

🕒 Создано: 21.08.2025 в 14:06

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 14:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Забобонова, 12**

9 000 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Забобонова, 12

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

81.6 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

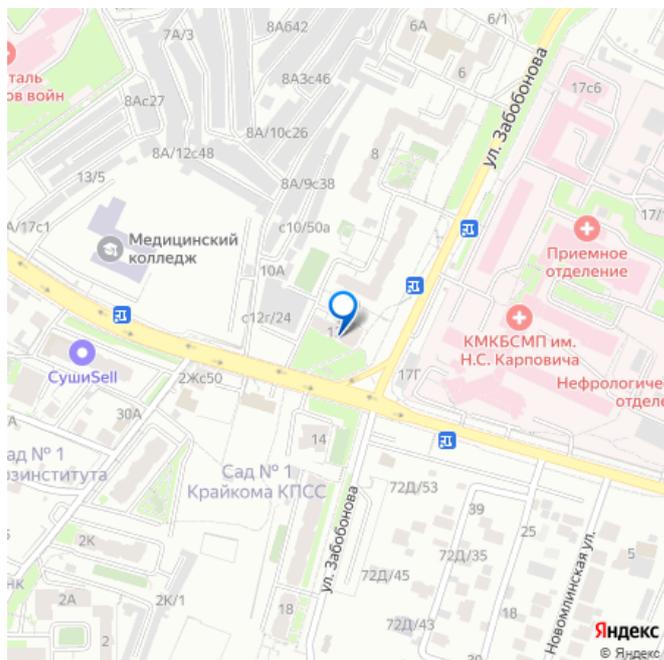
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307209>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366541

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4х комнатная квартира . Теплая, светлая и уютная. Полностью готова к проживанию, без дополнительных вложений в ремонт. При входе есть общий коридор. Огромный плюс, где можно оставлять всю обувь. По состоянию : во всех комнатах на полу ламинат, коридоры и зона кухни керамогранит, на стенах комбинирование декоративной штукатурки с окрашиванием . Натяжной потолок , в гостиной двухуровневый. В ванной установлен бойлер на всю систему водоснабжения. Есть комната для одежды. Все , что есть на фото , остается при продаже. Квартира без долгов и обременений , в собственности более десяти лет . Район с развитой инфраструктурой , есть все необходимое для проживания с комфортом. Звоните ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 43681 Номер в
базе: 6035183



