

Создано: 21.10.2025 в 10:48

Обновлено: 21.10.2025 в 10:22

**Красноярский край, Красноярск,
Краснодарская улица, 1**

8 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Краснодарская улица, 1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

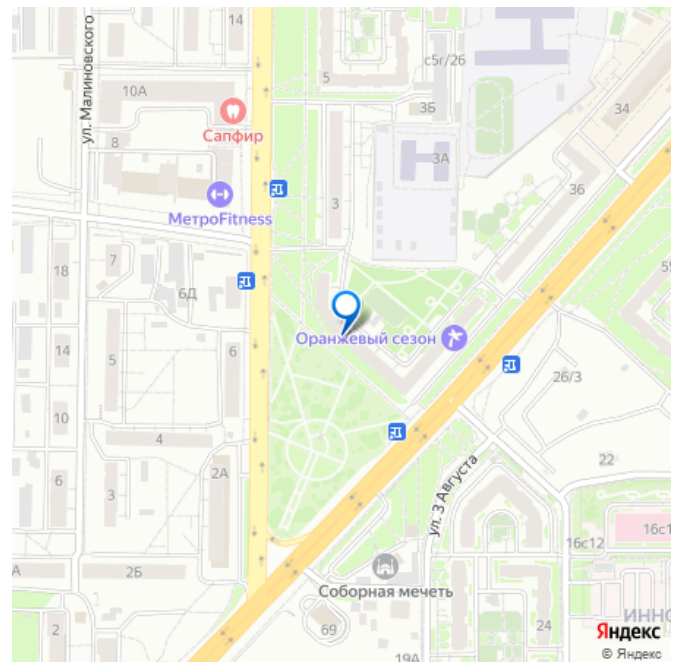
косметический

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914428>

**Этажи Красноярск, Этажи Красноярск
79016366513**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 4-комнатная квартира с ремонтом и мебелью хорошем районе Красноярска. Квартира имеет функциональную планировку и общую площадь 85,5 м². Квартира с качественным ремонтом и мебелью, готова к проживанию — отличный вариант для большой семьи.

Планировка и оснащение: Просторная кухня со встроенной мебелью и холодильником.

Четыре изолированные комнаты, удобные для проживания семьи с детьми. В кабинете — функциональный стеллаж и большая тумба (остаются покупателю). В прихожей — встроенный шкаф, в тамбуре — дополнительное место для хранения.

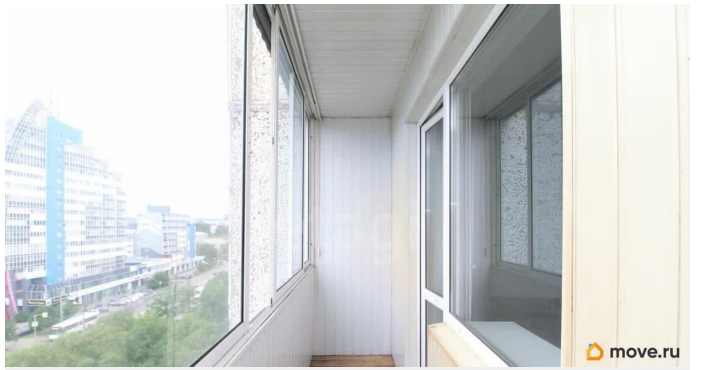
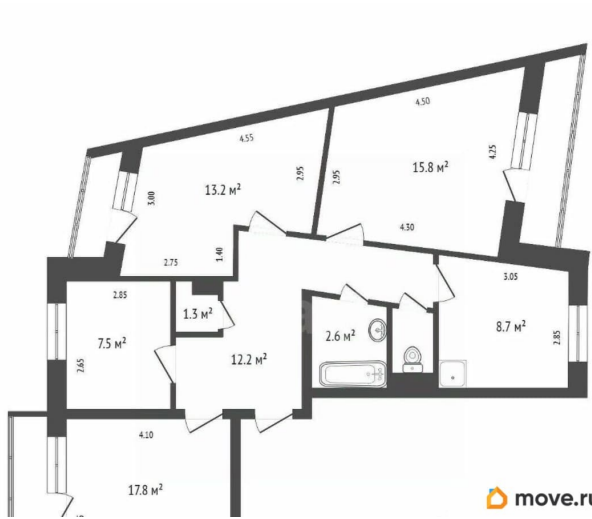
Раздельный санузел. Уютный жилой интерьер, хорошее состояние, можно сразу заехать и жить. Преимущества квартиры: Удачная планировка: комнаты разнесены по разным сторонам квартиры, что удобно для семьи с детьми. Светлая, тихая квартира — идеальный вариант для комфортной жизни.

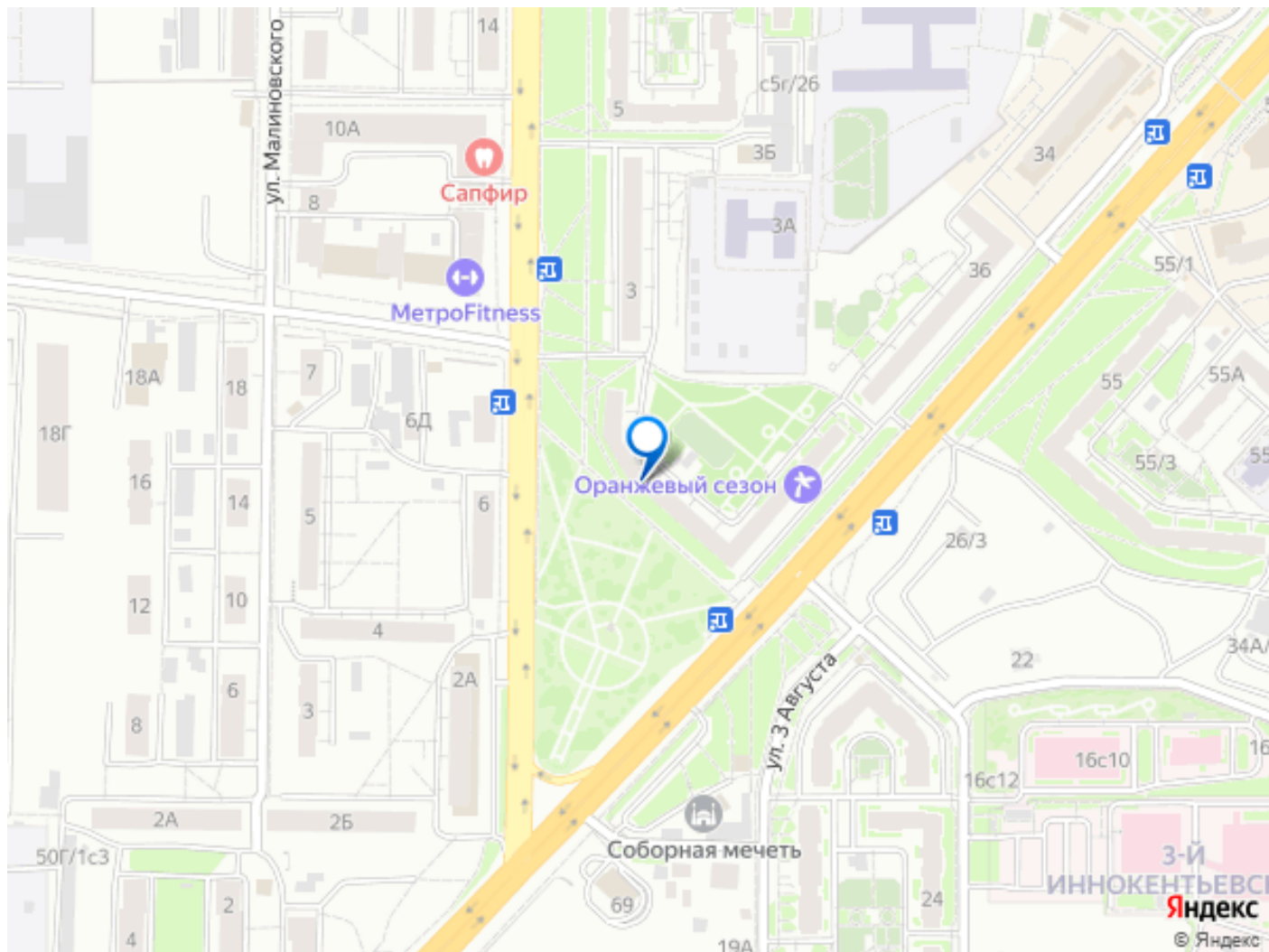
Инфраструктура и расположение: Всё в шаговой доступности: во дворе находятся детский сад, школа, большая детская площадка и хоккейная коробка. Рядом супермаркеты — Командор, Красный Яр, Пятёрочка, Эльсити. В 2 минутах — сквер с самолётом, любимое место для прогулок жителей района. Очень удобная транспортная развязка: все остановки рядом, удобно добираться в любую точку города.

Нет проблем с парковкой, двор просторный и благоустроенный. Эта квартира — сочетание грамотной планировки, хорошего состояния и

идеального расположения. Что ни возьми — всё рядом. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить лично! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 58810 Номер в базе: 8197692







Move.ru - вся недвижимость России