

Создано: 20.10.2025 в 04:16

Обновлено: 20.10.2025 в 10:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Побежимова, 3**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Побежимова, 3

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Побежимова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

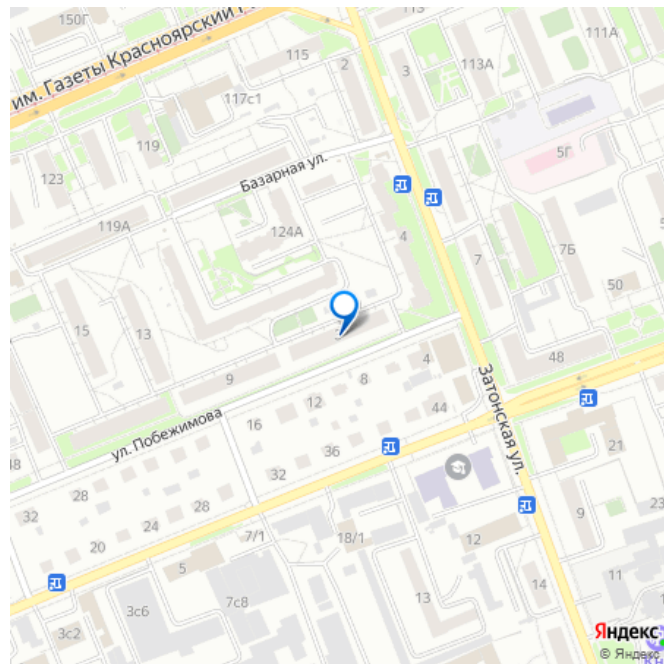
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861632>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Продаётся четырёхкомнатная квартира в Свердловском районе г. Красноярска, в десяти минутах езды до центра. Район развит и поэтому в шаговой доступности присутствуют все элементы социальной инфраструктуры: магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиника, женская консультация. Рядом расположены образовательные учреждения — Институт цветных металлов и золота и Красноярский строительный техникум, а также торговый центр «Красноярье» с широким выбором товаров и услуг. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Квартира требует ремонта, что делает ее привлекательной для покупателей, готовых создать интерьер по своему вкусу, сэкономив на стоимости объекта по сравнению с предложениями в готовом состоянии. Двор утопает в зелени, есть детская площадка и спортивные снаряды. Квартира подойдет для большой семьи с детьми разных возрастов. Гарантия безопасности сделки! Оформление ипотеки по льготной ставке 14,99%. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9180274

