

Создано: 04.05.2025 в 16:52

Обновлено: 05.05.2025 в 12:16

3 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 4-х комнатную квартиру в центре города, на 1 этаже, в 3-м микрорайоне. Окна выходят на две стороны: во двор - на детскую площадку и на центральную аллею. Рядом с домом автобусная остановка. Поблизости

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9278512883>

Собственник

79135280221

для заметок



находится вся инфраструктура: и закупиться, и погулять. Возможно использование квартиры под бизнес: на руках протокол собрания жильцов о согласии на перестройку, а также проект перепланировки. В доме находится 4 коммерческих помещения (стоматология, парикмахерская и т.д.). Вход предполагаемого проекта располагается почти у остановки. Рядом вместо соседей находится техническое помещение, т.е. соседей с одной стороны нет. В квартире ООЧЕНЬ тепло, особенно в зимнее время. Продажа от СОБСТВЕННИКА! За наличные - хороший торг.





