

🕒 Создано: 02.10.2025 в 18:22

Обновлено: 03.11.2025 в 10:18

Красноярский край, Красноярск,

Солнечная улица, 10

7 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Солнечная улица, 10

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

49.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

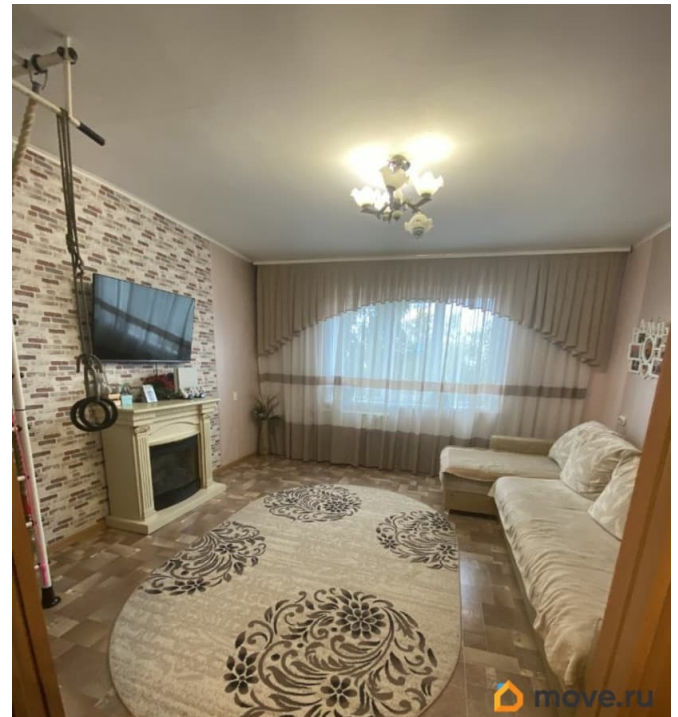
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285411448>

Собственник

79135338324

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира общей площадью 78.2 кв. м, расположенная на 3 этаже 9-этажного дома. Дом был построен в 1961 году и находится в хорошем состоянии. Жилая площадь квартиры составляет 49.5 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что позволяет комфортно разместиться большой семье. В квартире проведен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и ухоженно. Установлены окна с видом как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире есть один санузел, две лоджии, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Высота потолков — 2.78 метра, создающая ощущение просторности. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район отлично подходит для семей с детьми: в непосредственной близости находятся школы и детские сады. Также поблизости расположены клиники, что обеспечивает удобство в случае

необходимости медицинской помощи.

Инфраструктура района развита, так что все необходимое будет у вас под рукой. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Это отличная возможность приобрести жилье в хорошем районе от собственника без дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс сделать это жилье своим новым домом!

