

Создано: 18.09.2025 в 10:49

Обновлено: 20.09.2025 в 11:11

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 34**

9 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 34

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

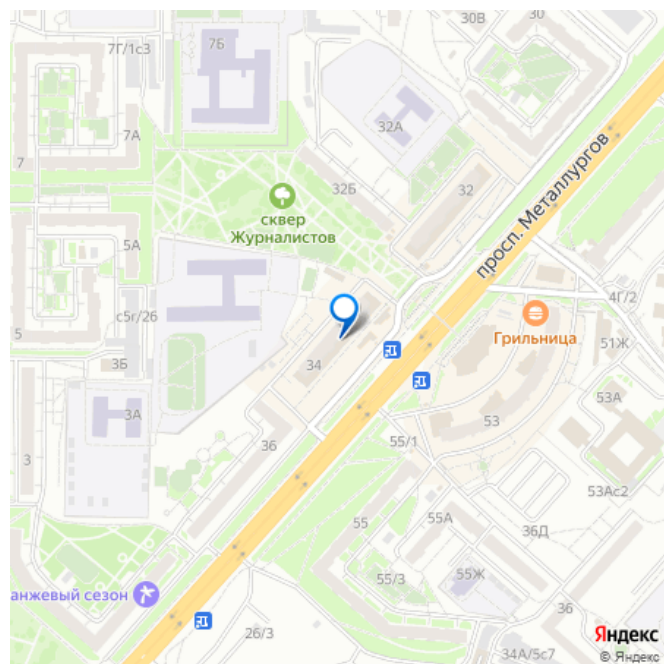
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285015973>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366875

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-х комнатная квартира. Удачная планировка на две стороны, все комнаты изолированные. Есть небольшая кладовка, которую с легкостью можно переоборудовать в гардеробную. Два балкона, оба застеклены. Квартира светлая и теплая. В комнатах сделан косметический ремонт. Санузел в кафеле. При продаже в квартире остаётся почти вся техника и мебель. Очень чистый подъезд, хорошие соседи. В шаговой доступности две школы и два детских сада. Закрытый двор, мест для парковки достаточно. Удобная транспортная развязка, В шаговой доступности сквер Иннокентьевский, так же сквер у Дворца труда и на пути к скверу на дворце труда ещё один сквер. В двух минутах две кондитерских, две парикмахерских. В пяти минутах кафе для торжественных мероприятий «Белая Роза» Рядом остановка (уехать в центр, Солнечный и на правый берег). Компания «Этажи» - это: - бесплатные консультации - скорость решения вопросов - экономия Вашего времени - выгодная ипотека - безопасность сделки

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 12647 Номер в
базе: 9861668

