

🕒 Создано: 30.08.2025 в 10:57

Обновлено: 02.11.2025 в 17:24

**Красноярский край, Красноярск, улица
Микуцкого, 2**

6 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Микуцкого, 2

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

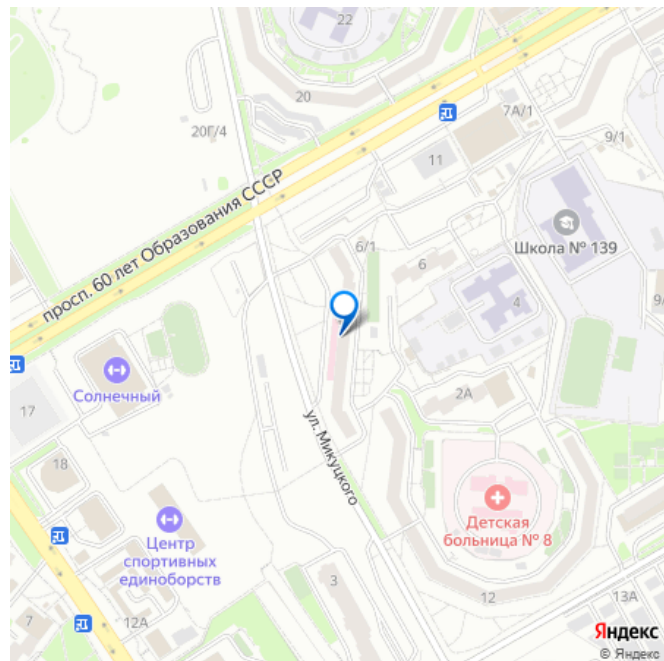
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286151039>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367087

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю Вашему вниманию замечательную квартиру в самом центре микрорайона Солнечный. Для большой и дружной семьи. Квартира конечно требует внимание в плане ремонта, но это уже отлично отражено в ЦЕНЕ!!! Интересная планировка, У Вас есть уникальный шанс приобрести и сделать ремонт так как Вам хочется и при этом даже сэкономить!!! Уже частично заменены радиаторы отопления, окна пластиковые, все новые. Расположение дома прекрасное, хороший вид из окон. Рядом школа, детский сад, магазин, рынок все компании сферы услуг. Также спортивный комплекс и строящийся бассейн. Транспортная доступность района хорошая, возможно без особых сложностей добраться в любой район города на общественном транспорте без пересадок. Помогу приобрести данную квартиру в ипотеку по самой выгодной ставке!!! Ипотека от 12%!!! Спешите предложение ограничено!!! Быстро и безопасно проведу сделку!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98952 Номер в базе: 6060677

