

Создано: 14.02.2025 в 14:21

Обновлено: 06.11.2025 в 08:27

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 21а**

8 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 21а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

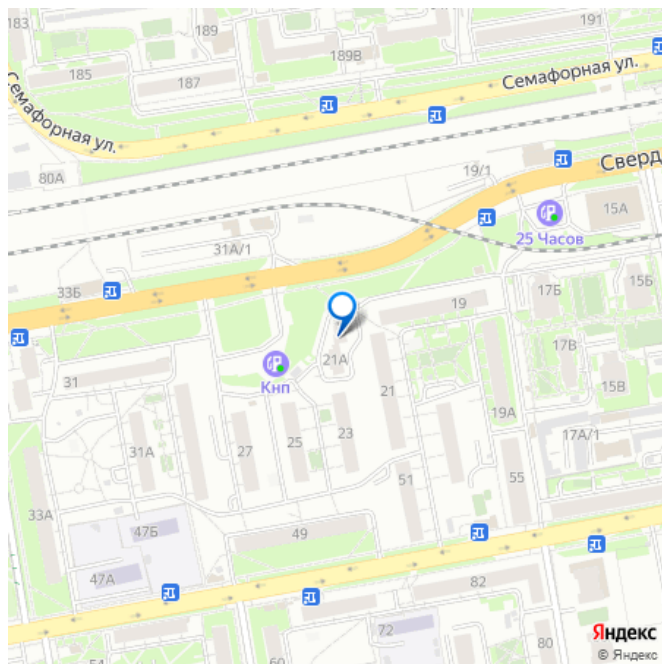
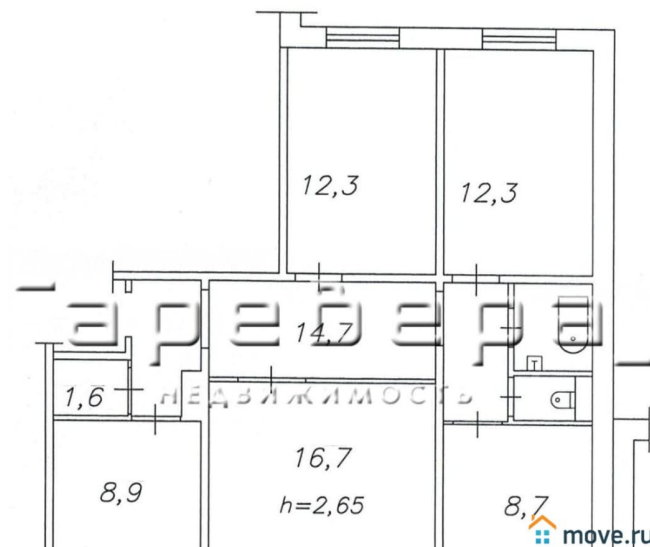
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9272598330>

АРЕВЕРА Недвижимость 4, АРЕВЕРА-Недвижимость

79135905045

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже 4-х комнатную квартиру стандартной планировки в 2-х подъездном доме по адресу: ул. Свердловская, д. 21 А. 2 спальни по 12, 3 кв.м., одна из комнат — 8,9 кв.м., гостиная — 16,7 кв.м., кухня - 8,9 кв.м., есть кладовка. Туалет и ванная раздельные, в кафеле. По всему коридору удобная встроенная система для хранения вещей. Сделан хороший ремонт по индивидуальному проекту. Потолки: частично натяжные, частично разноуровневые. В прихожей, на кухне и на балконе покрытие пола — керамогранит, в комнатах - ламинат и пробка. В квартире остается: кухонный гарнитур, варочная панель, посудомоечная машина, в гостиной остаются книжные встроенные шкафы, а также в квартире остаются кондиционер и водонагреватель. В доме своё ТСЖ, своя придомовая территория с детской площадкой, автостоянкой для жителей со шлагбаумом, чистый подъезд. В районе хорошо развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школа, магазины. Транспортная доступность в любой район города. В квартире два совершеннолетних собственника. Нет обременений и долгов, чистая продажа. Вся цена в договоре.

