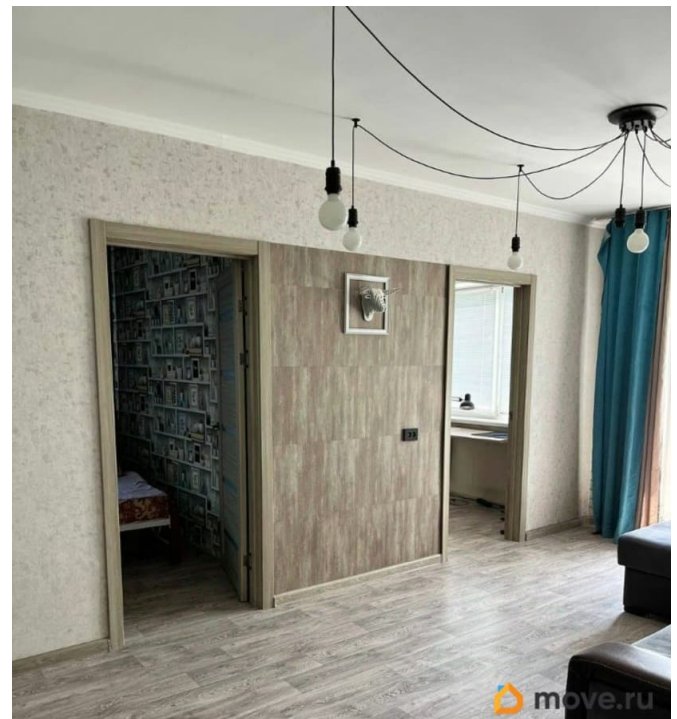
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

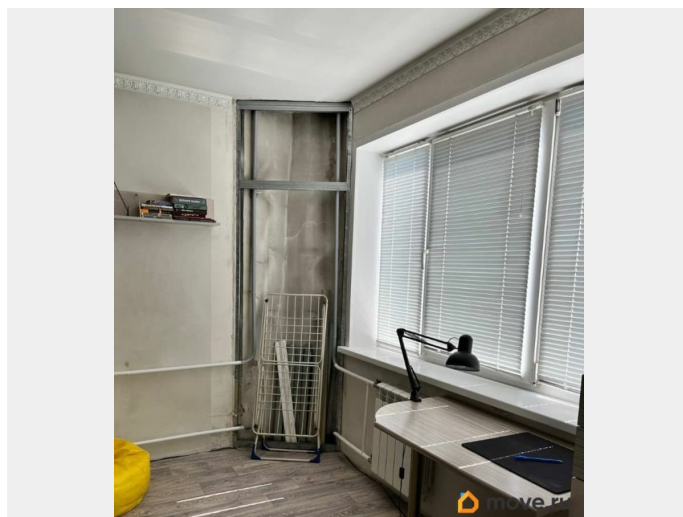
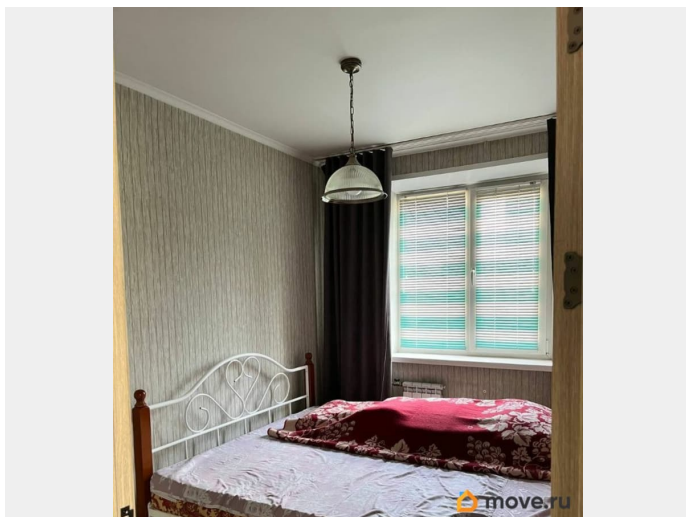
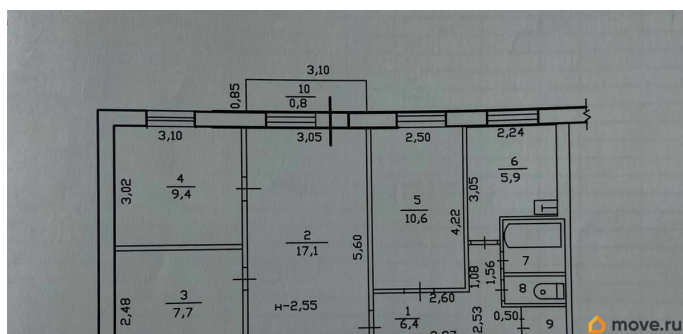
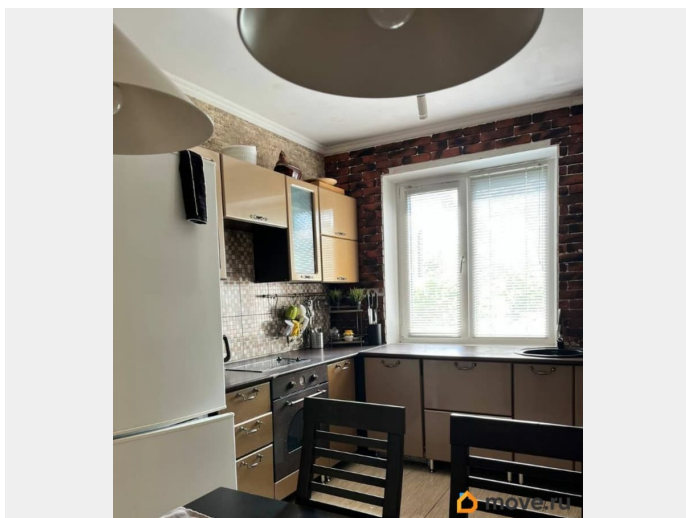
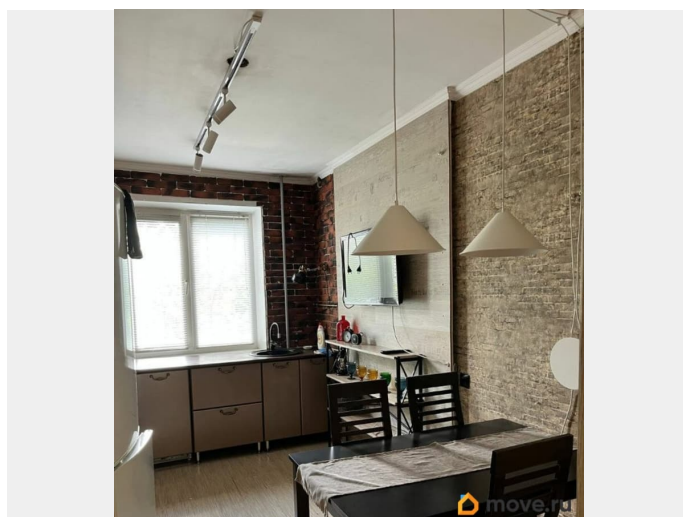
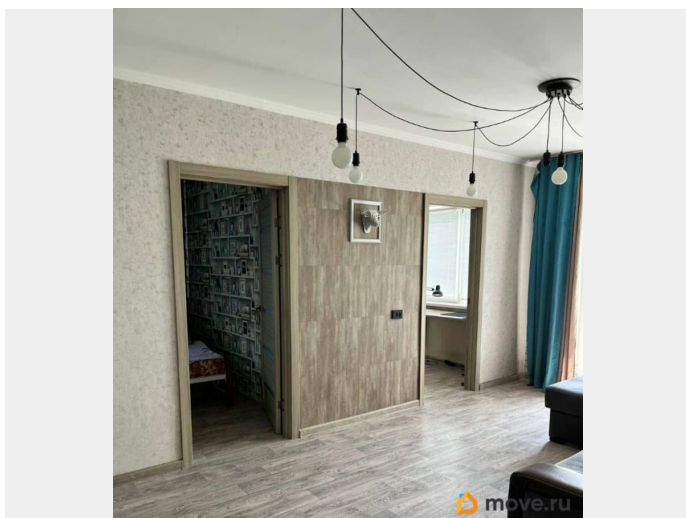
да

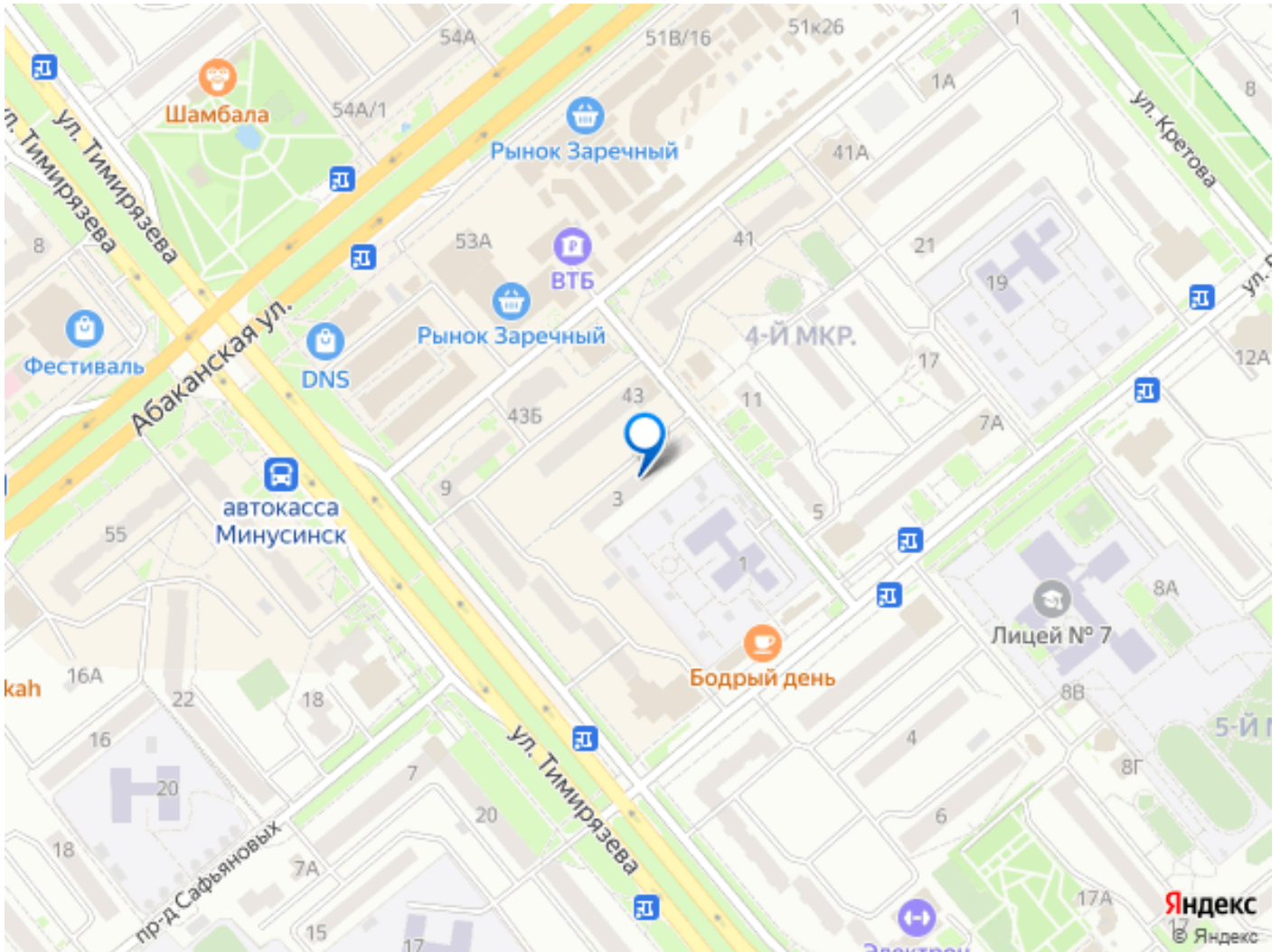
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютное гнездышко , солнечная 4х комнатная квартира в самом центре новой части города, общей площадью 61.3м2. Почему Вам понравится: -Идеальное расположение, рядом рынок , 2 школы, 2 детских садика, детская и взрослая поликлиники, и самые удобные супермаркет. -Комфортный панельный дом, 1983 года постройки , 3 этаж, - Прекрасная квартира, общая площадь 61,3 м2 , просторная кухня перенесена в большую комнату без изменения и нарушения конструкции , 2023 году был капитальный ремонт водоснабжения, все коммуникации в отличном состоянии, установлены новые батареи , зимой очень тепло, пластиковые окна , балкон не застелен и это дает возможность любоваться красивым видом и деревьями которые доросли до этажа . - Состояние : сделан капитальный ремонт, стены , потолок и пол идеально ровные- чистый «холст» для дизайна ,требуется косметический ремонт (сменить обои) - остается в квартире кондиционер (2022 год установки), посудомоечная машина, стиральная машина, кухня , тихие соседи. -Чистая продажа без обременений. Все документы в полном порядке. НЕ УПУСТИТЕ ШАНС ! идеальный

вариант для семьи с детками, для пожилых людей и молодой пары.





Move.ru - вся недвижимость России