

Создано: 19.09.2025 в 12:40

Обновлено: 07.11.2025 в 11:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Воронова, 14/3**

5 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Воронова, 14/3

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Воронова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286403896>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832906072

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная четырехкомнатная квартира мансардного типа расположена на шестом этаже шестиэтажного кирпичного дома в тихом районе с развитой инфраструктурой.

Общая площадь 68 кв. м включает три изолированные комнаты и объединенную кухню-гостиную, что обеспечивает комфортное проживание для семьи.

Особенность объекта — переменная высота потолков от 3 до 4,2 метра, создающая ощущение простора и позволяющая реализовать нестандартные дизайнерские решения. Квартира имеет раздельный санузел, при этом ванная комната продумана до мелочей — рациональная планировка дает возможность удобно разместить всю необходимую мебель и технику. На этаже всего три квартиры, отделенные общей дверью, что повышает уровень приватности и безопасности. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта, обеспечивающих быструю связь с центром города. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и аптеки, а в пяти минутах ходьбы — парковая зона для отдыха. Квартира продается с косметическим ремонтом в нейтральных тонах, что

позволяет новым владельцам заехать сразу после покупки или легко адаптировать пространство под свой стиль. Возможны любые формы расчета, включая ипотеку и trade-in. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций — высокие потолки, удачная планировка и расположение в спокойном районе делают его востребованным на рынке аренды. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 143320 Номер в базе: 6075135





