

🕒 Создано: 21.08.2025 в 12:14

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 15:27

**Красноярский край, Красноярск,  
Комсомольский проспект, 4**

**8 800 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, Комсомольский проспект, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

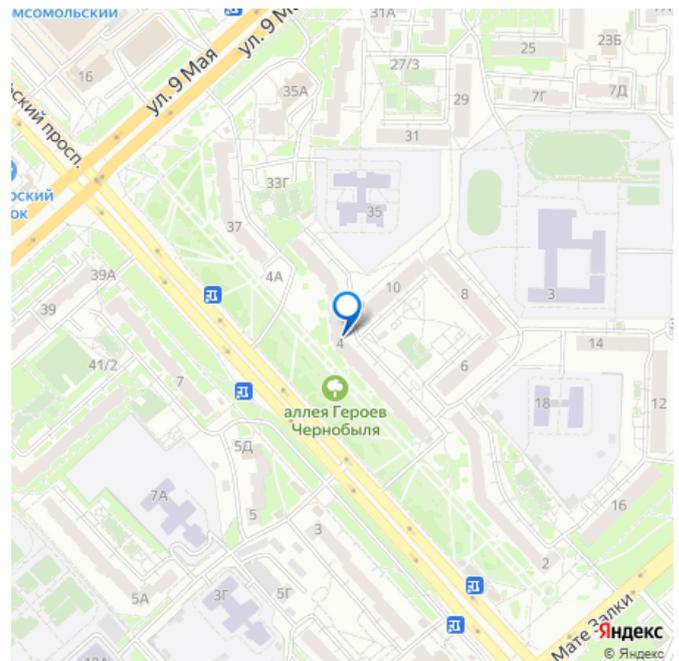
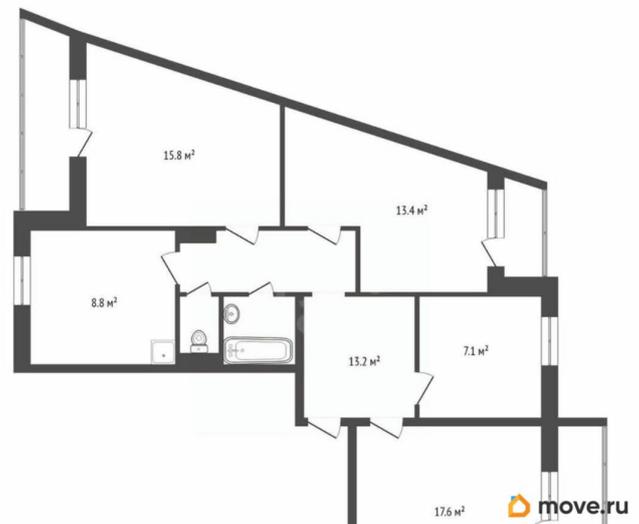
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928550>  
1991

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313419**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира на пр.Комсомольский. Прекрасная локация для проживания семьи: прямо рядом с домом два детских сада и школа; спортивные площадки, развивающие центры, поликлиника для взрослых, остановки общественного транспорта. Чистейший подъезд, новый лифт. Квартира огорожена отдельной железной дверью на две квартиры. Тихий зеленый двор с детскими площадками. Планировка функциональна: четыре изолированных комнаты, кухня 9 квадратов, отдельный санузел, 3 балкона! Окна выходят на две стороны: гостиная и две спальни на детский сад, кухня и одна спальня на проспект Комсомольский. Подходит под любую форму расчета, помогу в одобрении ипотеки бесплатно! Полное юридическое сопровождение! Гарантия безопасной сделки! Звоните, договоримся о времени просмотра. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 168081 Номер в  
базе: 9075245

