

Создано: 17.11.2025 в 13:12

Обновлено: 17.11.2025 в 13:54

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286664863>

Марина Розова, Gurskiy Estate
79390393782

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
62**

9 190 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 62

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

84.9 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

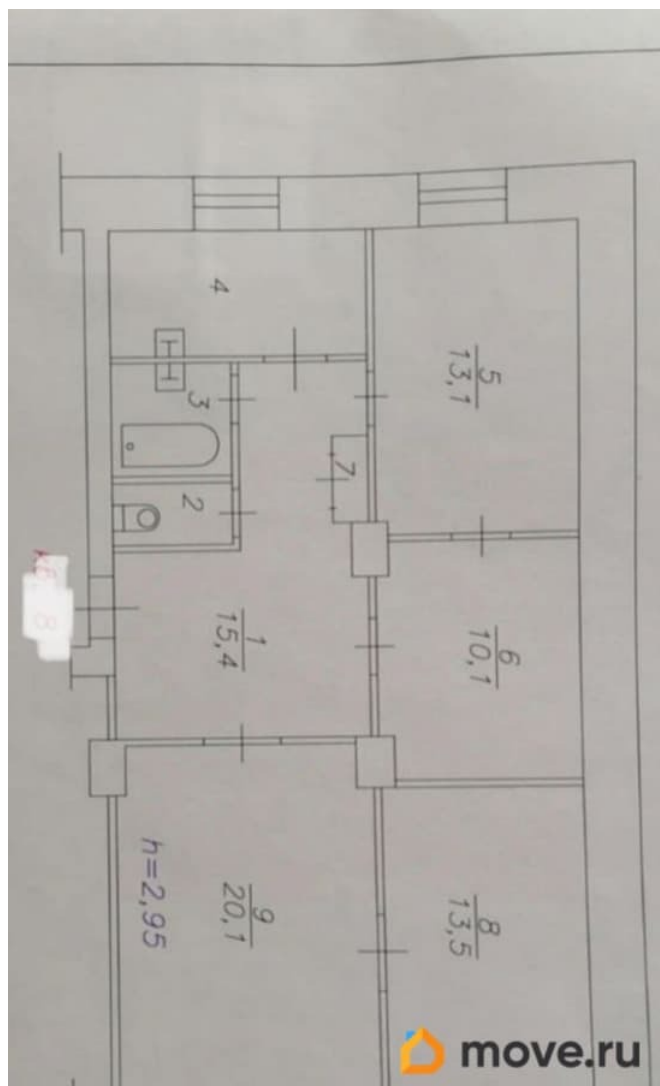
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

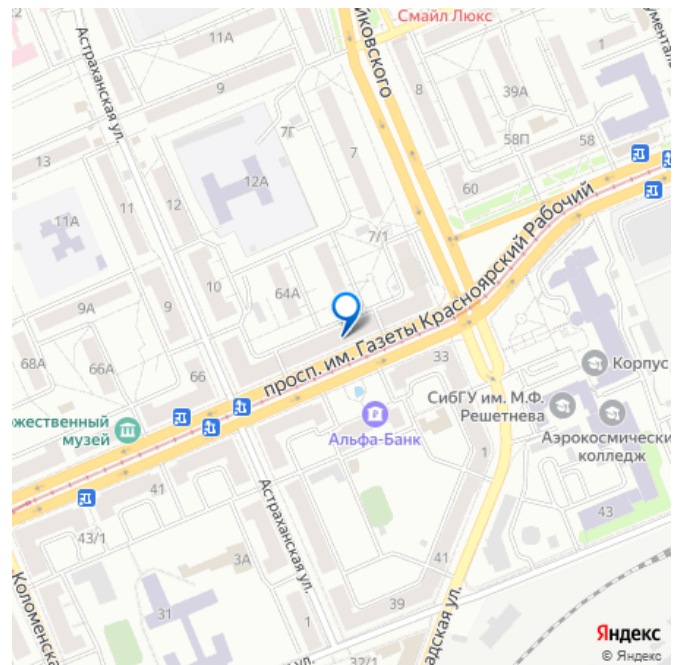
Ремонт

косметический

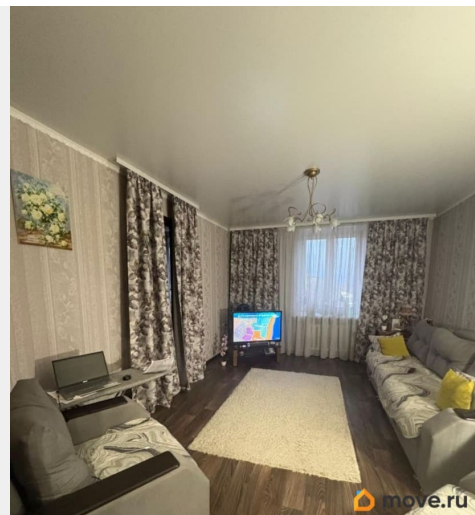
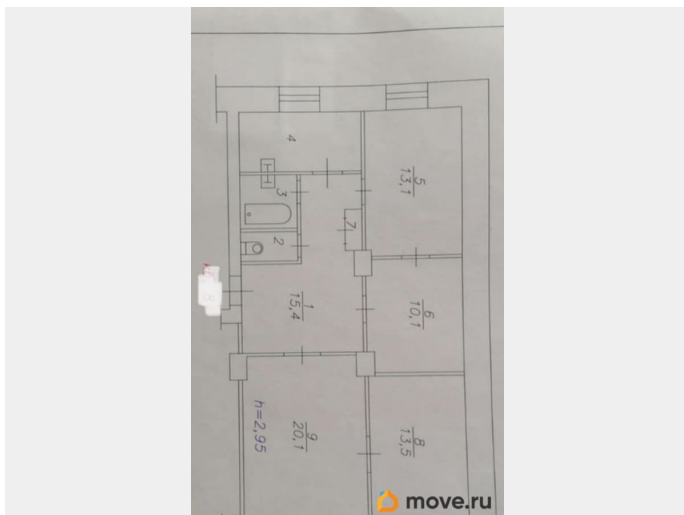
лифт

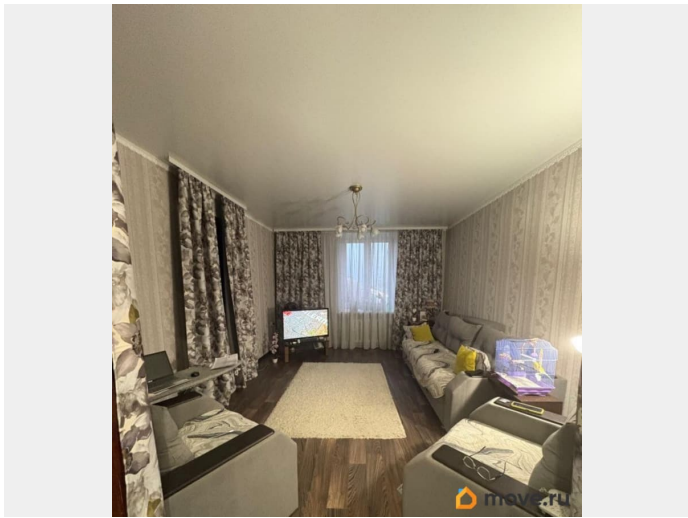
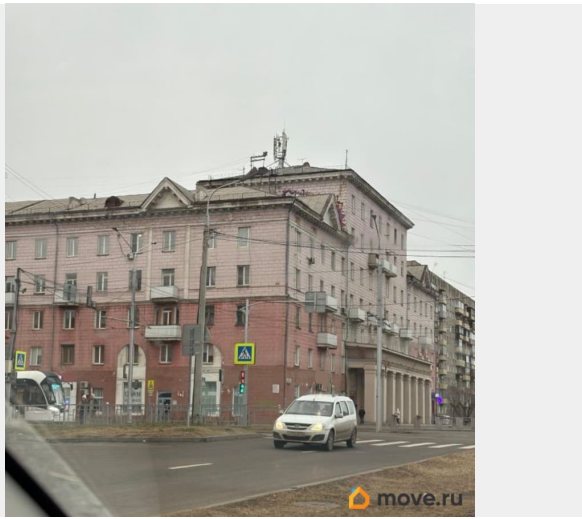
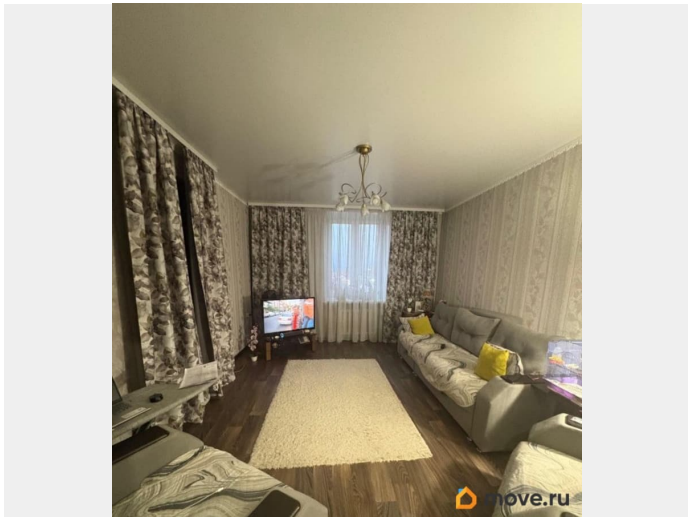
Описание

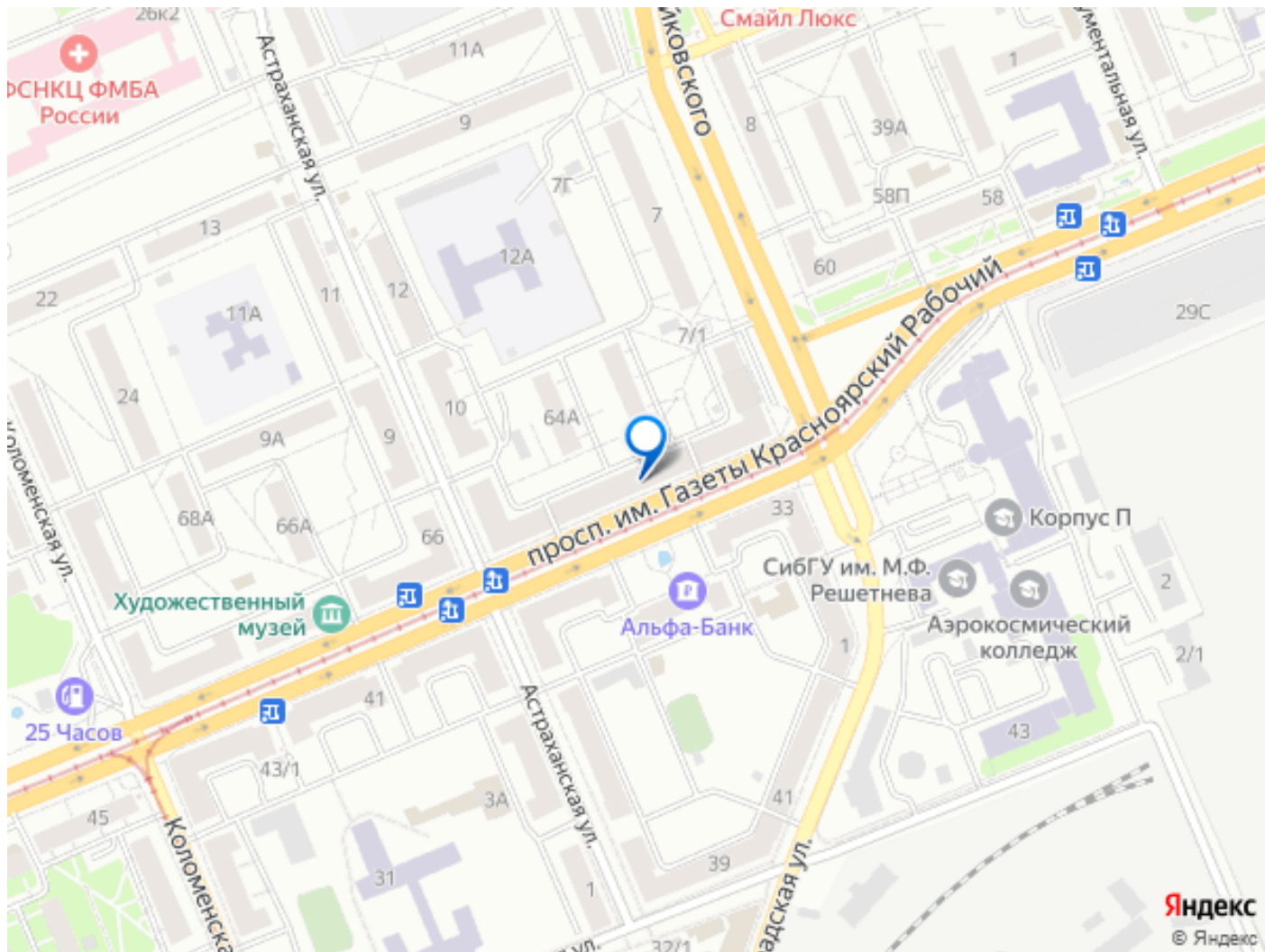
Продам эксклюзивную 4-х комнатную квартиру-сталинку. Сталинская застройка- это * Высокие потолки и просторные комнаты. Толстые стены. обеспечивают исключительную звукоизоляцию и теплоизоляцию, благодаря чему в сталинках летом сохраняется приятная прохлада, а зимой — тепло. Надежность конструкции позволяют проводить масштабные перепланировки и создавать уникальные интерьеры, недоступные в типовых домах. Квартира с изолированными большими комнатами! Великолепная планировка- окна на две стороны. Потрясающий вид на Аэрокосмическую Академию и проспект Красноярский Рабочий! Новый косметический ремонт, свежие пластиковые окна и радиаторные батареи! Санузел отдельный. Линолеум, светлые , уютные обои. В квартире был только один собственник, сохраняется великолепная энергетика., которая ощущается сразу же! В квартире и в доме перекрытия -монолитные сплошные плиты!!! Дом НЕ газовый -а это Ваша безопасность! У дома большая и обособленная придомовая территория, с огромными зелеными насаждениями. Дом ведомственный, в своем роде эксклюзивный в Красноярске. Соседи великолепные! Развитая инфраструктура, в пешей доступности все необходимые магазины и остановки общественного транспорта, очень удобная развязка, позволяющая быстро попасть в любую точку



мегаполиса!!!в шаговой доступности школы, детские сады и даже Аэрокосмический колледж и университет, а также дом творчества для детей! Квартира не требует никаких вложений, мебель остается по договоренности!! Два взрослых собственника, без обременений и каких либо ограничений. Подходит под любую форму расчета! РАЗУМНЫЙ ТОРГ УМЕСТЕН) Ну а мы поможем одобрить и оформить ипотеку на эту замечательную квартиру ! Получим выгодное для вас решение за счет того, что мы являемся партнерами более 15 банков. - Получение ипотеки без официального трудоустройства. Получение ипотеки без первоначального взноса. Получение низкой % ставки. Снижение % ставки по текущей ипотеке. Юридическое сопровождение сделки. Все, что связано со сбором и подготовкой необходимых документов, назначением времени, юридическими аспектами, контролем, проверками, заберем на себя!







Move.ru - вся недвижимость России