

Создано: 20.10.2025 в 06:26

Обновлено: 22.10.2025 в 11:15

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карла Маркса, 19**

16 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 19

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

78.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

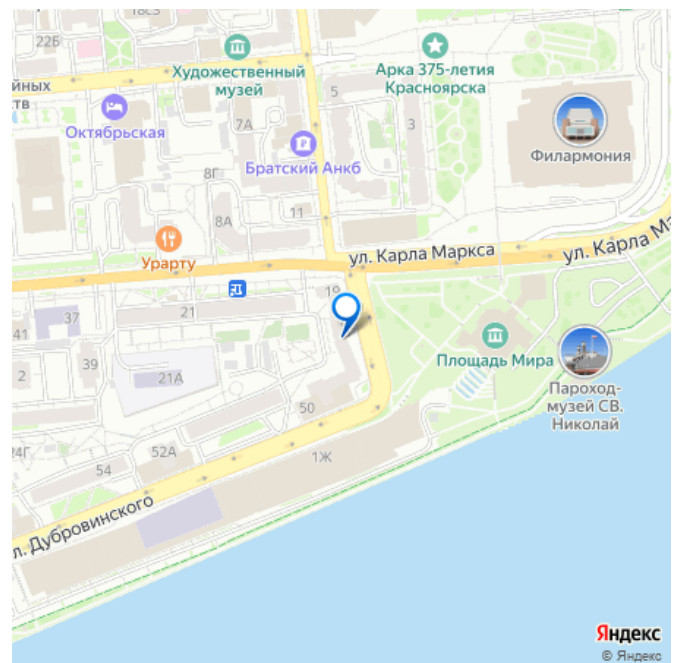
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862171>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Данную квартиру можно купить в ипотеку со ставкой 14,99%! Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в самом центре города.

Квартира видовая на 9 этаже с красивым видом на набережную р. Енисей и музей им. Ленина, светлая и теплая. В квартире простой косметический ремонт (под ремонт).

Ухоженный чистый подъезд, хорошие соседи, закрытый двор, детская площадка, всегда есть парковочные места. Полностью развитая инфраструктура: Множество магазинов гипер/супер маркеты, аптеки,

музеи, концертный зал, институт искусств им. Д.Хворостовского, парки, набережная р.Енисея, кафе, рестораны, больницы, остановки общественного транспорта в любую точку города и т.д., вышел из подъезда и «гуляешь», всё необходимое в шаговой доступности. РЕАЛЬНОМУ

ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ. Одобрение ипотеки подходит под программу «Купи ставку».

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6183741

