

Создано: 20.10.2025 в 05:53

Обновлено: 22.10.2025 в 10:46

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 34**

8 470 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 34

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862064>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

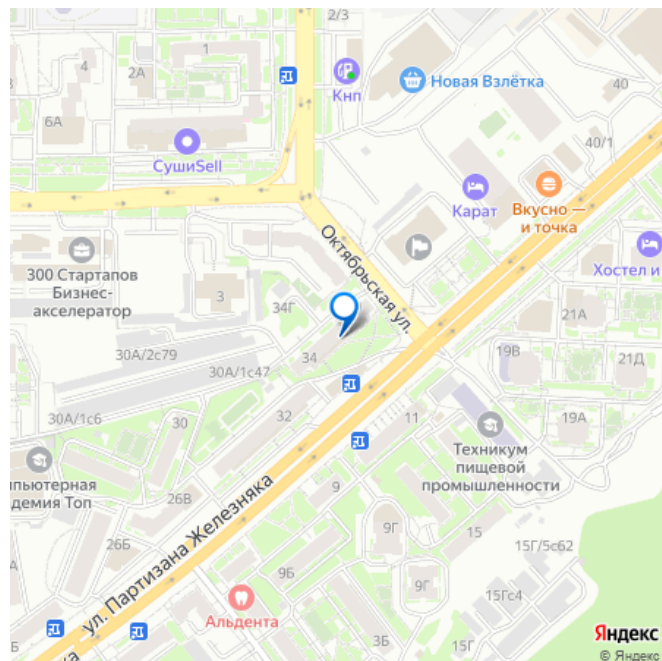
Покупка в ипотеку

да

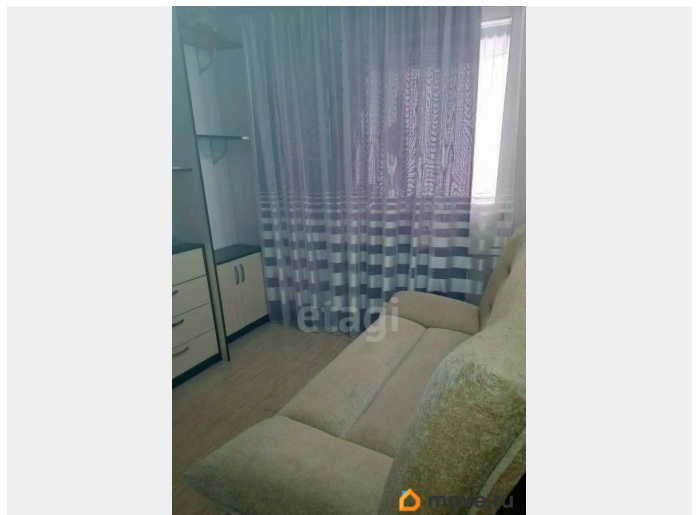
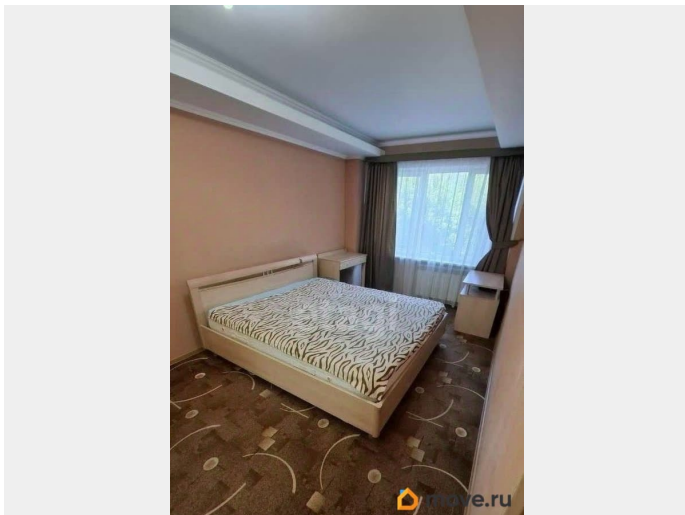
возможна ипотека, лифт, парковка

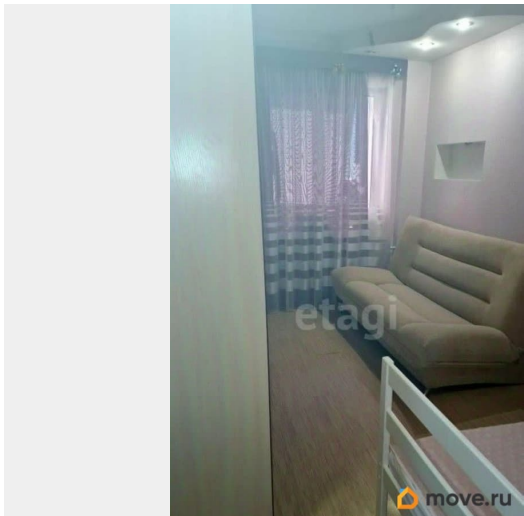
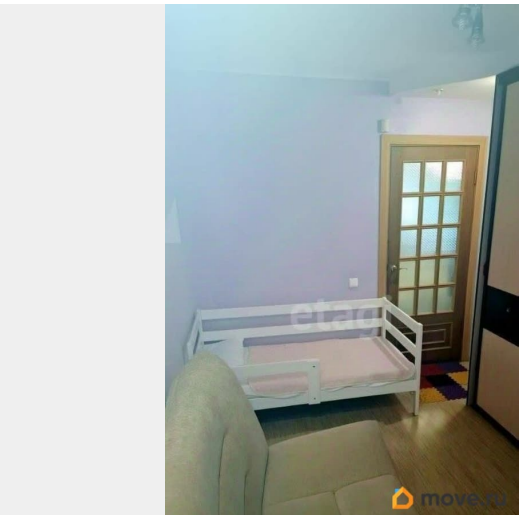
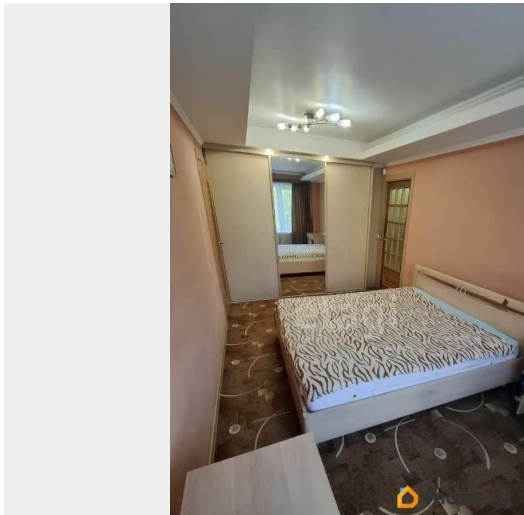
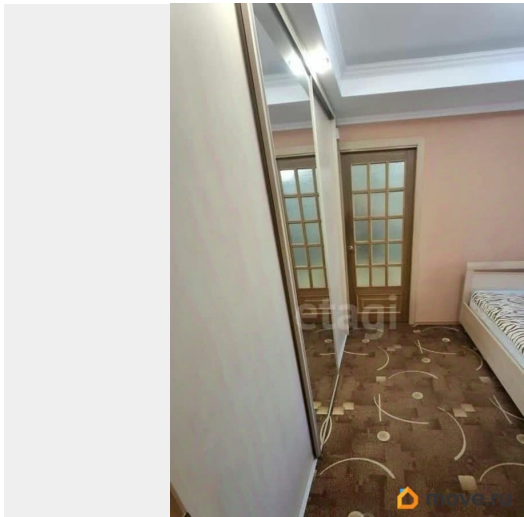
Описание

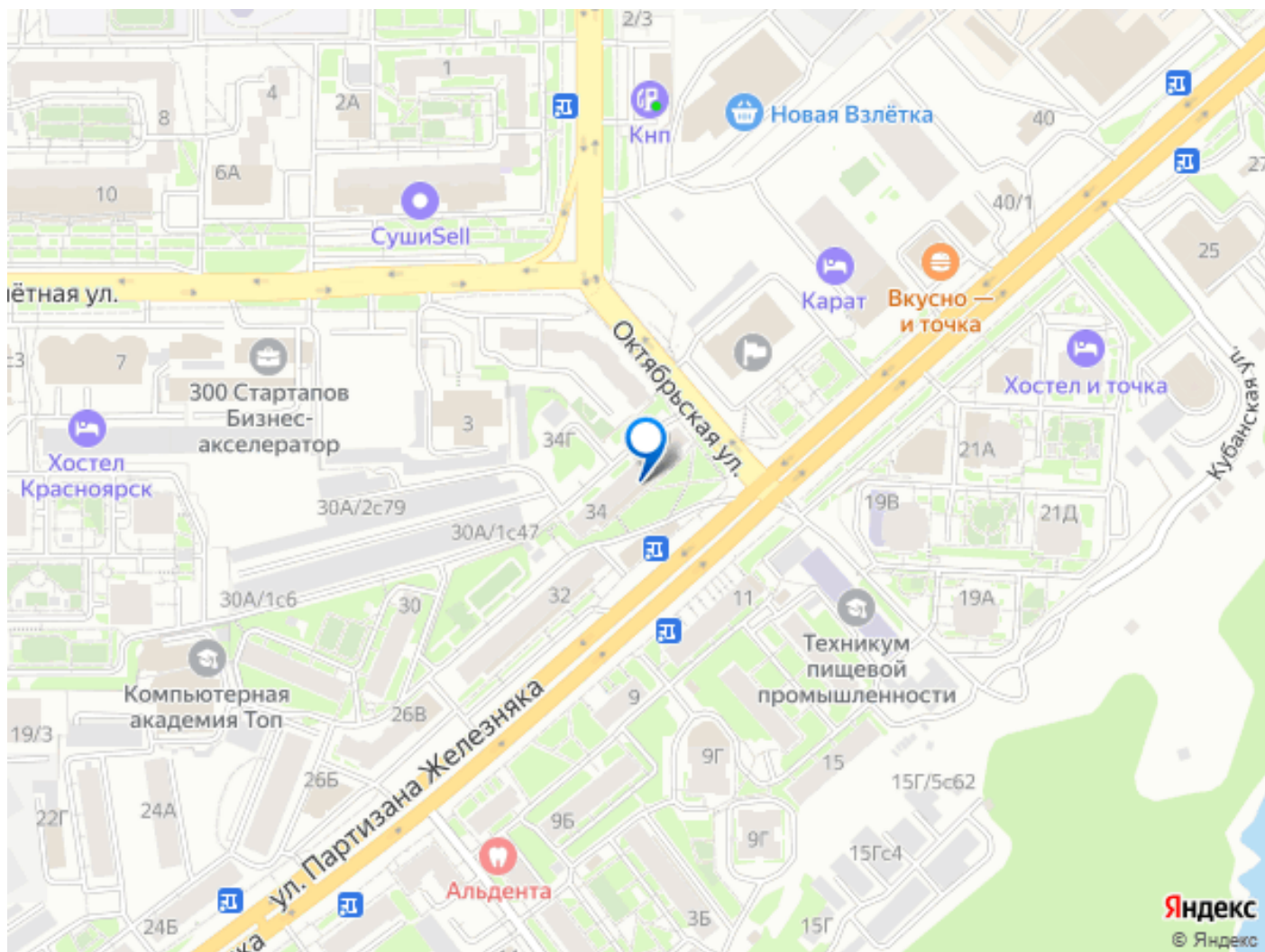
Просторная светлая 4-комнатная квартира в центре Влетки. В квартире выполнен качественный ремонт: залиты полы, заменена проводка, заменены коммуникации, на полу ламинат, ковролин, окна ПВХ, санузел в кафеле полностью, встроенные шкафы во всех комнатах и гардеробной, встроенная кухня с плитой, духовым шкафом, посудомоечной машиной. В кухонной зоне подогреваемый пол. Квартира очень теплая. В квартире установлена сигнализация. В подъезде новый ремонт, заменен лифт. Двор «зеленый», въезд во двор перекрыт автоматическими воротами, в парковке во дворе проблем нет. Соседи спокойные. В шаговой доступности несколько школ (66, 70, 145), несколько детских садов (140, 11, 46, 333). Рядом заведения общепита, множество магазинов, супермаркеты, аптеки, рынок Советского района, детская и взрослая поликлиники. До центра города на машине 5-7 минут, на общественном транспорте 15-20 минут. Участок дороги от дома до центра и обратно не обременен пробками в часы пик. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного



типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6155559







Move.ru - вся недвижимость России