

Создано: 20.10.2025 в 08:29

Обновлено: 30.10.2025 в 10:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 3**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 3

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861946>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

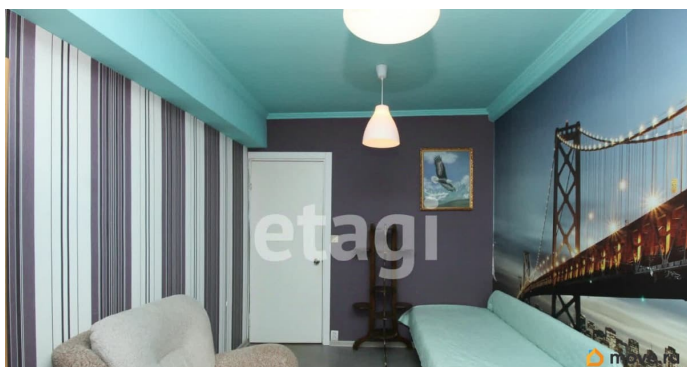
да

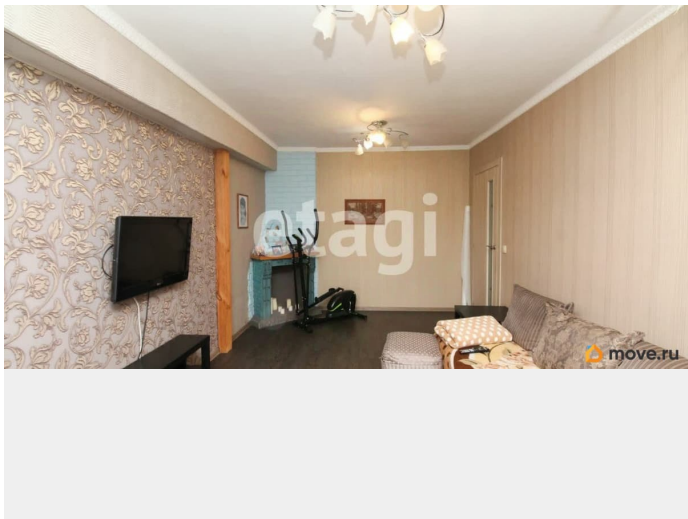
возможна ипотека, парковка

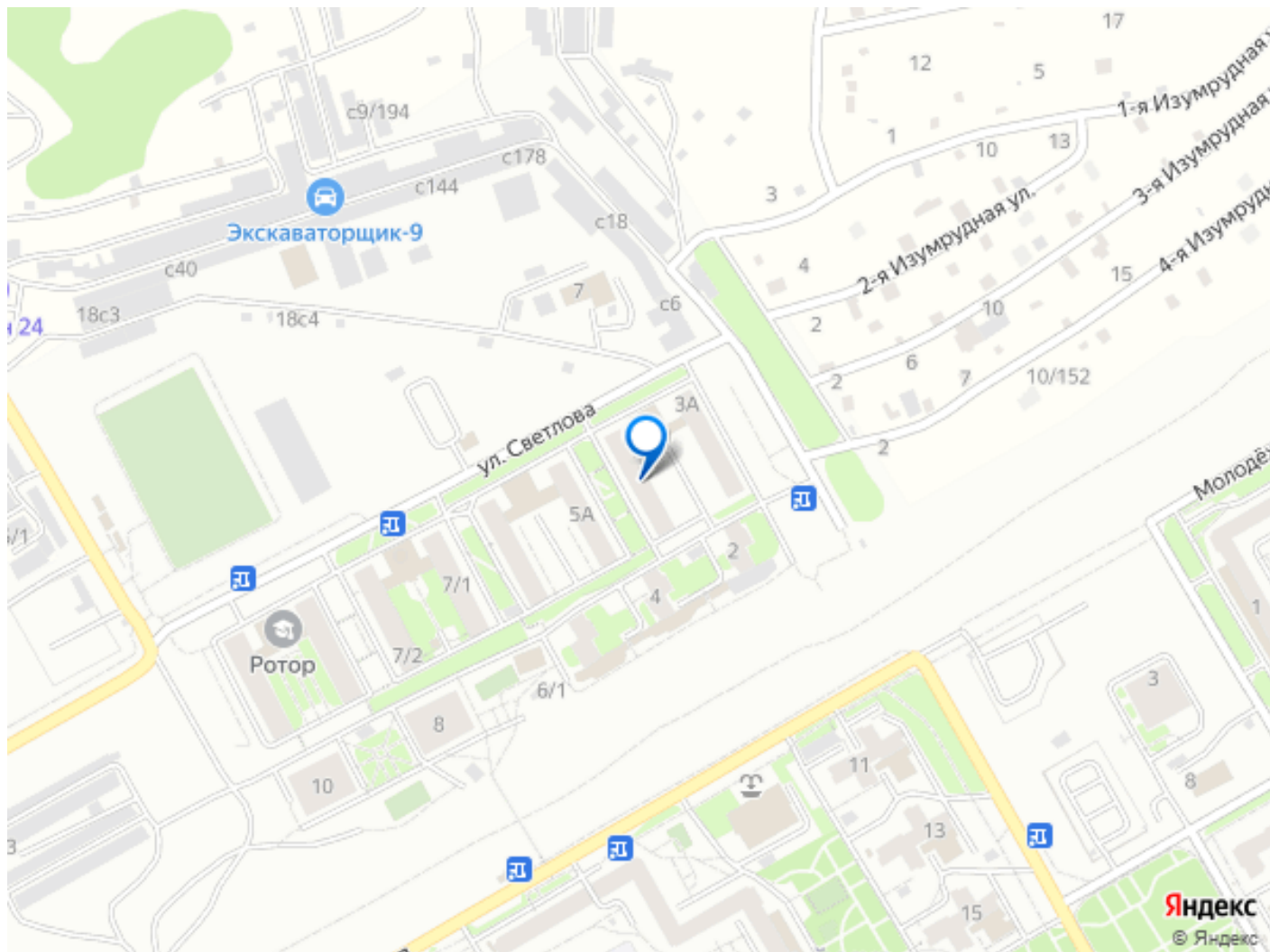
Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение просторная четырехкомнатная квартира площадью 79 м?! Расположена на пятом этаже ухоженного 5-этажного дома, квартира полностью готова к новым жильцам благодаря качественному косметическому ремонту. Никаких дополнительных вложений не требуется заезжайте и живите! В квартире множество окон, выходящих на обе стороны дома, что гарантирует изобилие естественного света и тепла. Отличная инфраструктура: - В шаговой доступности ТЦ «Солнечный», парк «Солнечная поляна» — идеальные места для отдыха и покупок. - Рядом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. - Спортивная площадка и футбольный клуб через дорогу для активного отдыха. Для детей во дворе установлена детская площадка. Парковка не составит проблем: просторные места во внутреннем дворе и платная парковка прямо напротив дома. Подъезд в доме комфортабельный с высокими потолками, есть отдельное место для хранения колясок и велосипедов. Управляющая компания регулярно следит за чистотой и порядком в доме и дворе, обеспечивая комфортные условия жизни. Это не просто квартира, это ваш новый дом мечты! Интересует? Свяжитесь с нами уже

сегодня, чтобы узнать больше и
запланировать просмотр! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Комиссия на покупку данного типа
недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6129123







Move.ru - вся недвижимость России