

Создано: 19.11.2025 в 08:21

Обновлено: 19.11.2025 в 12:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 42**

9 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 42

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

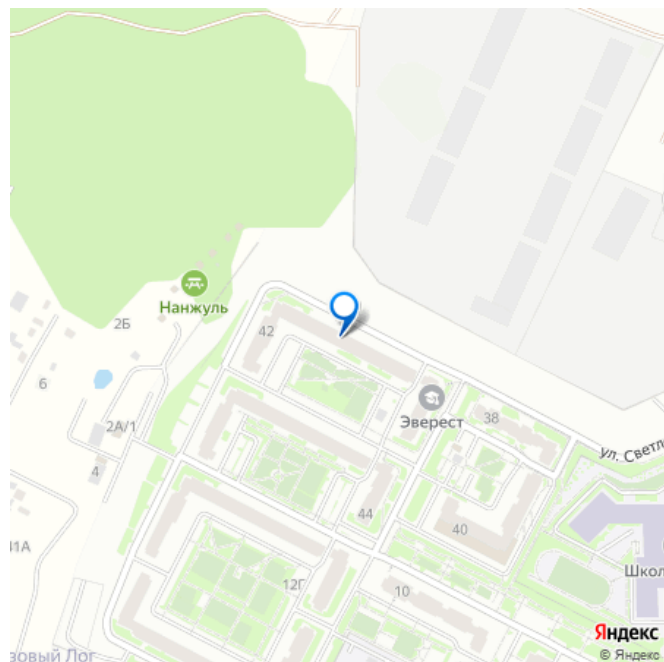
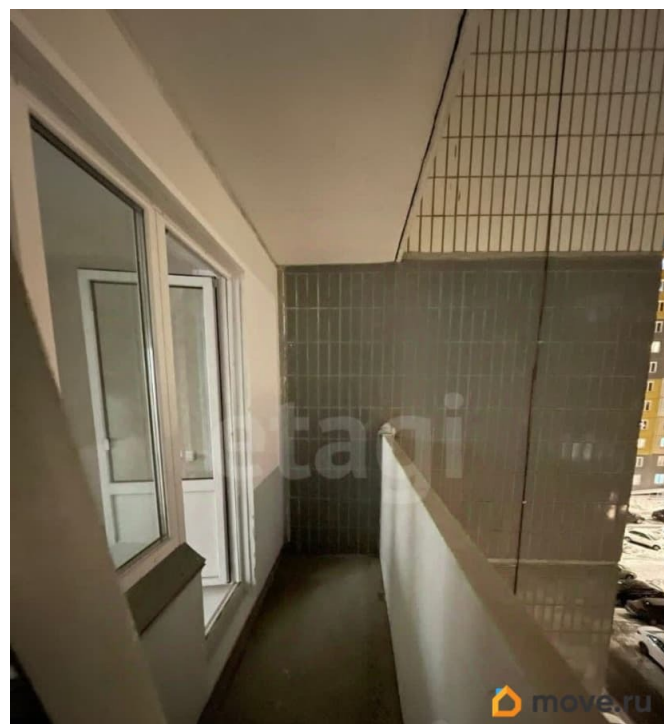
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286692059>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135810303

для заметок



Покупка в ипотеку

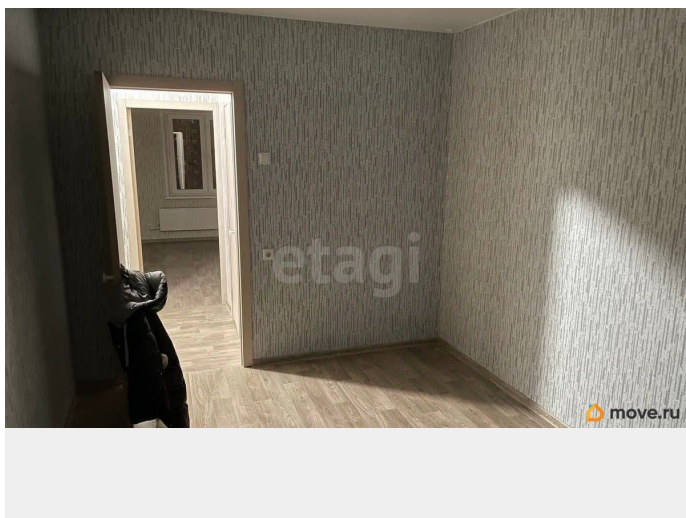
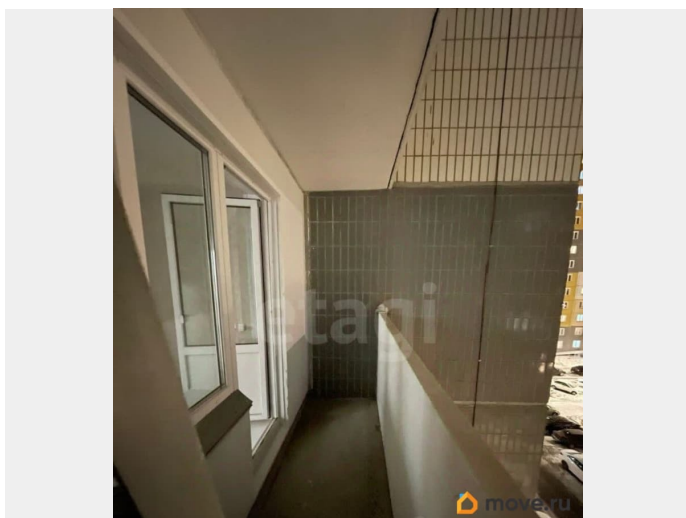
да

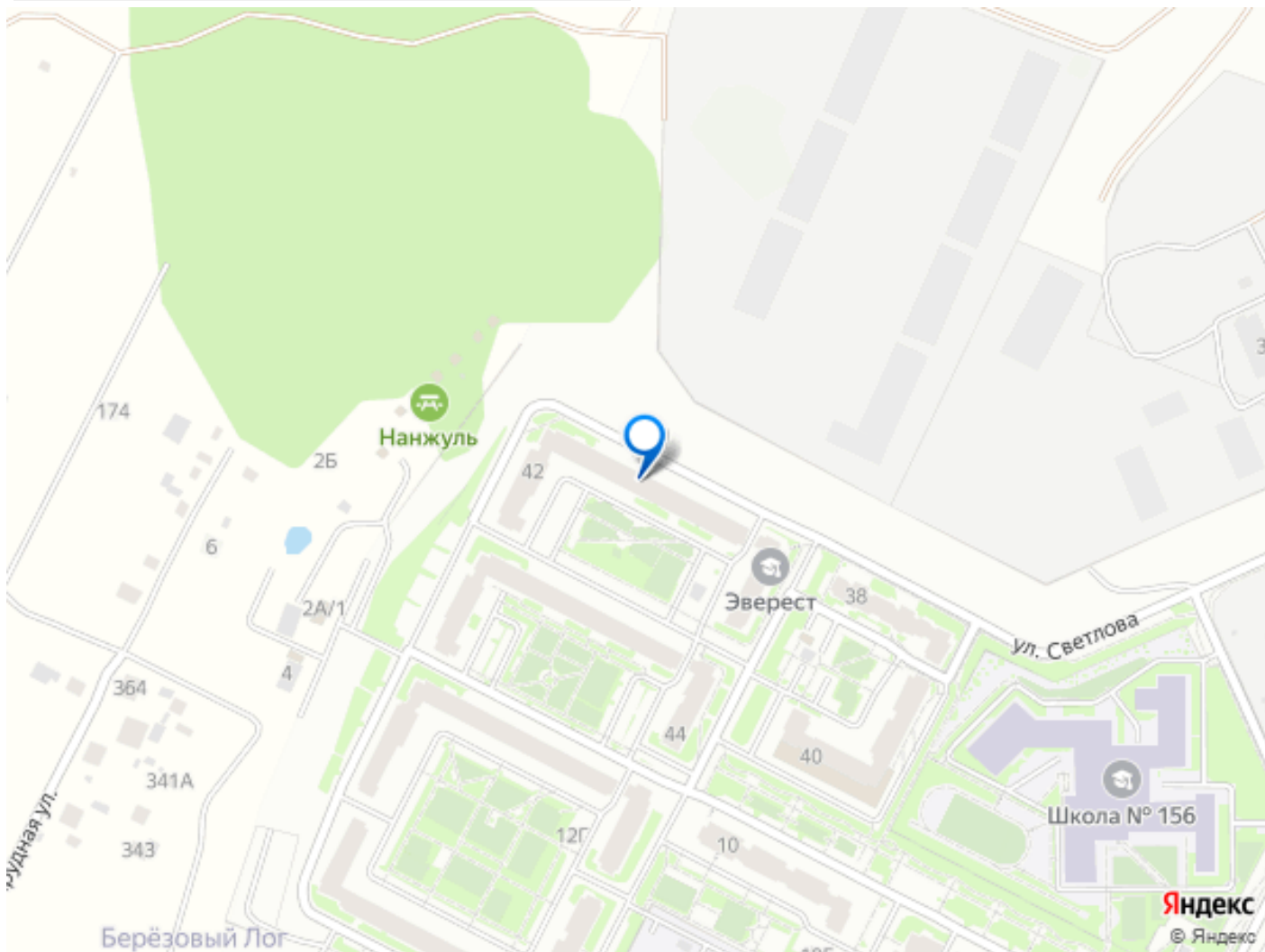
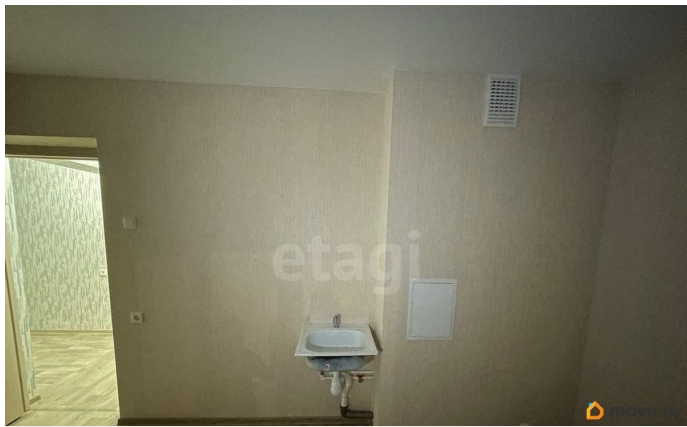
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже просторная 4-комнатная квартира в новом доме в районе «Солнечный». Это идеальное предложение для тех, кто ищет жилье для себя или выгодную инвестицию. Ключевые преимущества: Новоселье без хлопот: Квартира в состоянии «как у застройщика» — в ней никто не жил и не сдавал. Вы получаете объект с чистовой отделкой и натяжными потолками, готовый к вашему заселению. Удачная планировка: Квартира расположена на 6-м этаже с окнами на обе стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание. Есть уникальная возможность увеличить площадь за счет зонирования тамбура/прихожей (около 3 м?). Отличная инвестиция: Готовая квартира в новом доме — это прекрасная возможность для начала сдачи в аренду и получения стабильного дохода. Выгодное расположение: В шаговой доступности находятся школа и детские сады, что делает жизнь с детьми комфортной и удобной. Детали объекта: Общая площадь: уточняется Этаж: 6-й Состояние: Чистовая отделка от застройщика, натяжные потолки. Особенности: Угловая, теплая квартира. Дополнительно: Возможность увеличить площадь за счет тамбура (~3 м?). Финансовые условия: Обременение: Квартира частично в ипотеке. Возможен показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение. Звоните! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 4885 Номер в базе: 10220802





Move.ru - вся недвижимость России