

🕒 Создано: 29.09.2025 в 10:44

Обновлено: 11.11.2025 в 08:01

**Красноярский край, Красноярск,
Краснодарская улица, 7**

8 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Краснодарская улица, 7

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285288425>

**Светлана Сорокина, Актив-инвест
недвижимость**

79831409039, 79833605719

для заметок

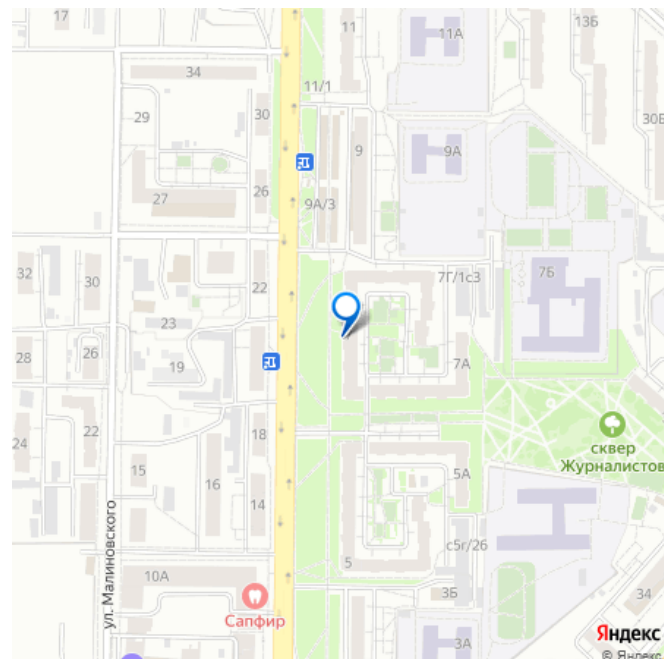


	2 балкона
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Покупка в ипотеку	да

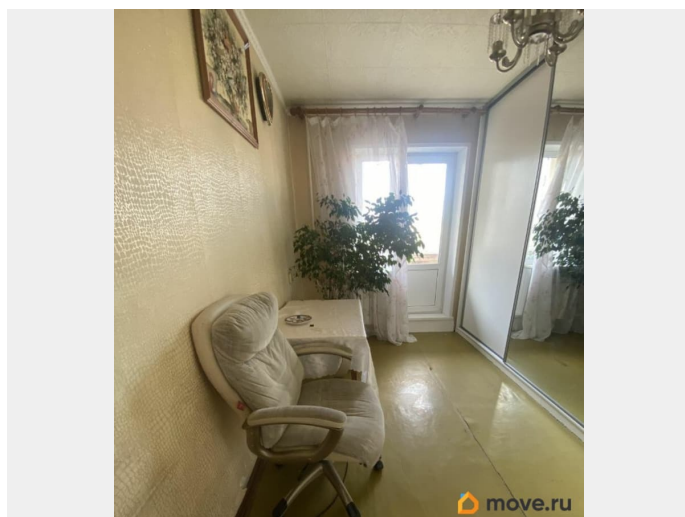
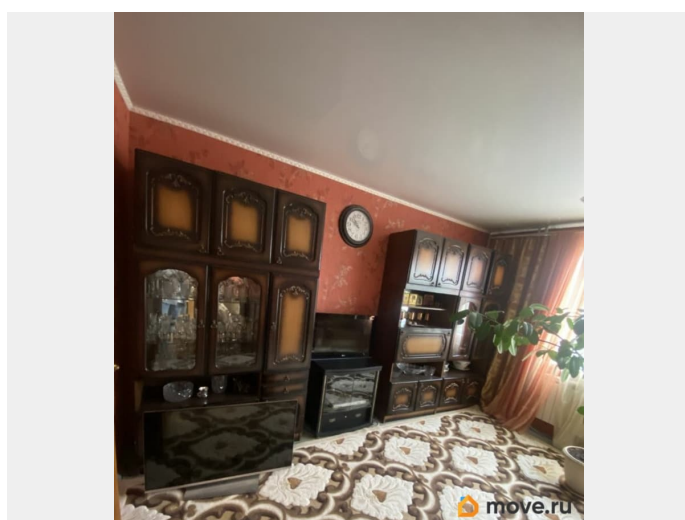
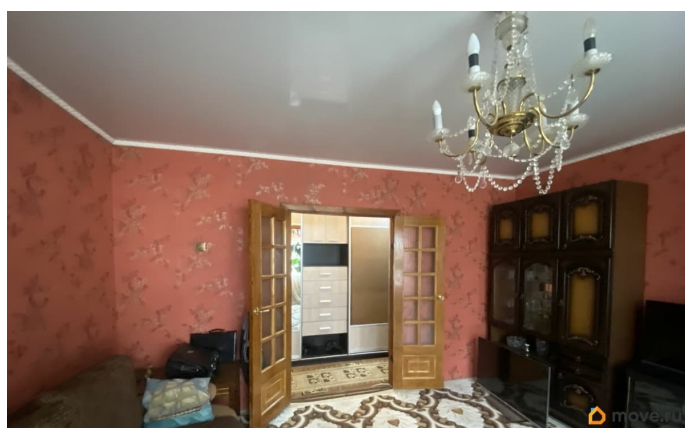
возможна ипотека, лифт, парковка

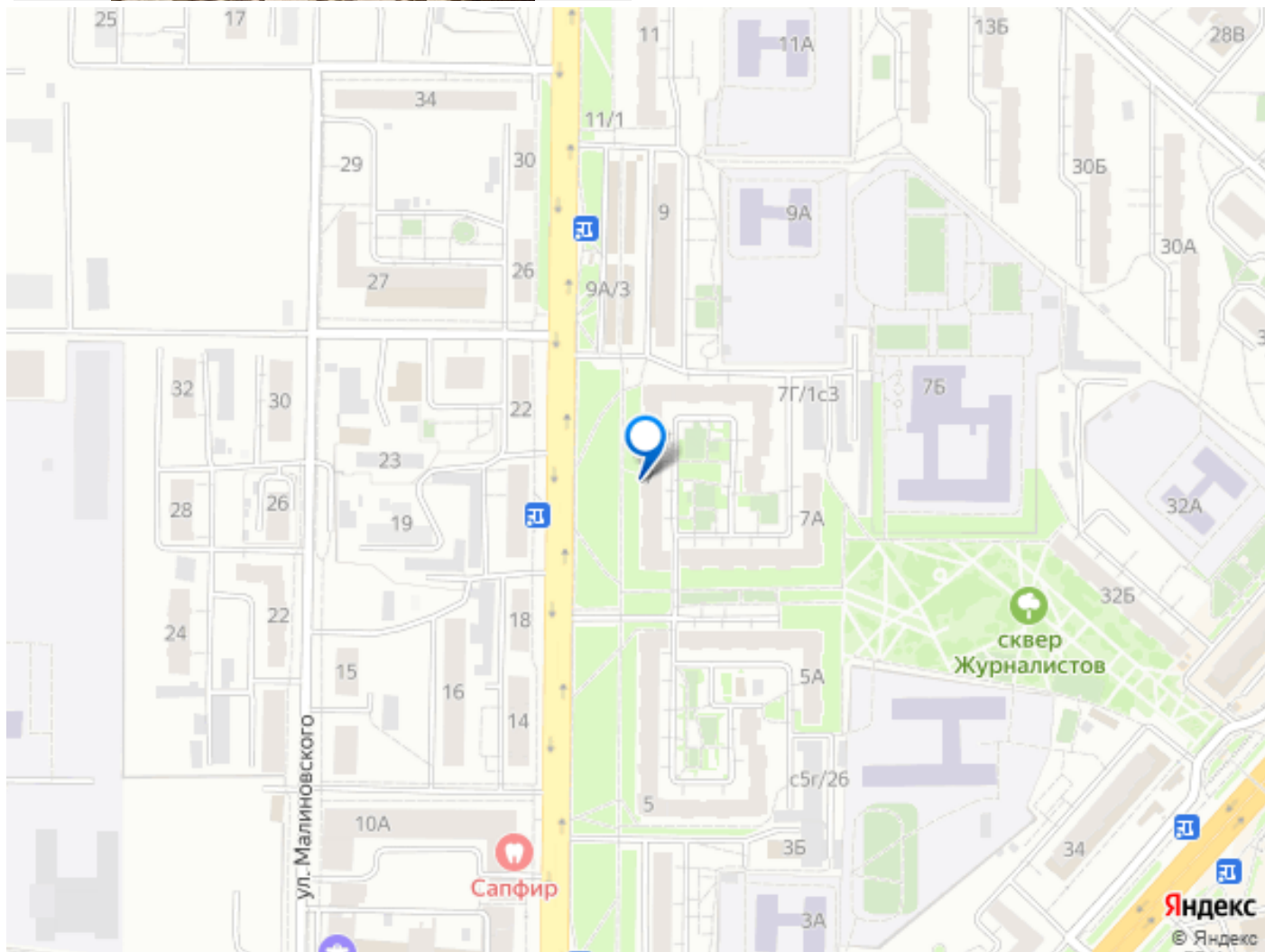
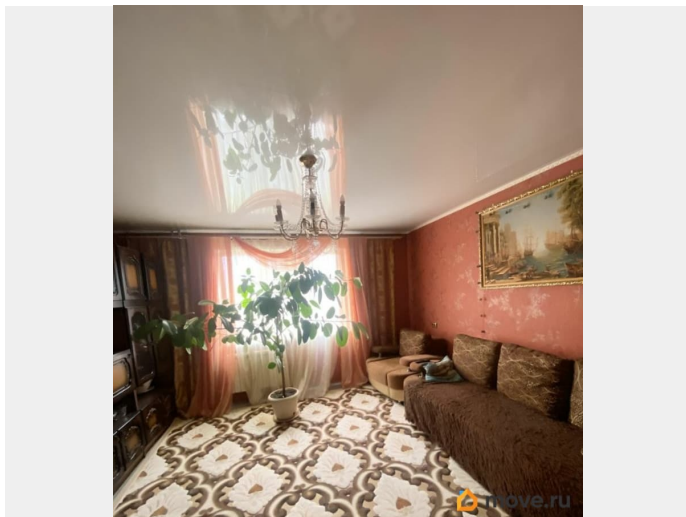
Описание

Предлагаю к покупке отличную 4-х комнатную квартиру для большой и дружной семьи расположенную по адресу: г.Красноярск, ул.Краснодарская д.7,4/9 панель, площадь 76,6 /45/9 м.кв., окна ПВХ по всей квартире выходят на две стороны дома, два балкона остеклены и отделаны, покрытие пола линолеум, установлены м/к из массива дерева, входная дверь современная хорошего качества, с/у раздельный в кафеле, состояние квартиры хорошее заноси вещи и живи. В подарок новым собственникам остаётся два встроенных шкафа в коридоре и спальне, стенка+диван в зале, кухонный гарнитур с бытовой техникой, стиральная машинка автомат. Подходит под все виды сертификатов, ипотеку, без долгов и обременений, МСК не использовали, взрослые собственники, документы готовы к быстрому выходу на сделку, просто продажа без условий, торг уместен обсуждаем индивидуально. Прямо во дворе дома расположен д/сад и школа, район с отлично развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Просмотр по предварительной



договорённости, полное сопровождение сделки на всех этапах, помощь в получении ипотечного кредита и рефинансировании по ставке от 14%.





Move.ru - вся недвижимость России