

Создано: 30.10.2025 в 07:43

Обновлено: 07.11.2025 в 11:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 48Е**

14 160 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 48Е

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

88.5 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

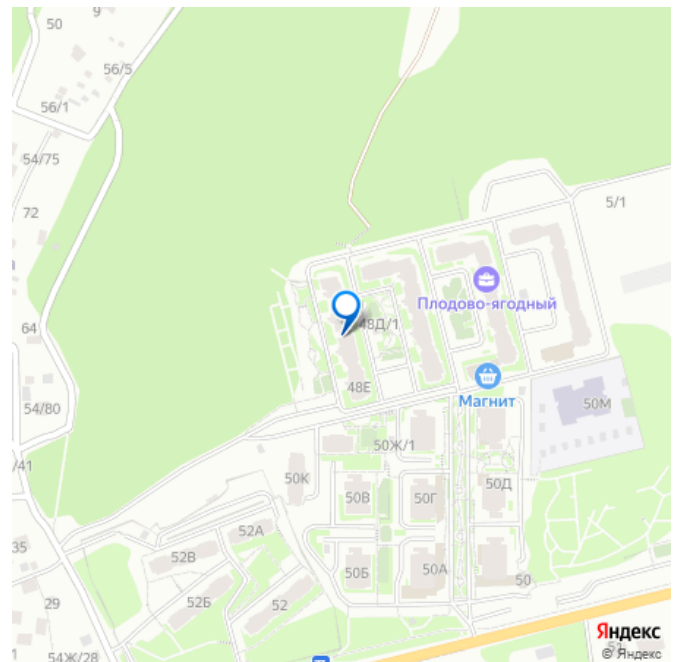
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153287>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832652354

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся шикарная 4-комнатная квартира на 1-м этаже с лоджией в экологически чистом районе Ваш дом буквально граничит с лесом. Просыпайтесь под пение птиц, а из окон открывается вид на зелень, а не на соседние дома. Идеально для семьи с детьми: Современная детская площадка прямо перед окнами — дети всегда на виду, а вы можете спокойно заниматься своими делами. Быстро выйти на прогулку и так же быстро зайти домой — никаких подъемов с коляской или уставшим ребенком. Свой курортный сезон: Лесной массив — это готовый парк для активного отдыха круглый год: летние прогулки за грибами, осенние фотосессии, зимние лыжи и катание с горок. Независимость от лифта: Больше никакого ожидания или ремонта. Вы всегда быстро попадете домой, что особенно ценится с маленькими детьми, пожилыми родственниками или при переноске тяжестей (продукты, велосипеды, коляска). В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием дорогих материалов: теплые полы в межсезонье, точечная подсветка, два отдельных санузла в кафеле. Удобный кухонный гарнитур со встроенной техникой, большие встроенные шкафы с зеркалами — всё остаётся новым хозяевам, что сэкономит вам сотни тысяч рублей и массу времени. Всё под рукой: В двух минутах ходьбы — супермаркеты, магазины, салоны красоты, спортзалы и аптеки. Жизнь

становится проще и комфортнее.

Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта всего в 5 минутах ходьбы. Спорт и здоровье: В 10 минутах ходьбы — стадион, большой спортивный центр «Радуга», комплекс открытых бассейнов и огромный эко-парк «Гремячая грива» для пеших и велопрогулок. Это уникальное предложение, где преимущества первого этажа — не недостаток, а ключевое достоинство, создающее новый уровень комфорта для жизни на природе без ущерба для городского уклада. Помощь в одобрении выгодной ипотеки! Звоните, чтобы узнать все детали и назначить просмотр!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 59289 Номер в базе: 10239310

