

Создано: 02.09.2025 в 17:02

Обновлено: 30.09.2025 в 12:03

**Красноярский край, Красноярск,
Краснодарская улица, 39**

9 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Краснодарская улица, 39

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

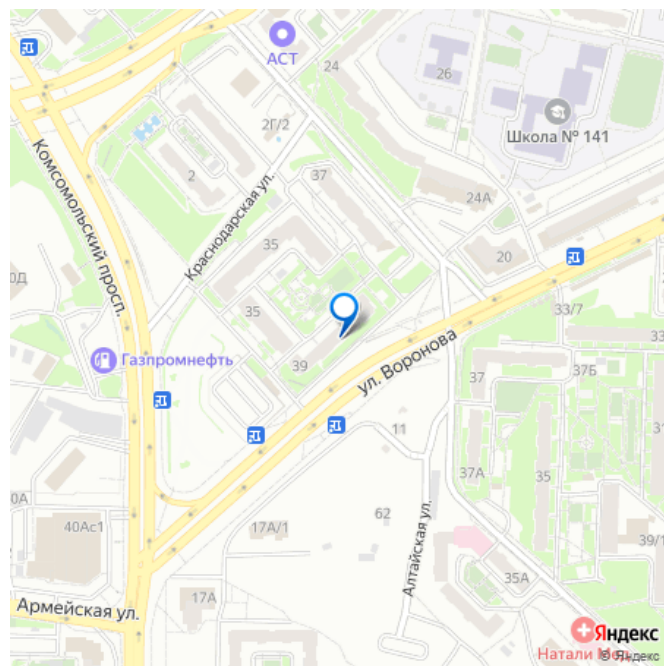
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284626244>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312725

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную четырехкомнатную квартиру в Советском районе. Квартира расположена на 4-м этаже 10-ти этажного панельного дома 2006 года постройки. Общая площадь 81,7 кв. м. Квартира светлая и теплая, в хорошем состоянии. Косметический ремонт. Удобная планировка на две стороны: все комнаты отдельные, два балкона, санузел отдельный. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности расположены: две школы, несколько детских садов, супермаркеты, аптеки, магазины, автобусные остановки. Взрослый собственники, без обременения, более 5 лет в собственности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 7506 Номер в базе: 6017205

