

Создано: 05.09.2025 в 13:40

Обновлено: 24.09.2025 в 10:31

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вейнбаума, 38/31**

10 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вейнбаума, 38/31

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Вейнбаума](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

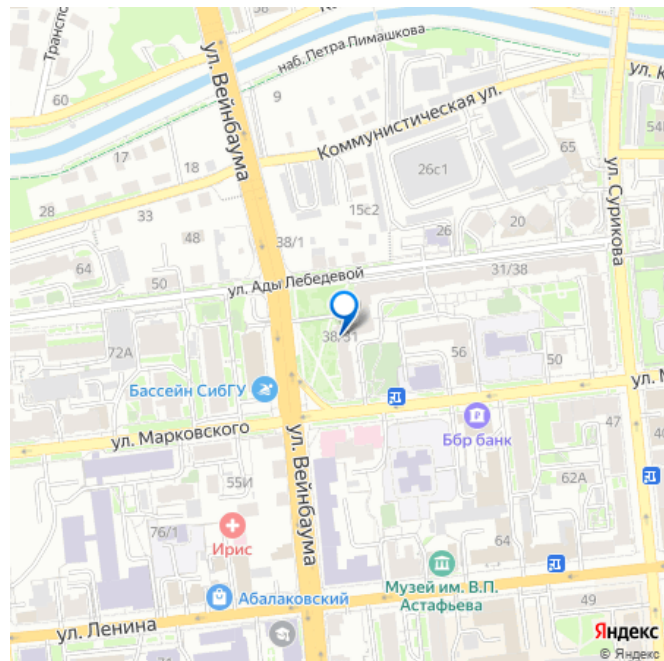
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719241>

Наталья Полянская, ИЖИ

79135282188

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира в тихом Центре Красноярска. Большая гостиная и три отдельные спальни, площадь которых увеличена за счет утепленных присоединенных балконов. В квартире выполнен качественный ремонт, который создает чистую и уютную атмосферу. Просторная кухня со встроенной мебелью позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Санузел в кафеле — отдельный, что удобно для большой семьи. Квартира полностью готова для заселения: комнаты светлые и просторные, а удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Из окон открывается вид на часовню Параскевы Пятницы, набережную Качи и во двор. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает дополнительный комфорт в повседневной жизни. Во дворе детская площадка с тренажерами и развлечениями, для автомобилистов имеется наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район отлично подходит для

семейного проживания: в шаговой доступности находятся Гимназия 2, детские сады и клиники. Рядом расположены магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает жизнь в этом месте особенно комфортной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира свободна от обременений, и все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Прозрачные условия и юридическая чистота сделки гарантированы. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем все достоинства вашего будущего жилья.

