

Создано: 19.05.2025 в 11:46

Обновлено: 21.11.2025 в 11:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 4Б**

10 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 4Б

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

24.7 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

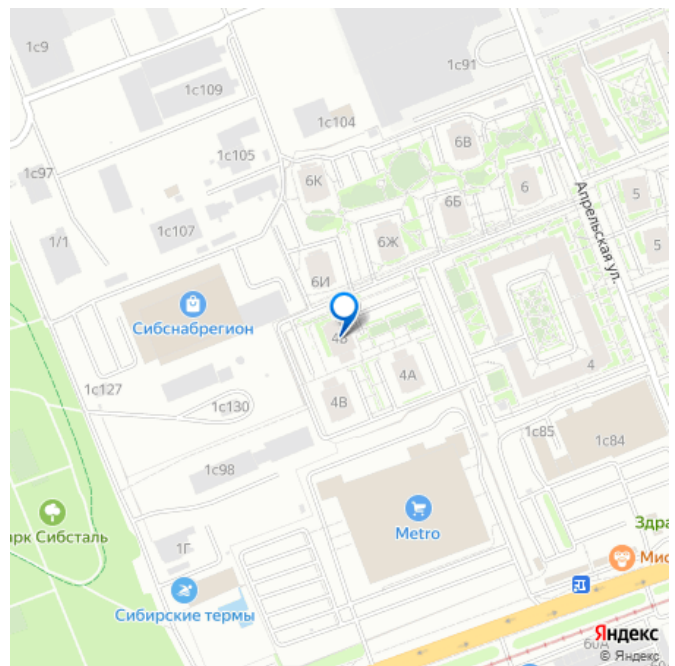
во двор

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286784012>

Алина Харламова, Три Дома
79832907497

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная четырехкомнатная квартира площадью 85 квадратных метров. Квартира общей площадью 85 квадратных метров в новом развивающемся районе города Красноярска. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Кировский район , Образцово. О ДОМЕ: Год постройки - 2023 Материал стен - Панельный Газоснабжение - Отсутствует ИНФАСТРУКТУРА: В шаговой доступности располагаются детские сады 238, 168 , 331. Средняя автономная школа 81 , а также строится новая школа на 1280 мест Закрытый двор на 3 дома Во дворе есть большая детская и спортивная площадки . Возле дома имеется: Дом ребенка , 4 медицинских центра. Metro , множество продуктовых магазинов , салонов красоты , аптек , ПВЗ(Вайлбериз и Озон). Музыкальная школа , детский кинотеатр , кафе . Парк Сибсталь и оздоровительный комплекс Авангард. О КВАРТИРЕ : Просторная 4-комнатная квартира с изолированными комнатами. Окна выходят на две стороны , а это значит что в квартире различный уровень освещенности комнат. Кухня - гостиная 24.7 квадратных метров , а также 3 комнаты по 10,4 , 18,8 , 12,3 квадратных метров . Кухонный гарнитур остается по договоренности .

УНИКАЛЬНОСТЬ: Дом расположен в хорошей инфраструктурной точке города, которая еще будет развиваться и улучшаться. Отличная транспортная развязка, можно с легкостью уехать на Взлетку, Северный, Покровку через Октябрьский мост, а также в Кировский, Ленинский и Свердловский районы. Семейные соседи, что означает, что вас никто не будет беспокоить. Отличное расположение. Квартира в хорошем состоянии, заезжай и живи. Идеально подойдет для семьи с детьми. Два взрослых собственника. Спешите стать обладателем квартиры. Звоните, пишите, отвечу на все интересующие Вас вопросы.



