

Создано: 05.11.2025 в 12:36

Обновлено: 05.11.2025 в 12:11

**Красноярский край, Красноярск, улица
Забобонова, 4**

6 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Забобонова, 4

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

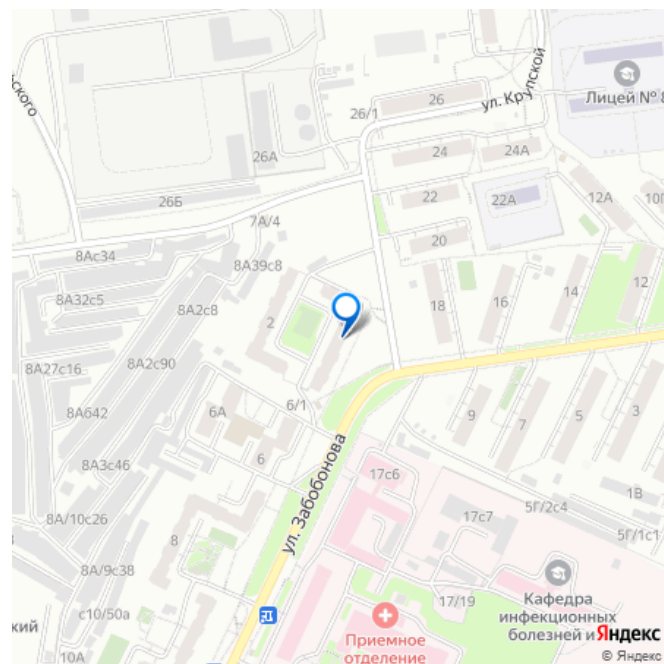
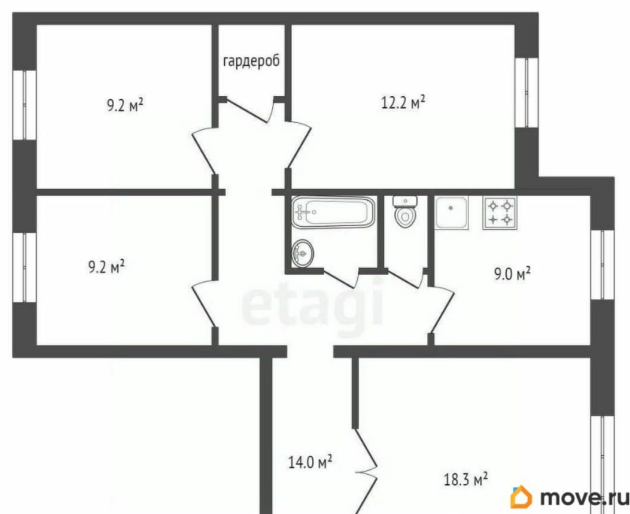
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335545>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

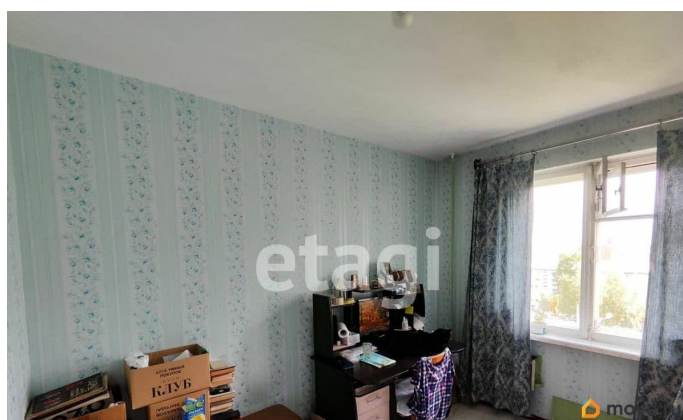
79832659993

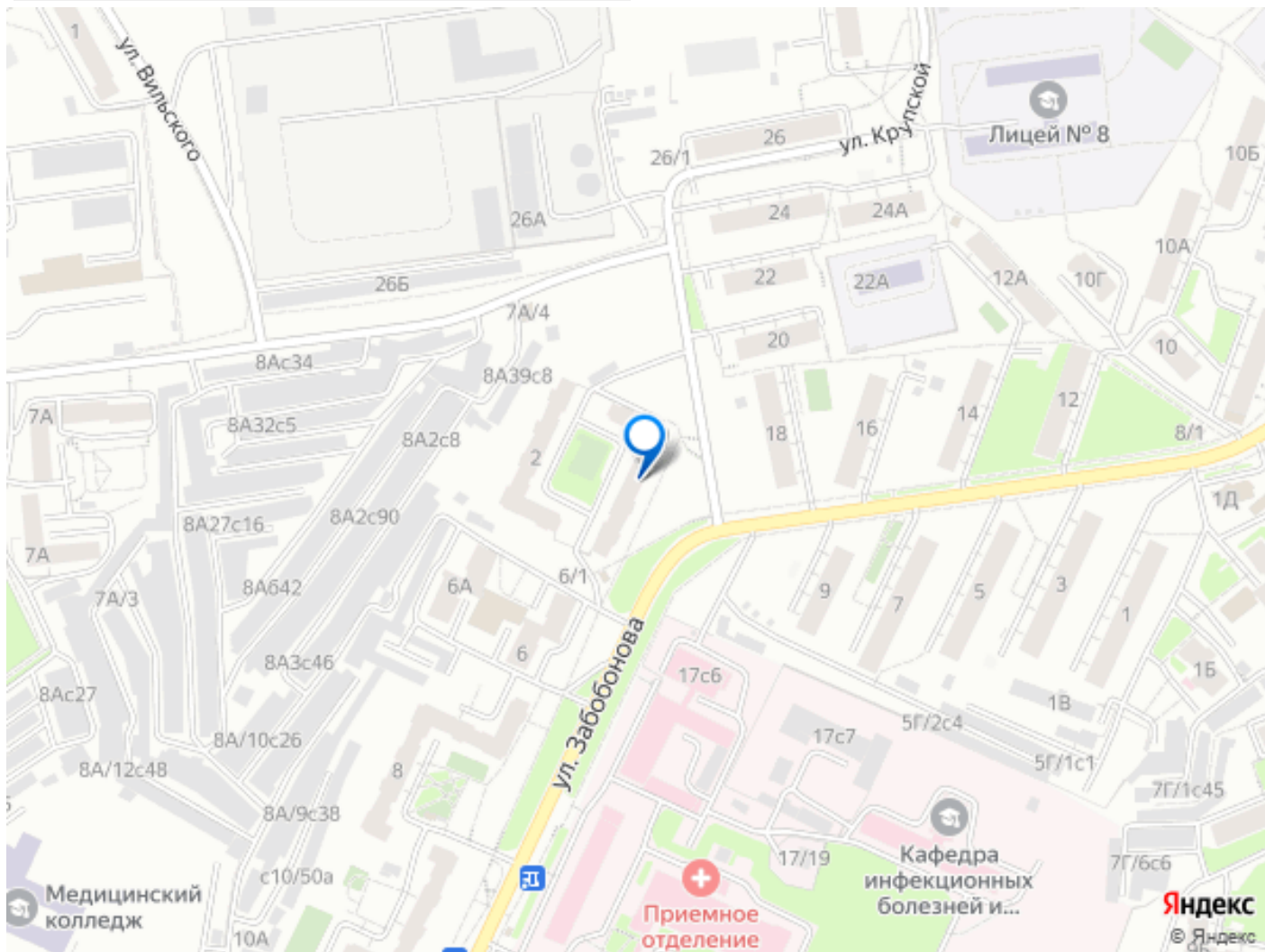
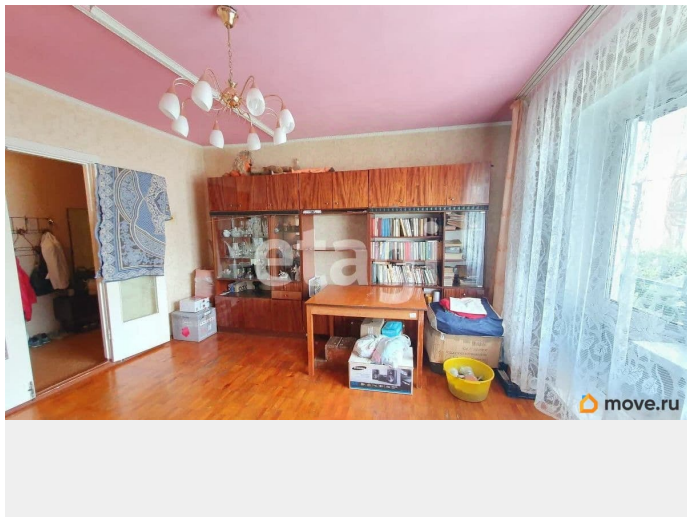
для заметок



Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 78,4 кв.м на 6 этаже с двумя балконами в уютном районе с развитой инфраструктурой! Окна выходят на две стороны дома. В квартире косметический ремонт, можно сразу заезжать. А можно реализовать все свои идеи и создать уникальное пространство, соответствующее вашим предпочтениям. Можете превратить ее в теплое семейное гнездышко, где комфортно и просторно будет всем членам семьи. Или использовать ее в качестве инвестиций, например, для сдачи в аренду студентам: 4 студента - 4 платежа (СФУ, Медицинский колледж близко) В шаговой доступности находятся магазины, школы и детские сады, а также уютные парки для прогулок и активного отдыха. Помогу с ипотекой Безопасные расчеты Полное юридическое сопровождение сделки Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 167561 Номер в базе: 6021645





Move.ru - вся недвижимость России