

Создано: 11.11.2025 в 12:41

Обновлено: 11.11.2025 в 12:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Щорса, 31**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Щорса, 31

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Щорса](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

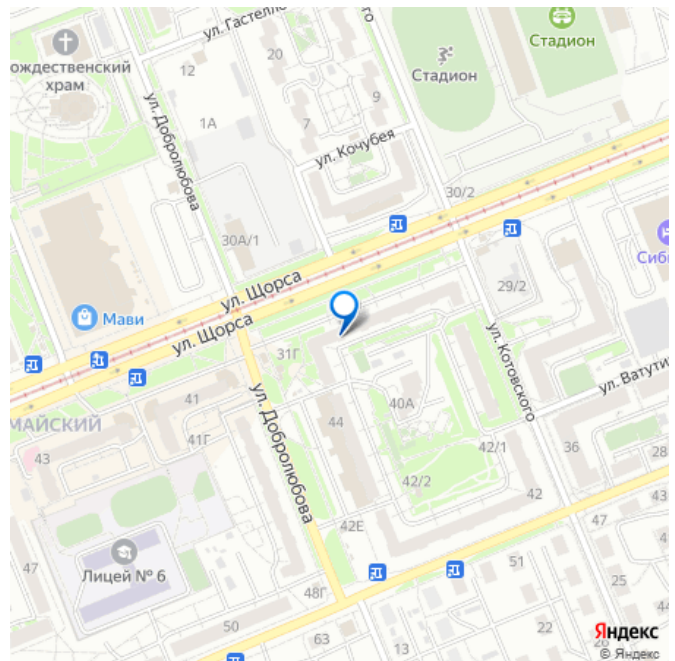
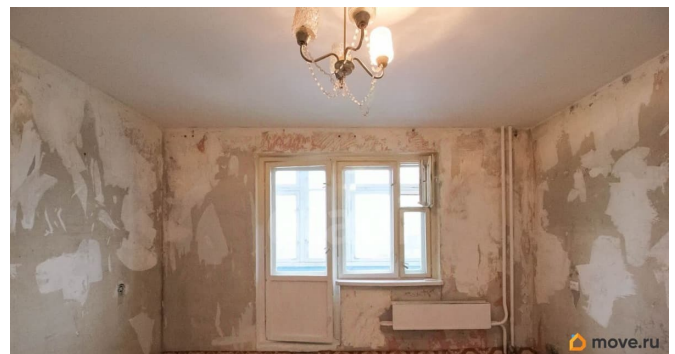
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286496263>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135609762

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

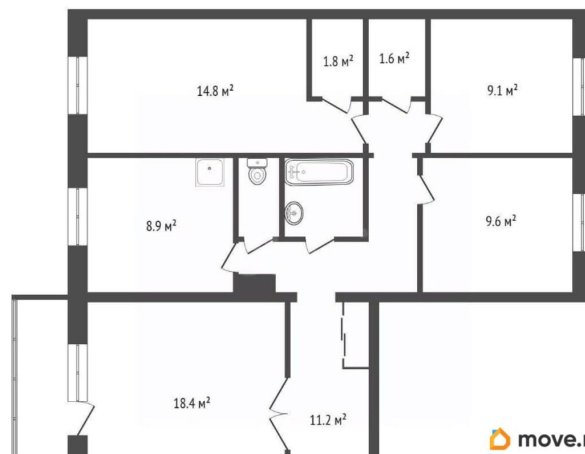
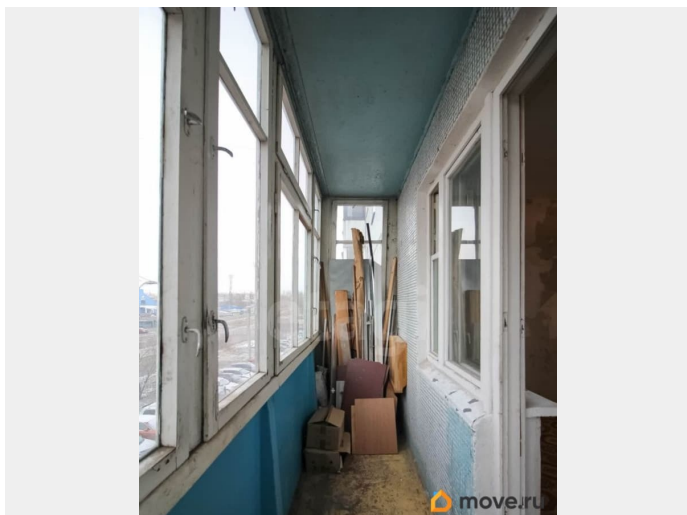
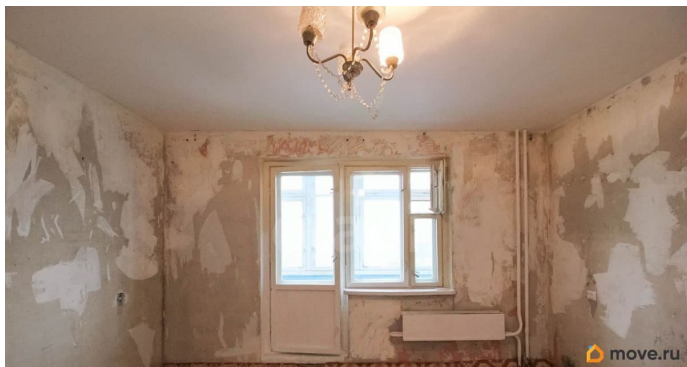
да

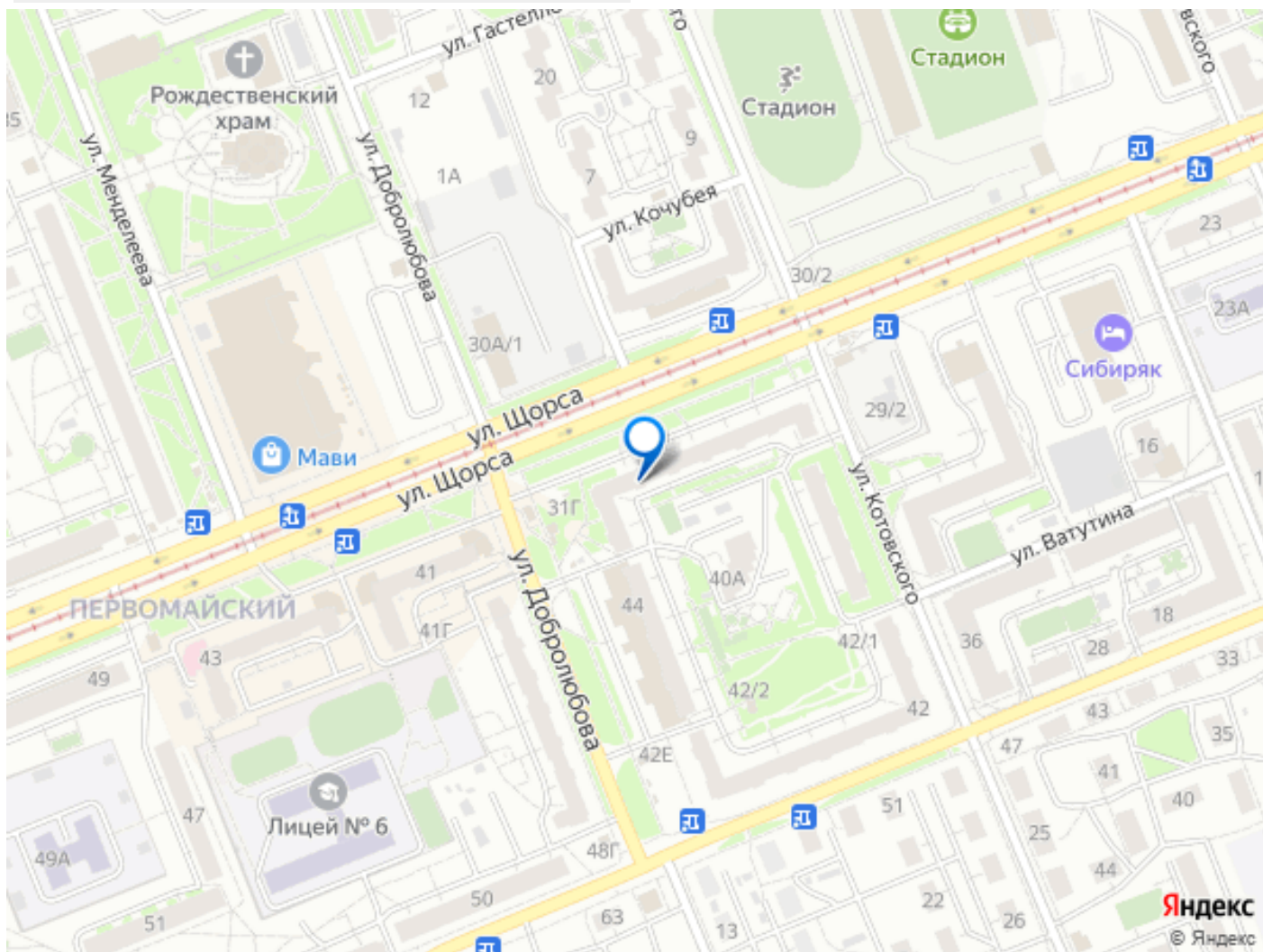
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная четырехкомнатная квартира в престижном Первомайском районе предлагает редкое сочетание выгодного расположения и продуманной планировки. Объект находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: остановки общественного транспорта, школы, детские сады и торговый центр «Мави». Для отдыха и занятий спортом в непосредственной близости расположены парк «Каменка», бассейн и спортивный центр «Авангард». Жизнь здесь отличается максимальным удобством благодаря развитой местной инфраструктуре, включающей магазины у дома и парковочные карманы. Квартира характеризуется отличной планировкой с окнами на две стороны — на тихий двор и улицу Щорса, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и проветривание. Площадь включает большую прихожую и две изолированные кладовые помещения, которые при необходимости можно интегрировать в жилое пространство для увеличения комнат или организации просторной гардеробной. Состояние квартиры предполагает проведение современного ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать собственные

дизайнерские предпочтения и создать интерьер, полностью отвечающий его потребностям. Это решение для тех, кто ищет надежную инвестицию в недвижимость и комфортную городскую среду для жизни семьи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 153011 Номер в базе: 10309471





Move.ru - вся недвижимость России