

🕒 Создано: 11.09.2025 в 07:43

Обновлено: 10.10.2025 в 12:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Сергея Лазо, 22**

8 490 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Сергея Лазо, 22

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

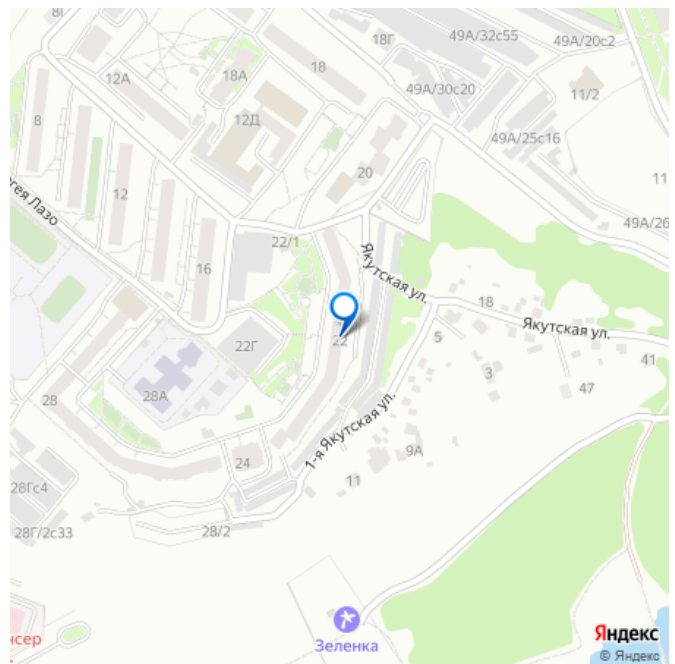
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284841409>

Собственник

79138330159

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

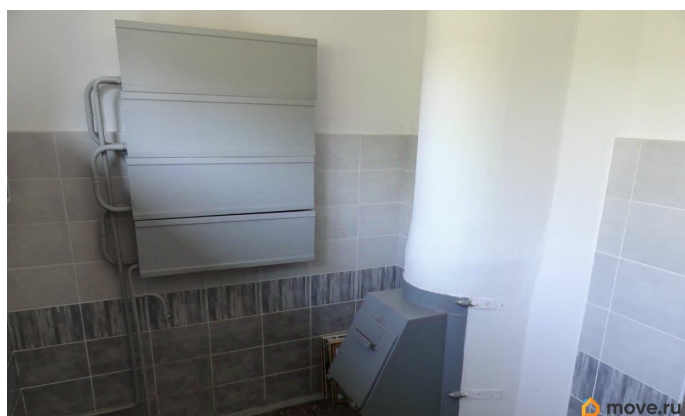
да

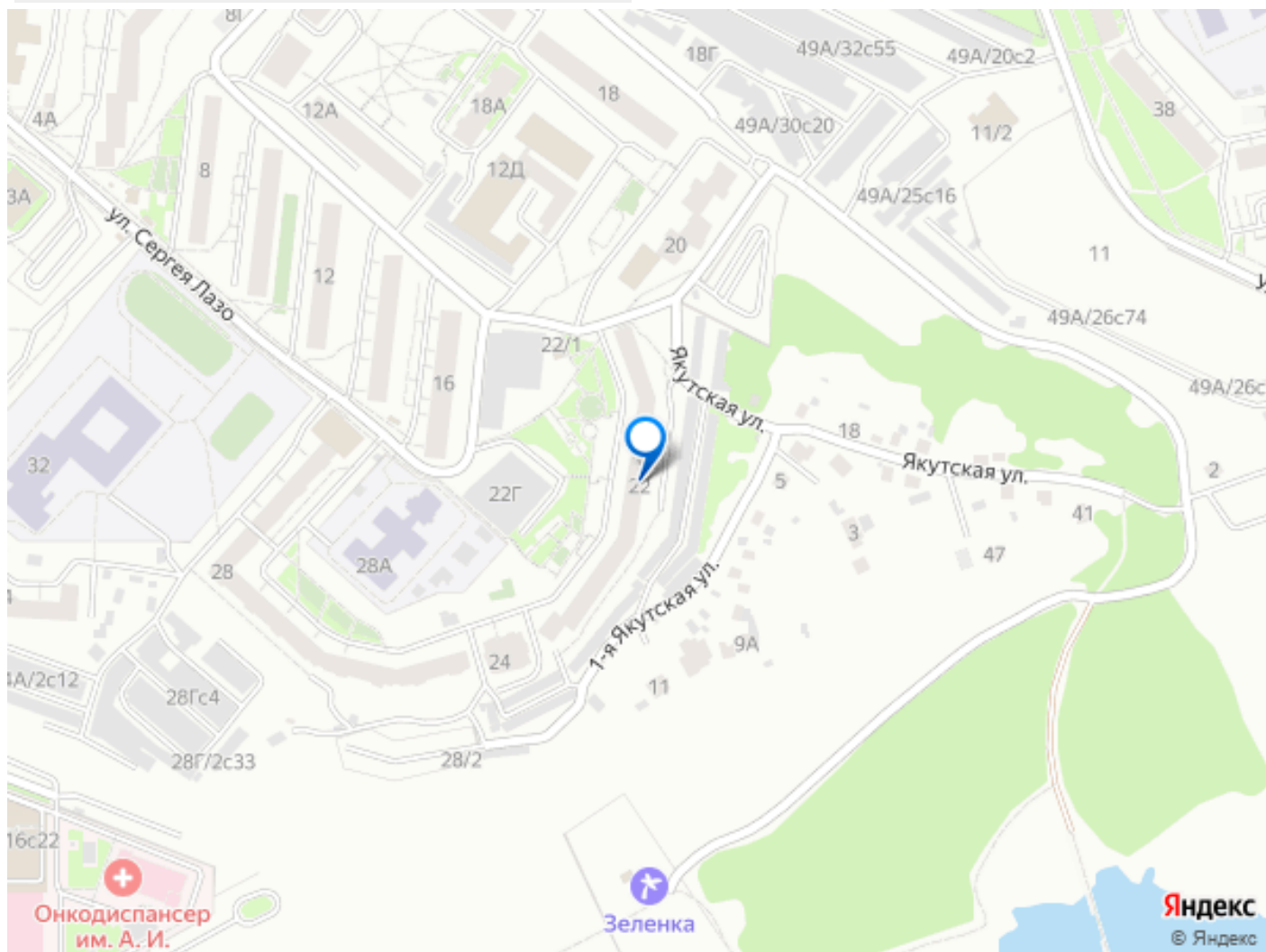
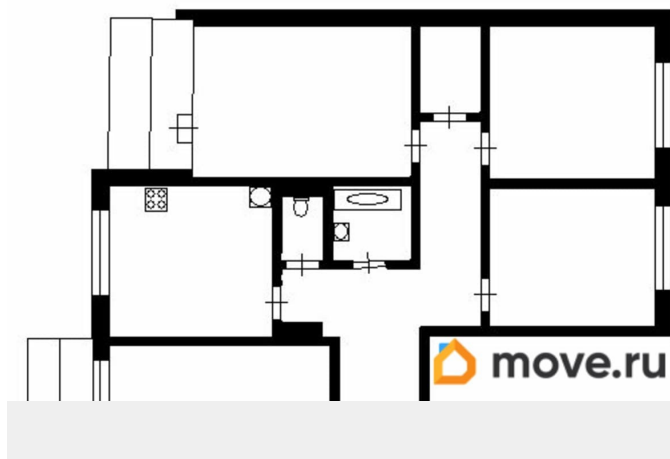
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагаю 4-х комнатную квартиру в спальном районе города. Идеальный вариант для молодой семьи: в шаговой доступности: детский сад, школа (ребенок может ходить в школу самостоятельно, без пересечения проезжей части); Большой двор, просторные детские площадки, низкий трафик автомобилей (только жильцы, не проездное место); в шаговой доступности - отдел полиции 5, ИФНС по Советскому району; вокруг дома много парковки, много гаражей (возможна покупка в шаговой доступности теплого гаража); в квартире многосекционные алюминиевые радиаторы - африка зимой; соседи на площадке - взрослые женщины, пенсионерки (всегда тихо, спокойно); окна в квартире выходят на обе стороны дома - всегда светло, прекрасная конвекция воздуха, проветриваемость; панорамный вид из окна - кухня и зал, вид на детскую площадку, дети всегда на глазах. Квартира пригодна как сразу для проживания так и для сдачи в аренду. Подходит под семейную ипотеку. Запретов/арестов/залогов и т.д. нет, документы на руках, готовы к сделке. Из квартиры все выписаны. Сделка через банк для большей юридической прозрачности

приветствуется. Агентства просьба не беспокоить. Показать квартиру могу в любое время, согласовав по телефону день/час. Реальному покупателю аргументированный небольшой торг на новые обои.





Move.ru - вся недвижимость России