

Создано: 30.10.2025 в 08:08

Обновлено: 30.10.2025 в 07:40

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 99**

9 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица, 99

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

85.9 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

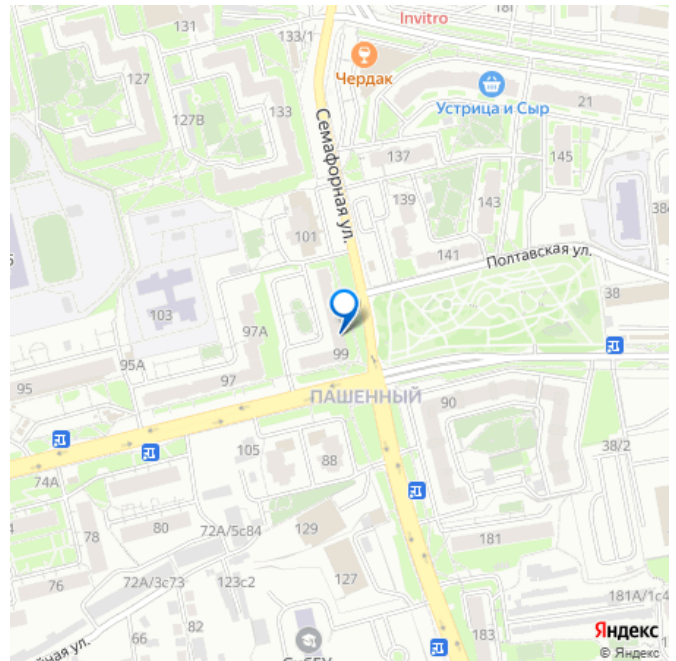
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153251>

Юрий Бриксов, КРИСТАЛЛИНВЕСТ
79135211605

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 4-х комнатная квартира в центре Пашенного(ул.Судостроительная д.99,год постройки 2023), 10-этажный панельный дом, чистый подъезд, новой планировки на 4-м этаже на две стороны с прекрасным видом во двор(видны школа, детсад, горы) и на город(с видом на сквер), в квартире никто не жил, состояние от застройщика, квартира подготовлена к ремонту: стяжка полов, выровнены стены, натяжной потолок. В квартире 4-е комнаты, гардеробная, окна ПВХ, новые батареи, унитаз, раковина, два балкона застеклены, перепланировок нет. Обременений нет. Все, что нужно для жизни рядом с домом. На этаже расположены три квартиры. Современный лифт спускается на нижний пандус. Закрытая территория и развитая инфраструктура Огороженная дворовая территория оснащена системой видеонаблюдения. Детская площадка

рассчитана на детей разных возрастов, предоставляя пространство для игр и развития. Вместительная парковка всегда имеет свободные места для жителей дома. Всё необходимое — рядом В шаговой доступности находятся школа и несколько детских садов. За домом расположен сквер Полтавский, вблизи множество живописных аллей для прогулок и отдыха. Удобное расположение обеспечивает легкий доступ к остановкам общественного транспорта с обеих сторон дома, позволяя быстро добраться в любую точку города. Любая форма расчёта, возможен торг. Один взрослый собственник. Никто не прописан.

