

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:12

Обновлено: 20.10.2025 в 10:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
Борисевича, 10**

8 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Борисевича, 10

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

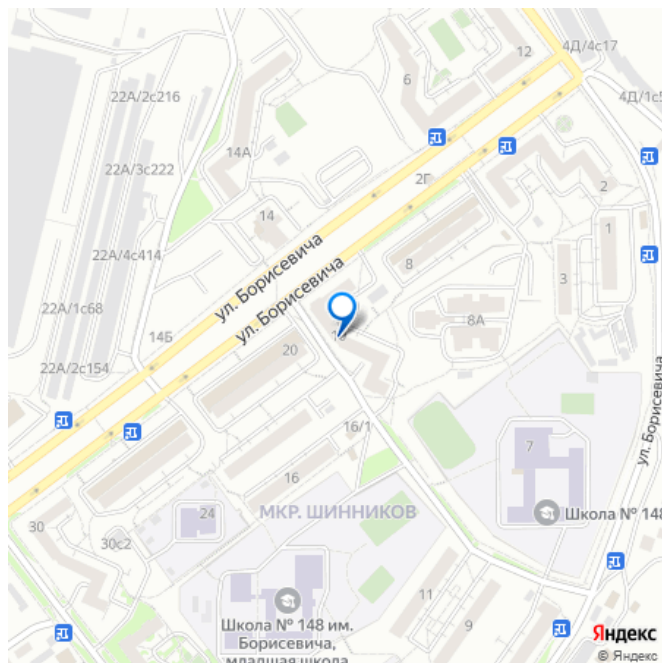
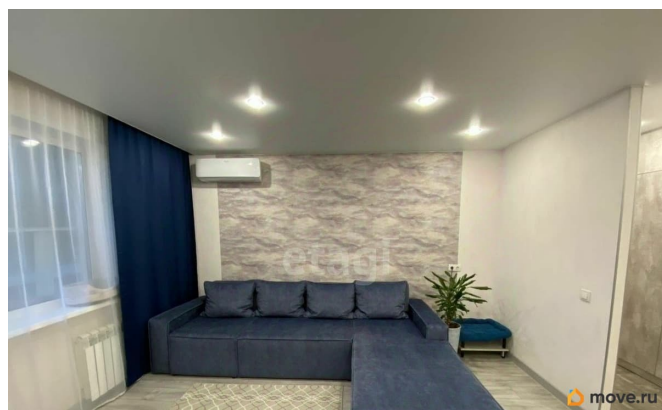
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862061>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Продаётся просторная квартира с дизайнерским ремонтом. В квартире нет проходных комнат, две гардеробные, совмещен сан узел. Полностью сделанная с нуля, при приобретении квартиры все стены, полы и потолки были зачищены до бетона. Проведена новая электрика по всей квартире на толстых медных проводах от счетчика, счётчик установлен так же новый, который сам передаёт показания. Заменены все трубы, установлены новые счетчики на воду, батареи и сантехника. Пол полностью выровнен и застелен хорошим дорогим ламинатом (уложен бесшовный во всей квартире). Все окна тоже поменяны на пятикамерные, балкон так же застеклен, зимой в квартире очень жарко. Натянуты бесшовные потолки. В ванной комнате установлены хорошая дорогая сантехника (смесители, унитаз подвесной, ванная акриловая). Поклеены хорошие дорогие обои которые не царапаются и хорошо отмываются, приобретались в магазине Декорация. Установлены влагостойкие двери. Квартира выполнена в одном дизайне, в квартире очень тихо и очень светло. Тихий спальный район, в шаговой доступности имеется (школа МЧС ЭКО) два детских сада, магазины (батон, Бристоль, командор, а так же павильоны), во дворе хорошая детская площадка отреставрированная в этом году, во дворе и по всей площади дома установлено видеонаблюдение, большая парковка за домом. Квартира под ключ, заезжай и живи. Помогу с оформлением ипотеки по выгодной ставке. Звоните!) Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6051362

