

Создано: 29.10.2025 в 19:44

Обновлено: 29.10.2025 в 21:00

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153291>

Агент

**79130402524**

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Конституции СССР, 27**

**13 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Конституции СССР, 27

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Конституции СССР](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



Игарская ул.

Качинская ул.

ул. Парижской Коммуны

стадион

сквер Сказочный городок

20-Й МКР.

Английский клуб

Яндекс

на улицу

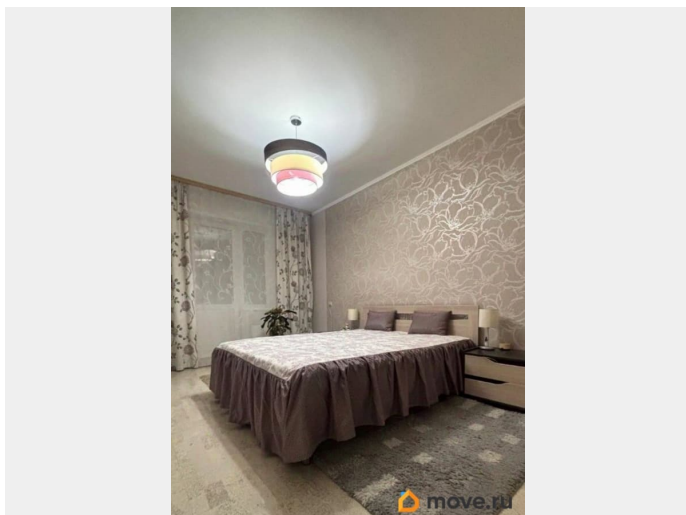
косметический

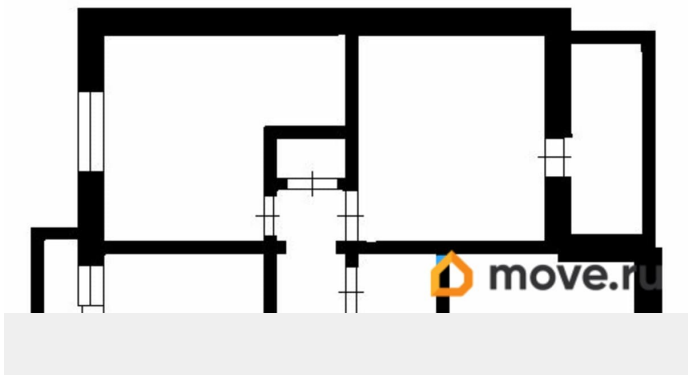
да

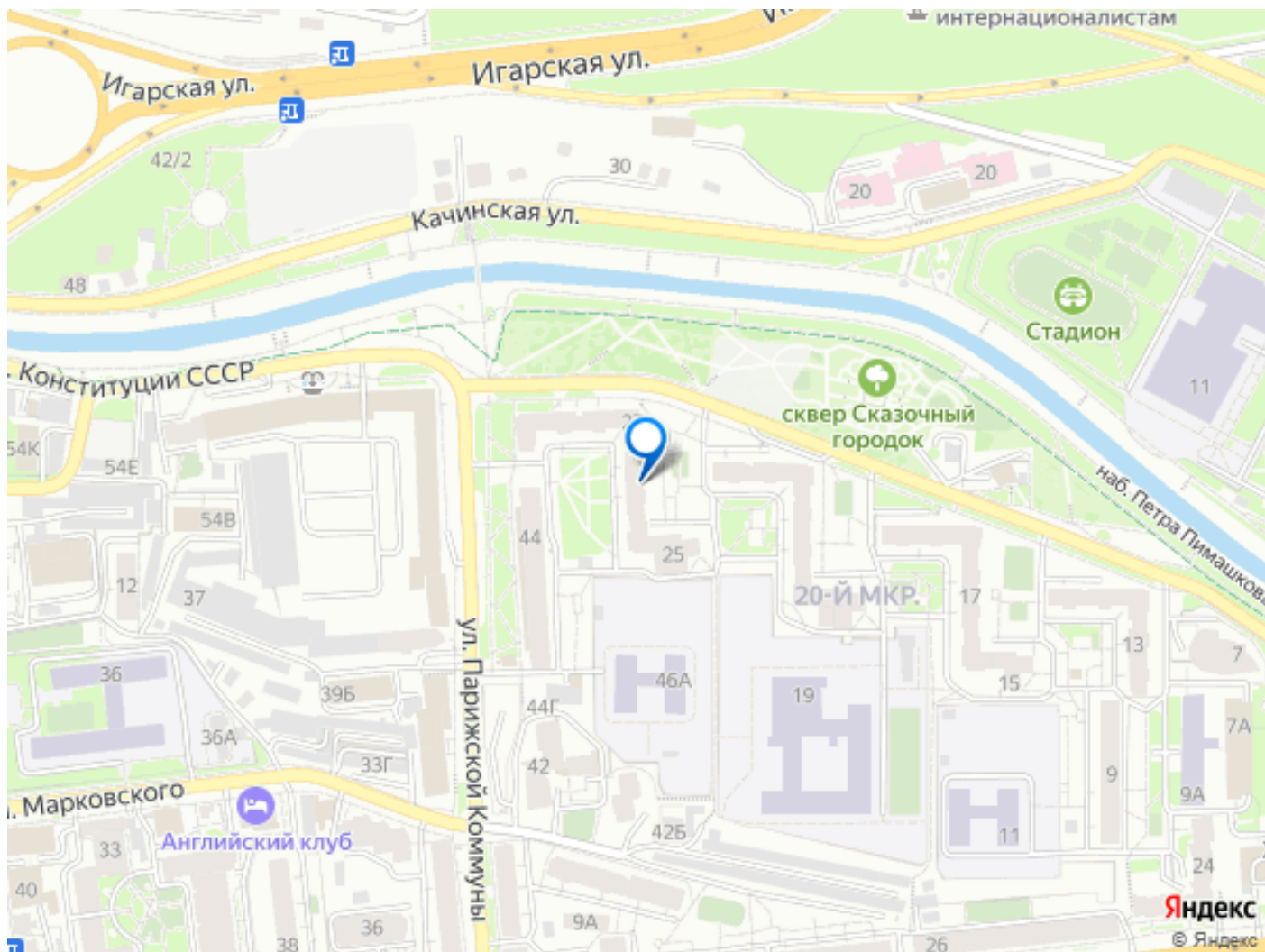
## Описание

Квартира реальная. Доброго времени суток, продается большая, очень чистая и уютная 4 комнатная полноценной классической планировки квартира - распашонка. Расположена на 9-ом этаже. Хочется подметить, что квартира имеет собственный тамбур без соседей. Крыша никогда не текла, 4 года назад было поменяно полностью полотно по программе кап. ремонта. Ни грибка, ни плесени нет и никогда не было. Квартира с утепленными стенами, поэтому при наших Сибирских холодах, она вас будет греть и радовать. Это квартира с прекрасной современной и качественной сантехникой, «живыми» трубами, в санузле и ванной выполнены буквально недавно ремонт. В квартире имеется просторный балкон на одну сторону дома и обшитая сайдингом лоджия на другую. В квартире заменены все окна - это не просто стеклопакет, а современное евро-окно которое открывается настежь вовнутрь с обеих сторон. В квартире отдельные комнаты с просторными коридорами. Дома чисто, нет никаких насекомых. Двор закрыт откатными воротами, всегда есть парковочные места. Квартира для большой и дружной семьи, хотелось бы продать её таким людям, потому

что она имеет счастливую семейную историю. Если вы мечтаете жить в центре города Красноярска, при этом жить в теплой, уютной, чистой, большой, ухоженной квартире, то выбирайте именно эту квартиру. Район полностью обжит, развитая инфраструктура, несколько шагов до культурного центра города - кафе, ресторанов, клубов, фитнес-центров, салонов красоты, кинотеатра, центрального парка, набережных двух рек, Большого Концертного Зала, Театра Оперы и Балета. Рядом две школы и три детских сада - всё в пешей доступности. Бонус: реальным (!) покупателям готовы оставить частично мебель, всё по договоренности. Собственник один, прописанных лиц нет. Нет никаких долгов и обременений, абсолютно чистая продажа и быстрый выход на сделку. Бесплатно одобрим ипотеку для покупателя, полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Готовы к торгу, будем всё обсуждать, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России