

Создано: 20.10.2025 в 06:23

Обновлено: 22.10.2025 в 11:08

Красноярский край, Красноярск, улица
Конституции СССР, 13

10 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Конституции СССР, 13

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Конституции СССР](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1972

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

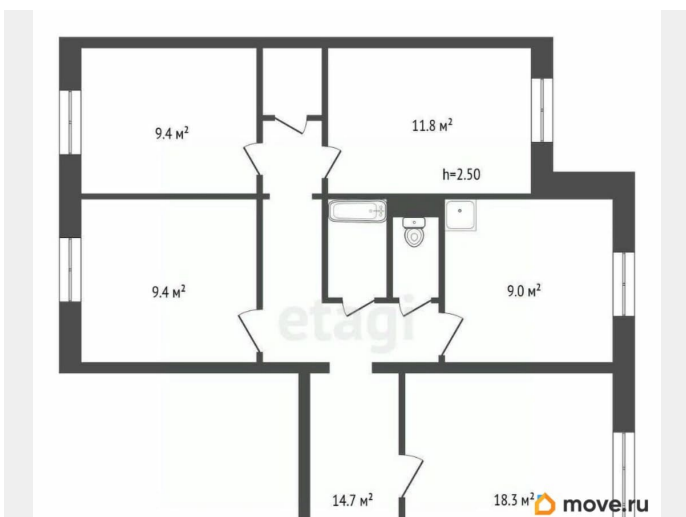
да

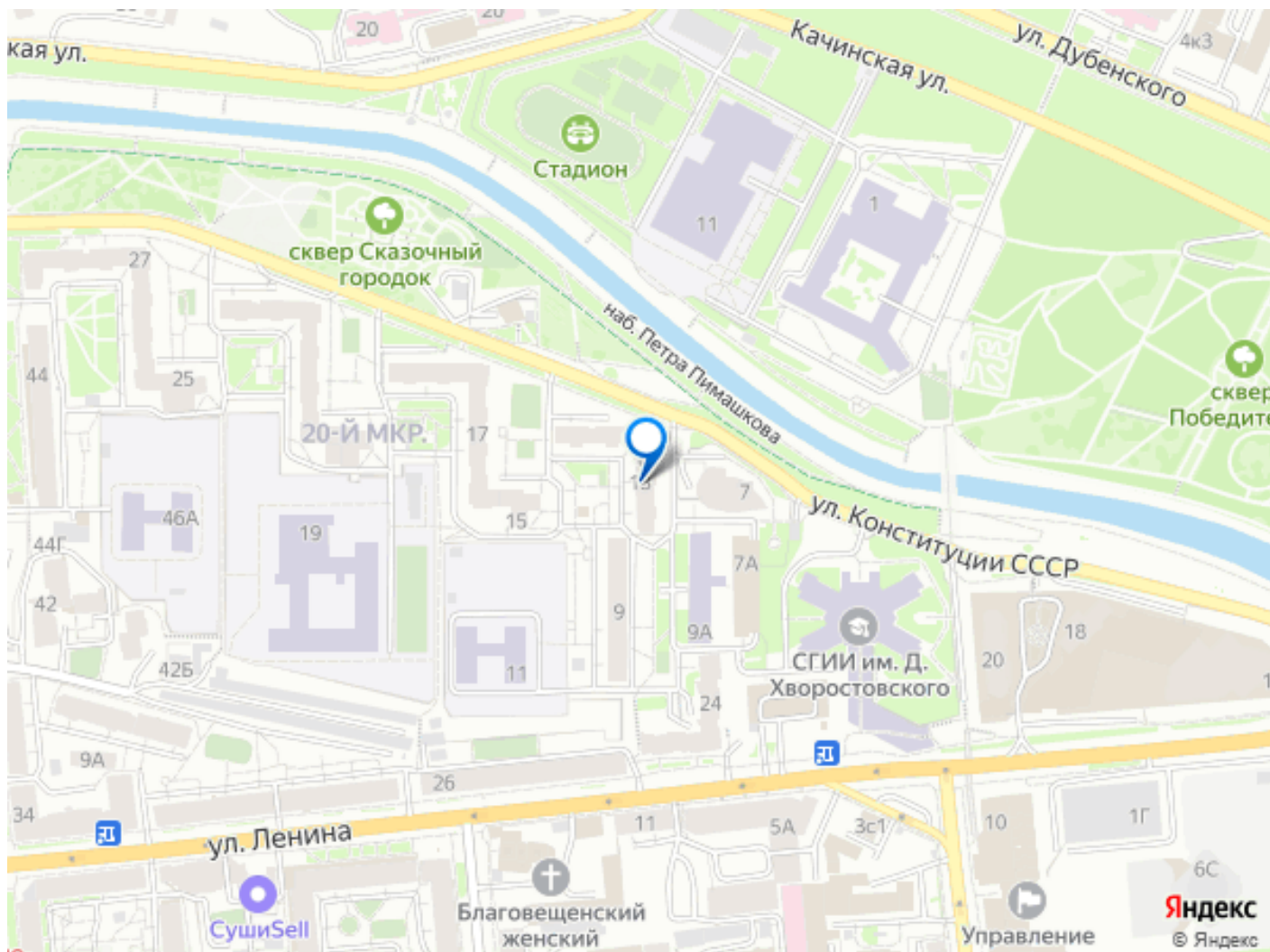
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-х комнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома, расположенная в тихом и спокойном спальном районе. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют! Общая площадь квартиры составляет 77,5 кв.м., что предоставляет достаточно пространства для комфортной жизни. Все комнаты раздельные, что позволяет каждому члену семьи наслаждаться личным пространством. В зале вас порадует качественный паркет, а кухня, коридор и санузел отделаны современным кафелем, что делает уборку легкой и быстрой. В спальнях уложен линолеум, а стены и полы выровнены, что создает приятную атмосферу. Установленный кондиционер станет настоящим спасением в жаркие летние дни, обеспечивая комфортный микроклимат в вашем доме. Квартира идеально подходит для семей с детьми, ведь здесь достаточно места для игр и отдыха. Инфраструктура района не оставит вас равнодушными: в непосредственной близости находятся детские сады 273 и 120, а также школа 27. В шаговой доступности расположены магазины, Дворец пионеров, Сибирский институт искусств и Сквер Победителей. Для любителей активного

отдыха набережная реки Кача с большой детской площадкой и вантовым мостом на остров Татышев, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Удобная транспортная доступность и остановка общественного транспорта рядом с домом делают эту квартиру еще более привлекательной. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6206416





Move.ru - вся недвижимость России