

Создано: 14.10.2025 в 17:34

Обновлено: 20.10.2025 в 09:41

**Красноярский край, Красноярск, улица
Львовская, 44**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Львовская, 44

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

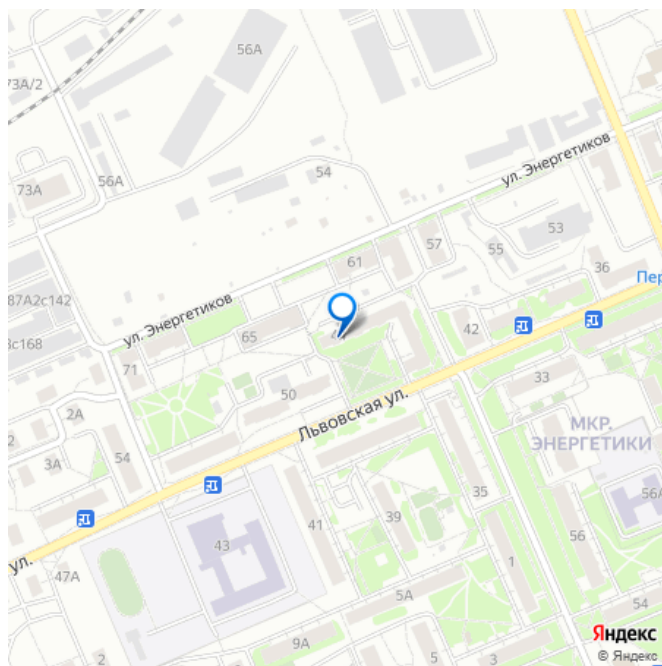
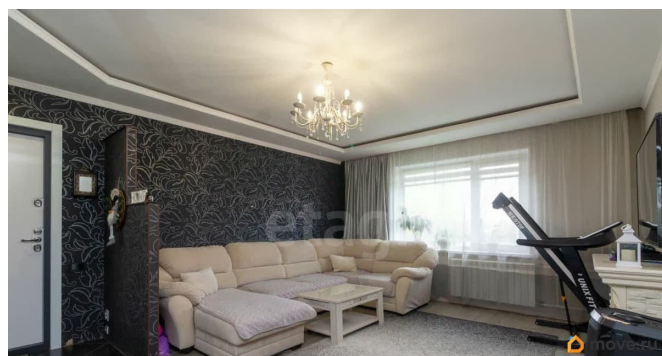
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285716642>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313778

для заметок



Покупка в ипотеку

да

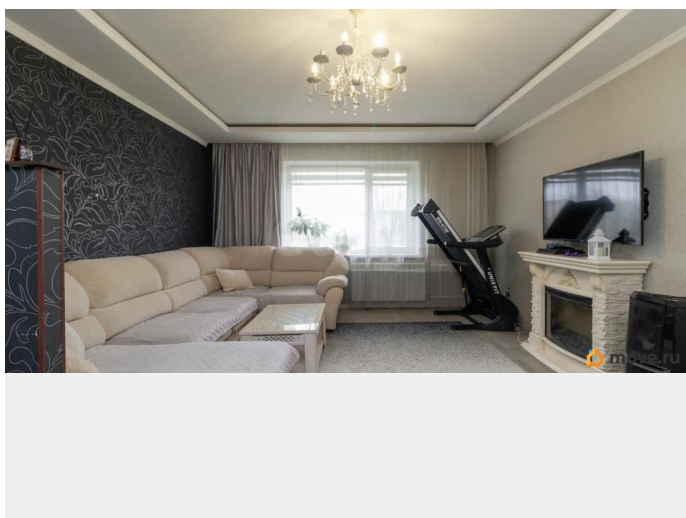
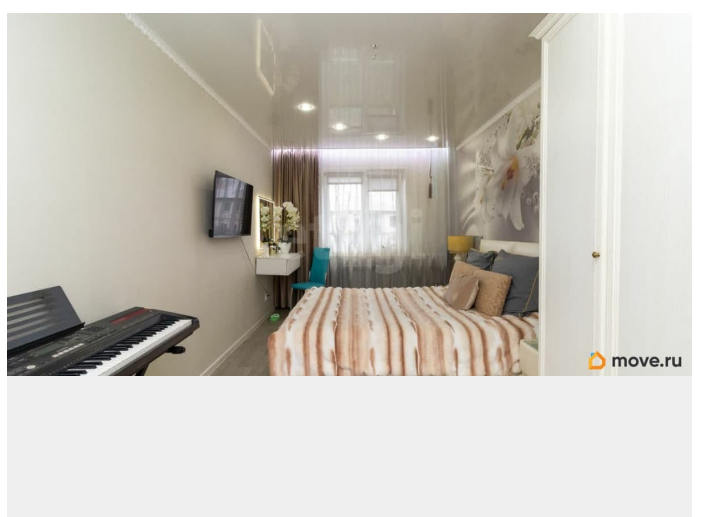
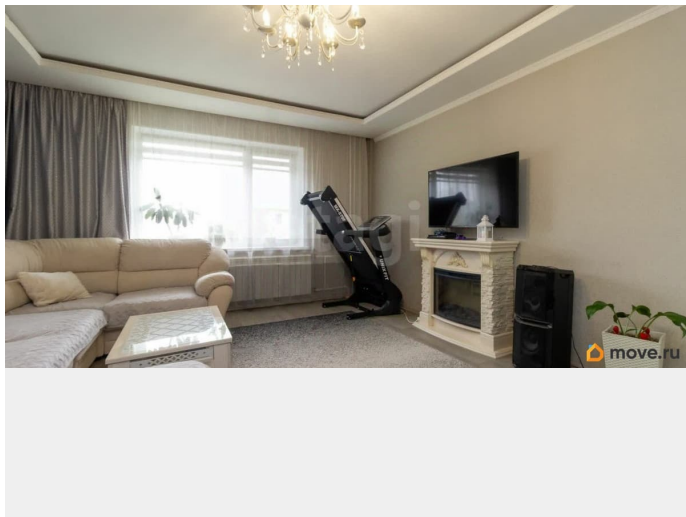
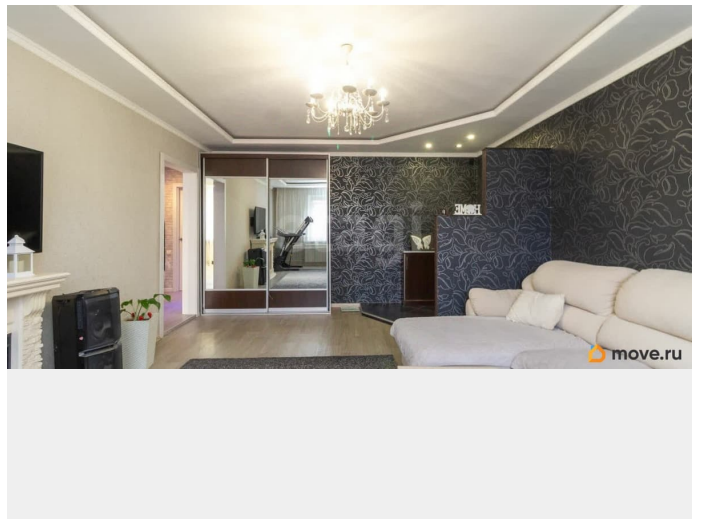
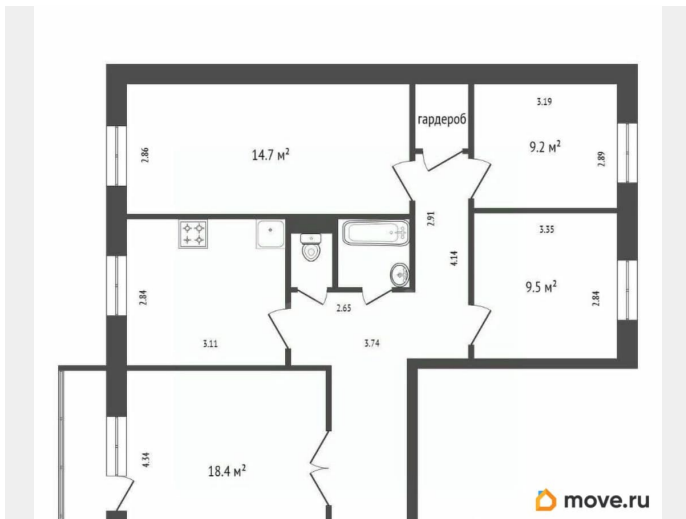
возможна ипотека, лифт, парковка

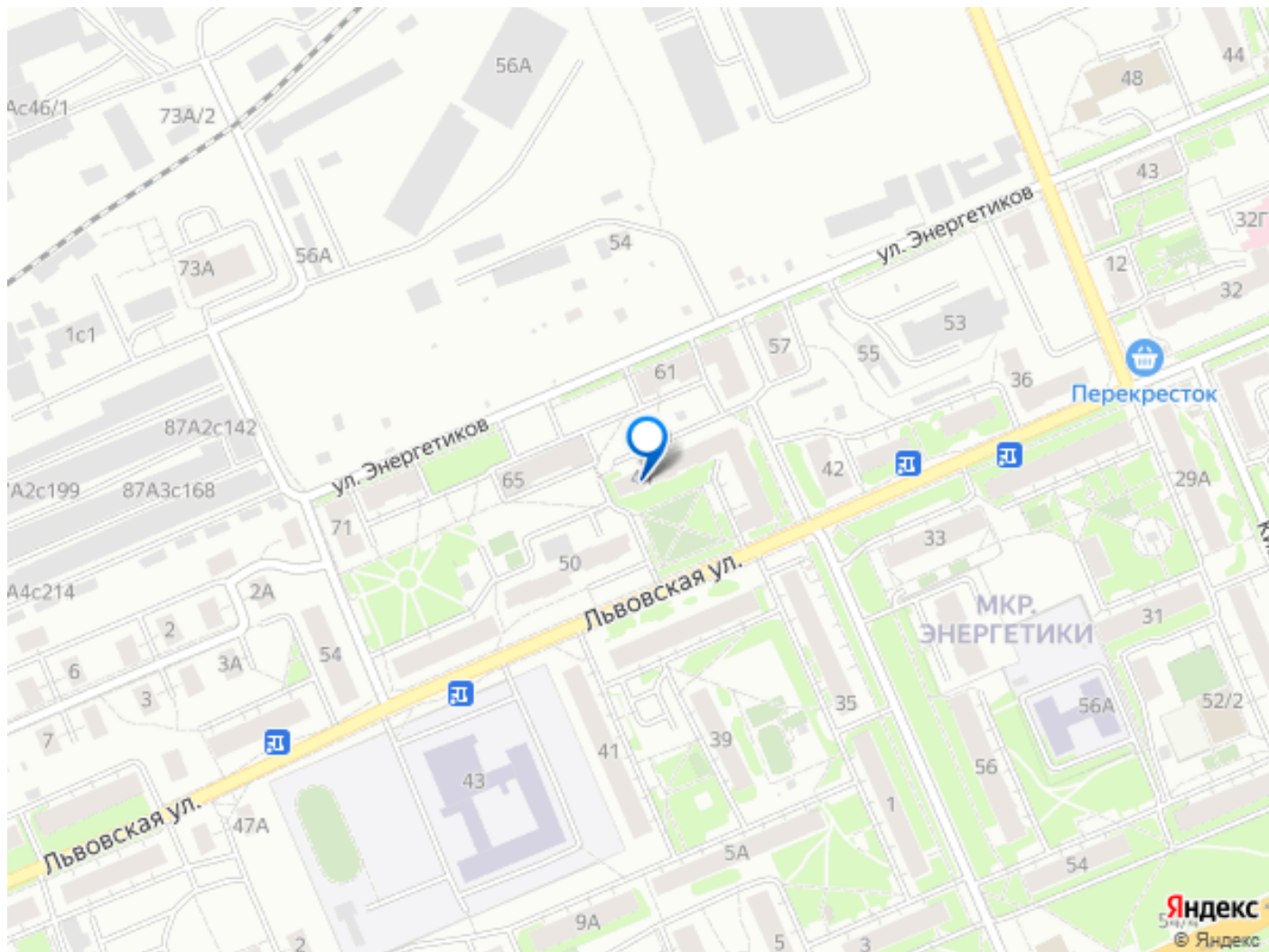
Описание

Срочно продается просторная четырехкомнатная квартира на высоком первом этаже в девятиэтажном панельном доме на улице Львовская. Квартира отличается выгодной планировкой: все комнаты изолированы, три просторные спальни и большая гостиная площадью 25 м². Окна на две стороны обеспечивают прекрасное естественное освещение и ощущение простора. Кухня значительных размеров функционально организована. Выполнен качественный современный ремонт с заменой всей сантехники, что гарантирует комфортное проживание без необходимости в дополнительных вложениях. Дополнительным преимуществом является наличие отдельной гардеробной или кладовой комнаты, что решает вопрос хранения. Из части мебели и техники остаются кухонный гарнитур, посудомоечная машина, встроенный шкаф и обувница. Расположение объекта является исключительно удобным: в шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура, включая магазины, рынок, почтовое отделение, поликлинику, диагностический центр, общеобразовательную школу и два детских сада. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Предлагается помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175614 Номер в базе: 10043112







Move.ru - вся недвижимость России