

🕒 Создано: 12.08.2025 в 09:36

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 11:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Михаила Годенко, 3**

12 900 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Михаила Годенко, 3

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Михаила Годенко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

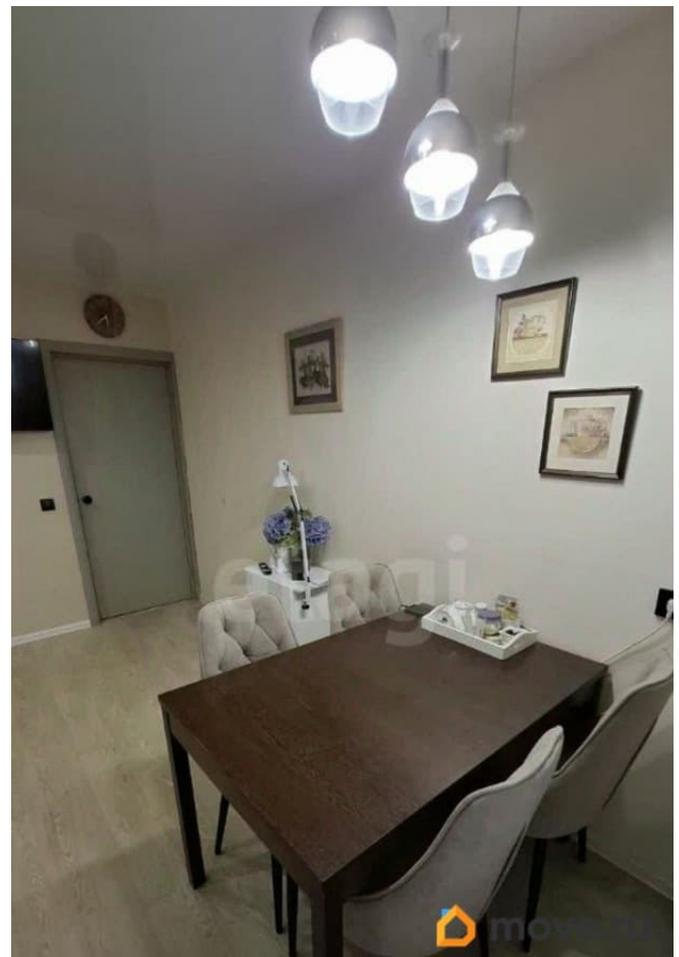
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285271768>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313822

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

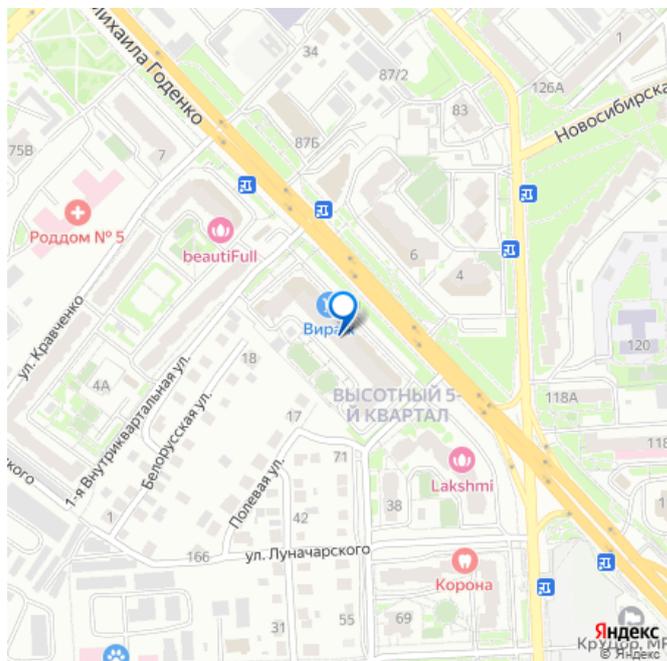
Покупка в ипотеку

да

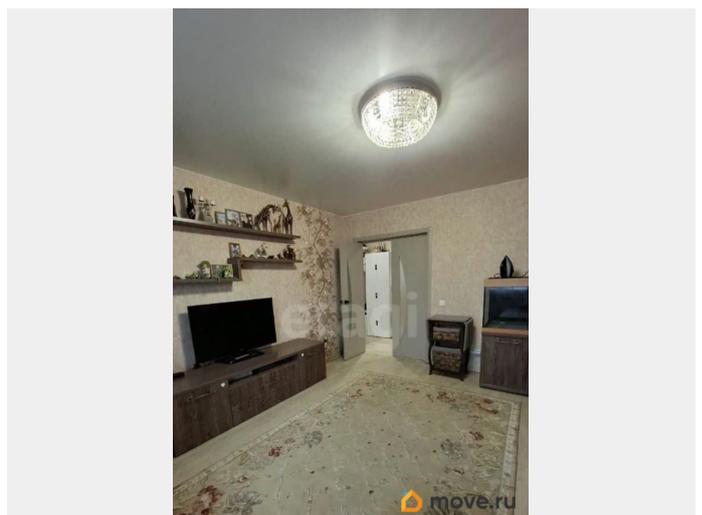
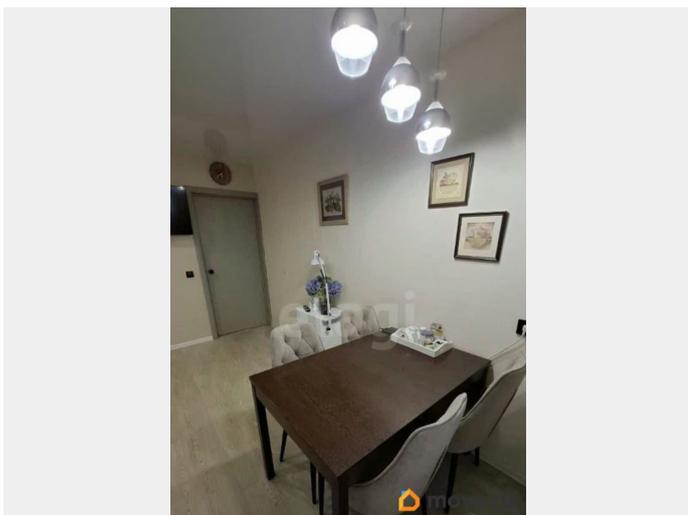
возможна ипотека, лифт, парковка

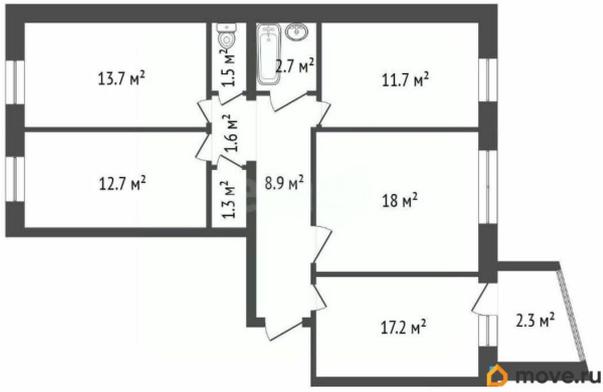
Описание

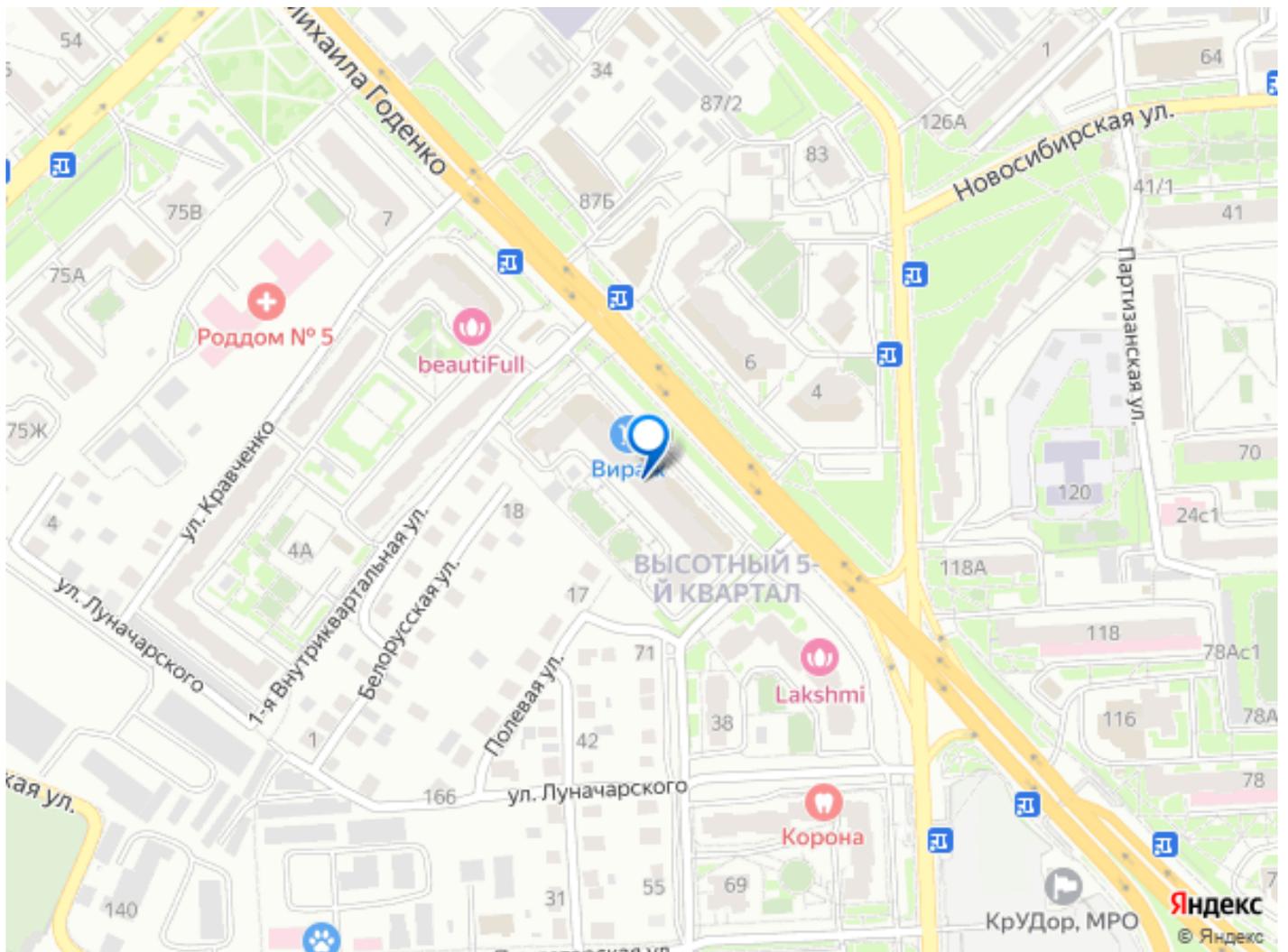
Классическая четырехкомнатная квартира в Октябрьском районе с развитой инфраструктурой. Уютная и просторная квартира идеально подойдет для большой семьи. Окна квартиры выходят на две стороны, гарантируя хорошую инсоляцию в течение дня. Планировка отличается рациональностью: все комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире предусмотрен раздельный санузел, просторная гардеробная и лоджия, что обеспечивает дополнительные места хранения. Дом построен из кирпича с качественной теплоизоляцией. Во дворе оборудована современная детская площадка, территория закрыта от посторонних, что создает безопасную среду для детей. Рядом находятся лучшие школы и вузы города, а также любимые места отдыха горожан - Гремячая грива. Транспортную доступность до правого берега обеспечивает 4 мост. В пешей доступности 5 минут будет станция Метро. Объект представляет собой надежное вложение в недвижимость благодаря удачному расположению, качественной постройке и высокой ликвидности. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь с нами. Одобрение по ипотеке бесплатно для Вас. Полное юридическое сопровождение. Ставки по ипотеке от 6%.



Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 174649 Номер в базе: 9076647







Move.ru - вся недвижимость России