

Создано: 18.02.2025 в 09:38

Обновлено: 17.10.2025 в 14:53

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Щорса, 20**

**8 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Щорса, 20

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Щорса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

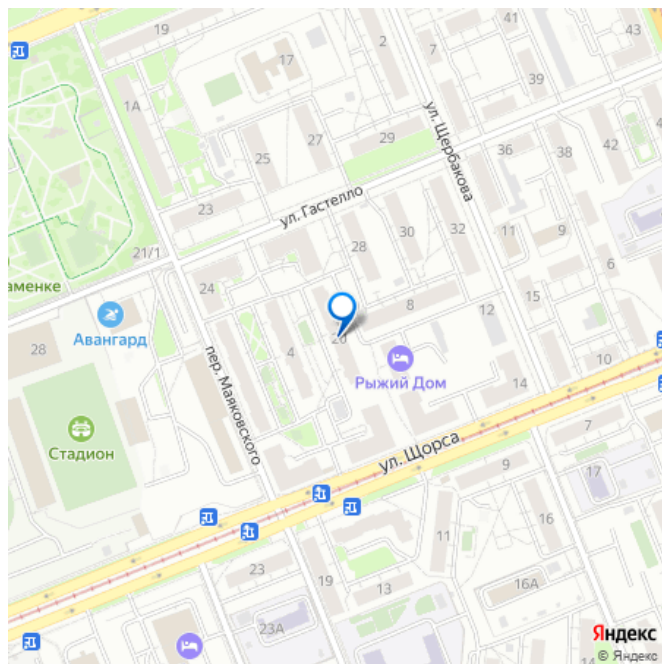
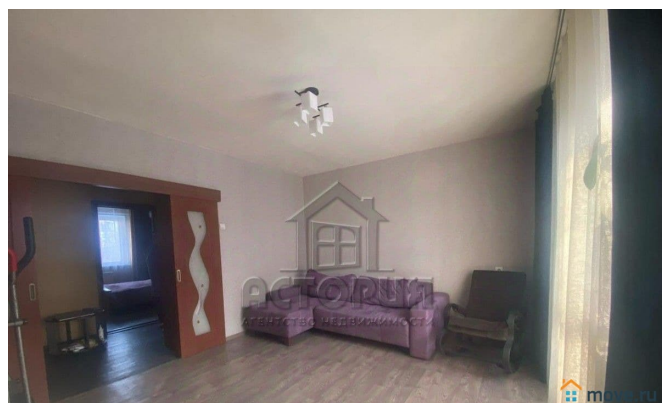
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9272757898>

**Анастасия Федотова, Астория**

**79135209809**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

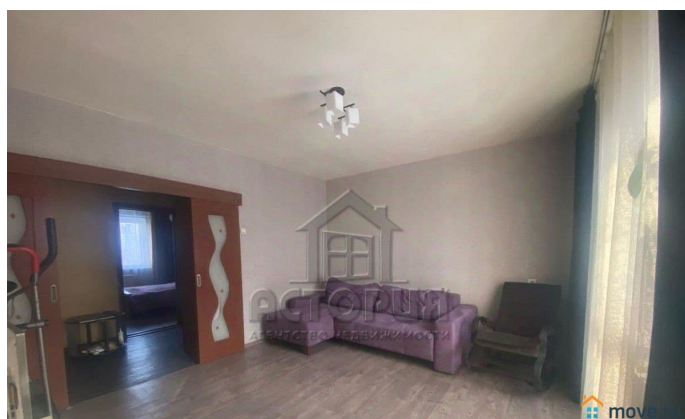
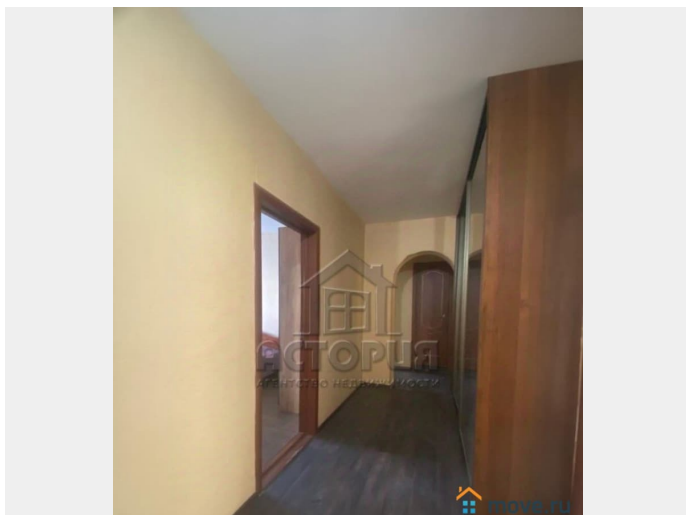
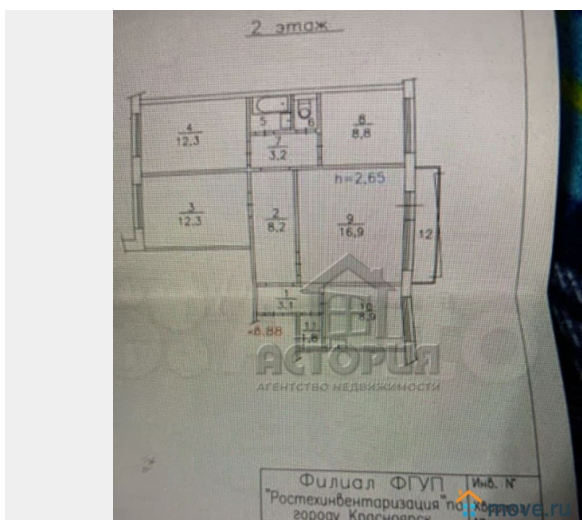
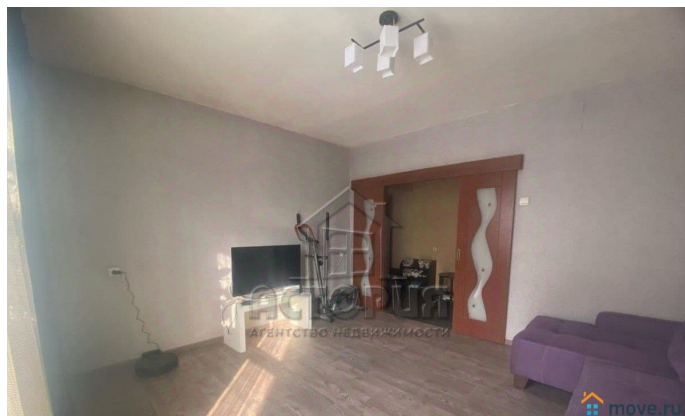
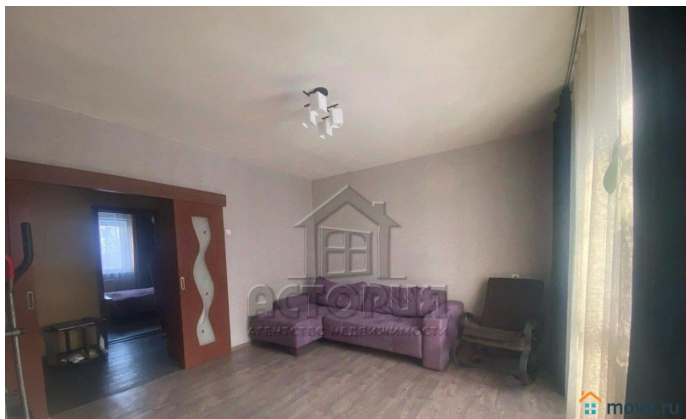
---

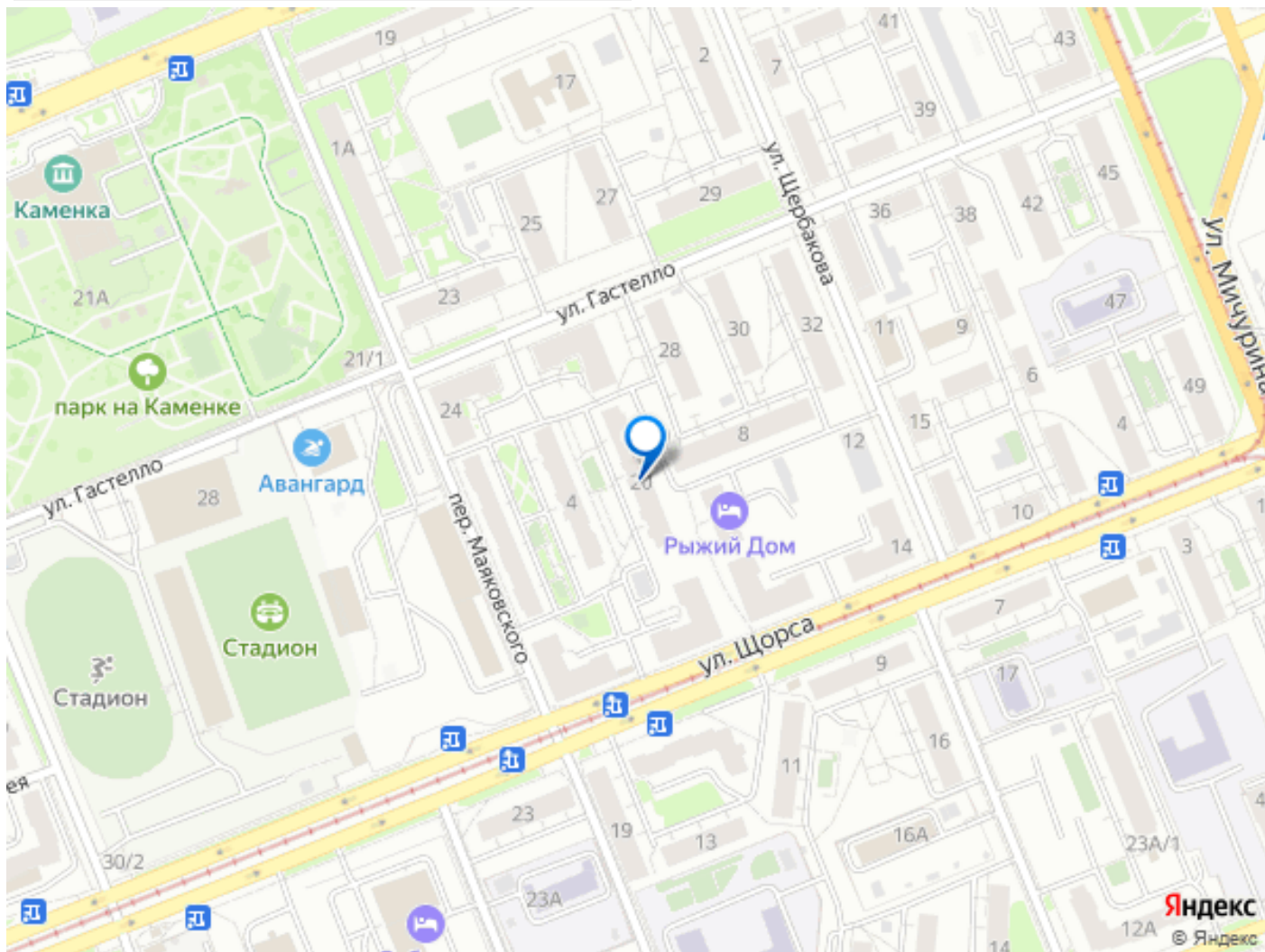
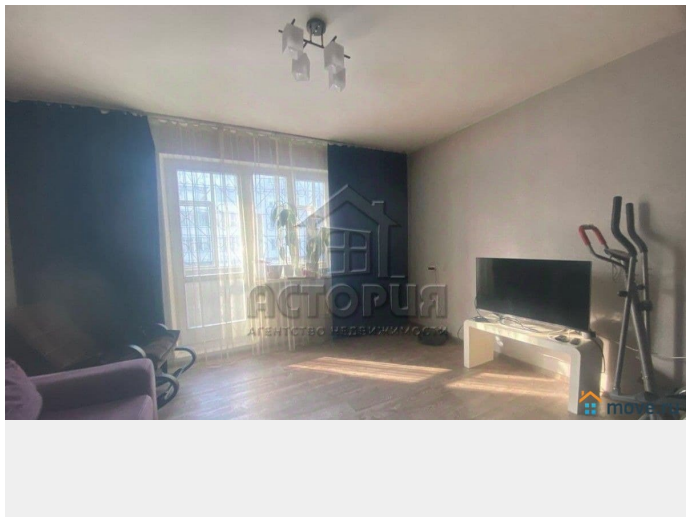
лифт

## Описание

Продам отличную 4х - комнатную квартиру в Первомайском р-не или обменяю на 2-комнатную квартиру в мкр. Южный берег или район крас раб. Отличная планировка квартиры все комнаты раздельные. Сделан косметический ремонт, можно сразу заезжать жить, на полу линолеум, остается большая часть мебели, и кондиционер что позволит поддерживать комфортную температуру в летнее время года. Очень развита инфраструктура района, рядом школа, детский сад, поликлиника, все современные супермаркеты, рынок Мави, ж/д. станция Злобино. Выходишь со двора вход на стадион Авангард, где есть спортивные залы и бассейн. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Год постройки дома 2001г. Вид из окна во двор. Без обременений , один взрослый собственник. Юридическая проверка: 1. Объект недвижимости: основные характеристики объекта (вид объекта, назначение, площадь, стоимость, дата постановления на кад. учет, является ли объектом культурного наследия, вид собственности); историю владения (риски по переходу права собственности (частые); обременения / ограничения (особые отметки / зоны); о доме (исправность дома, износ, какие виды капитального ремонта проводили

или когда будут проводить; УК (какая УК, ее рейтинг, финансовое положение и наличие судебных дел). 2. Субъект: банкротство; список террористов; исполнительные производства; судебные разбирательства (общая юрисдикция и арбитраж); действительность паспорта; розыск; реестр ин агентов.





Move.ru - вся недвижимость России