

🕒 Создано: 07.10.2025 в 06:53

Обновлено: 07.11.2025 в 11:28

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Вавилова, 13**

8 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Вавилова,
13

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

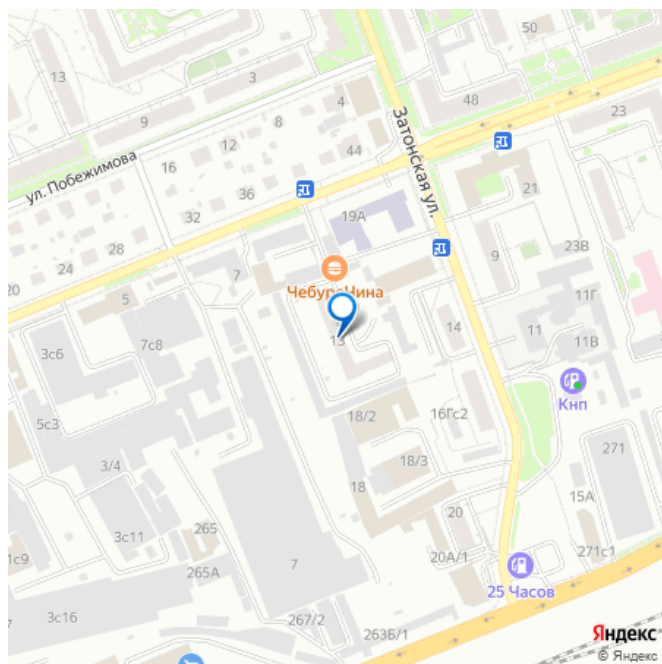
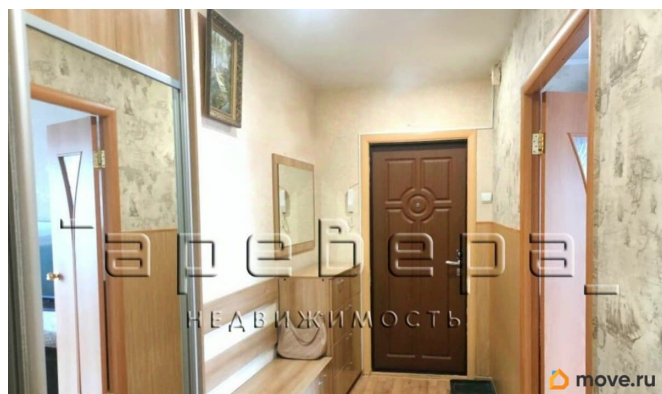
Тип санузла

раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505105>

**АРЕВЕРА Недвижимость Ш, АРЕВЕРА
79390396253**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

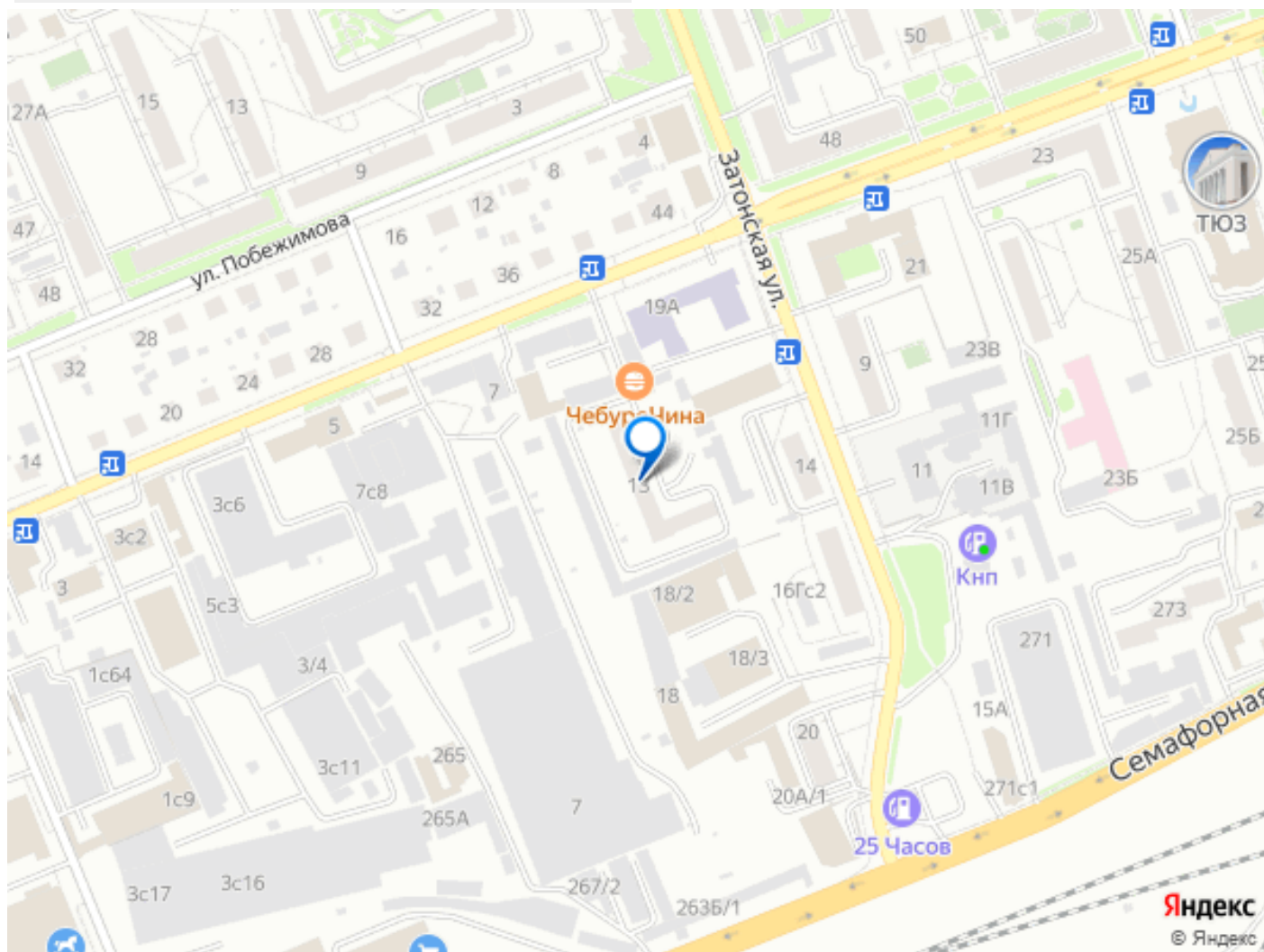
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем купить уютную, ухоженную 4х комнатную по цене 3х комнатной на комфортном 4 этаже в районе ТЮЗ. Квартира в приятном жилом состоянии, функциональная планировка. Санузел отдельный в кафеле, большая кухня, все 4 комнаты отдельные, есть также вместительная кладовая.. Квартира на обе стороны дома. 1 балкон + лоджия остеклены и отделаны натуральным деревом! Все коммуникации — трубы и проводки заменены! Радиаторы новые! В подарок покупателю остается встроенный шкаф в прихожей и кухонный гарнитур в идеальном состоянии! Во дворе есть уютная детская площадка, рядом можно приобрести гараж, свободные парковочные места всегда в наличии!! Хорошие соседи! Удобная транспортная развязка и остановки общественного транспорта рядом! Инфраструктура района великолепно развита. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания — школы, детсады, учебные учреждения, торговые центры, недалеко набережная, ТЦ Красная, Красный яр, СФУ плавательный бассейн, Армеец спортивный клуб , и т п Подходит под любую форму расчета! Помогу получить ипотечное решение на самых

выгодных условиях! Сопровождение на всех
этапах сделки- гарант вашей безопасности!





Move.ru - вся недвижимость России