

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:17

Обновлено: 22.10.2025 в 09:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шумяцкого, 5**

8 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шумяцкого, 5

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

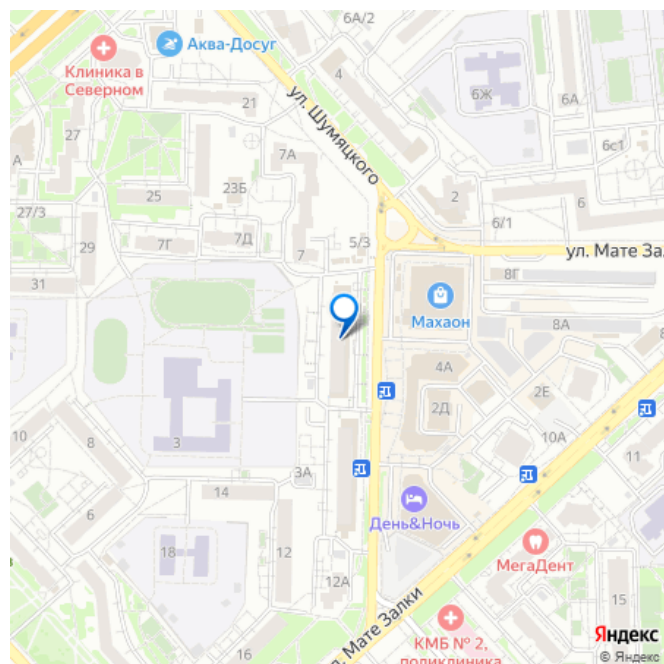
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862075>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



В самом центре микрорайона Северный
напротив ТЦ Махаон продается
четырёхкомнатная квартира с отдельными
комнатами с планировкой на две комнаты, на 8
этаже 9 этажного панельного дома.

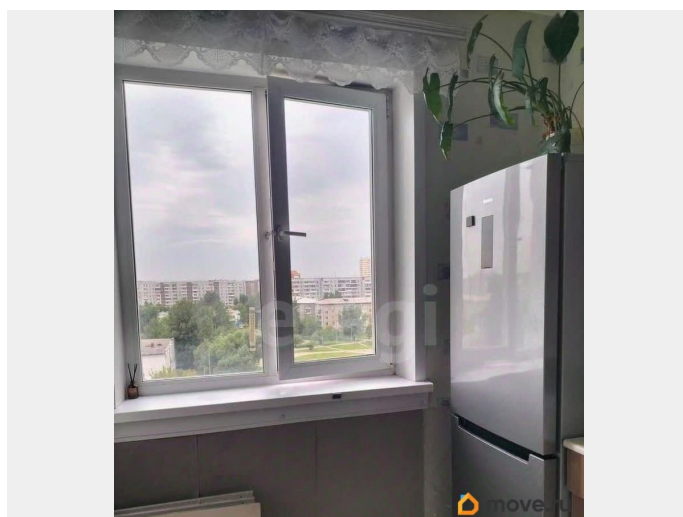
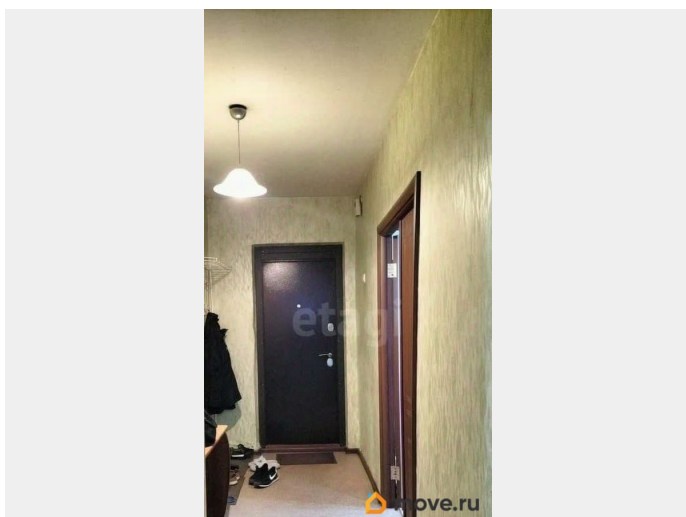
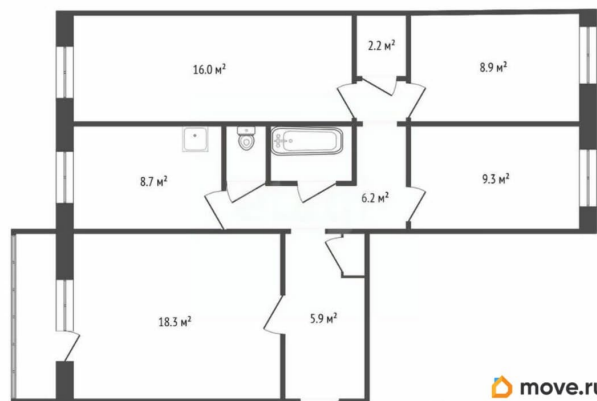
.Квартира в хорошем состоянии. Большой
застеклённый балкон, окна ПВХ,
кладовка, санузел отдельный с отделкой в
кафель, напольное покрытие в комнатах
линолеум. Инфраструктура: всё что
требуется для жизни в шаговой доступности:
школа во дворе, детские сады, магазины,
учреждения дополнительного образования.

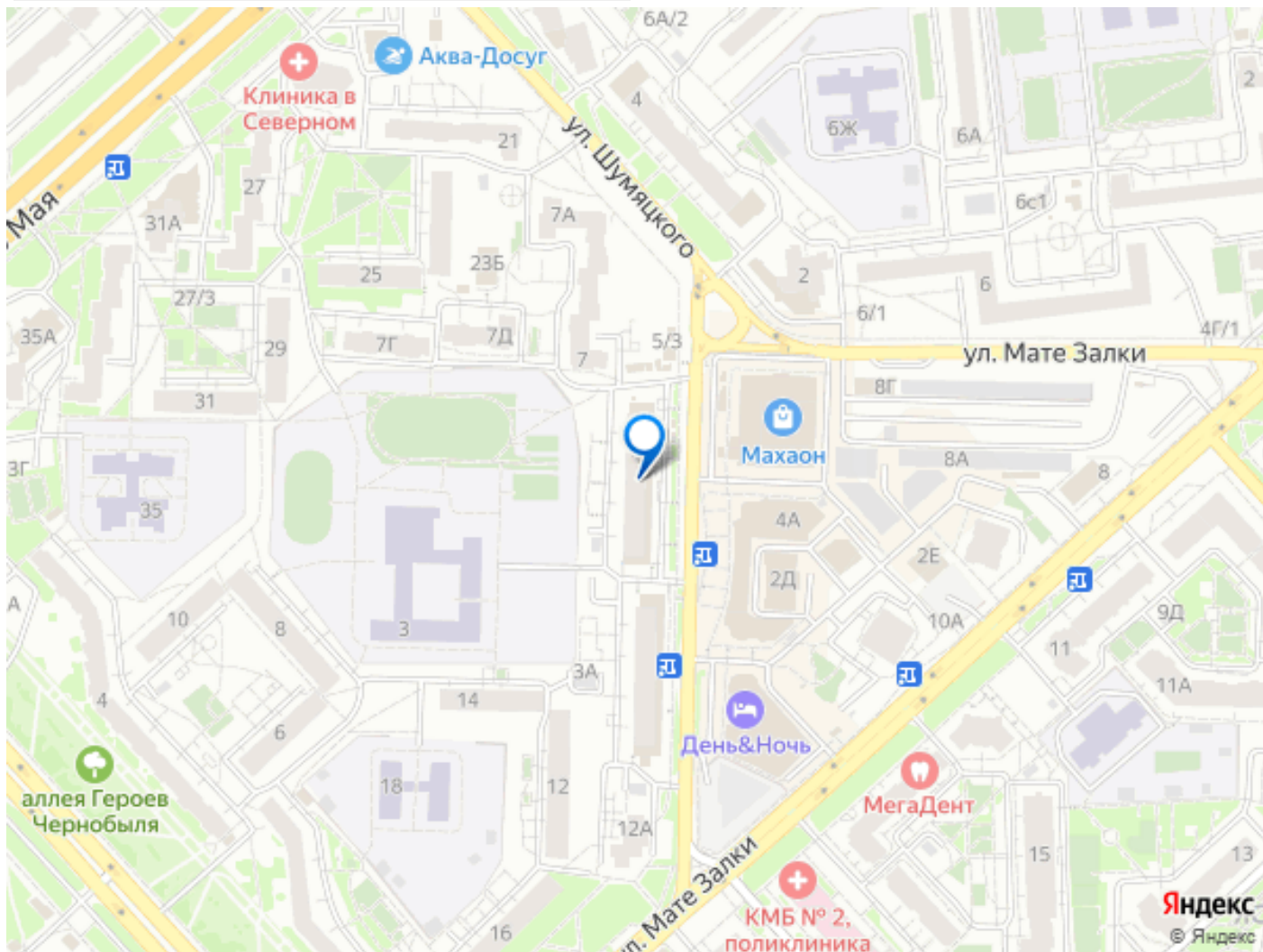
Квартира подходит под любой вид расчёта, в
собственности более 5 лет, полностью
юридически чистая. Подходит под ипотеку.

Звоните, я с удовольствием покажу квартиру!

Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в

базе: 9181086





Move.ru - вся недвижимость России