

Создано: 03.09.2025 в 09:01

Обновлено: 25.09.2025 в 09:32

14 699 000 ₽

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

31.9 м²

Общая площадь

91.2 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

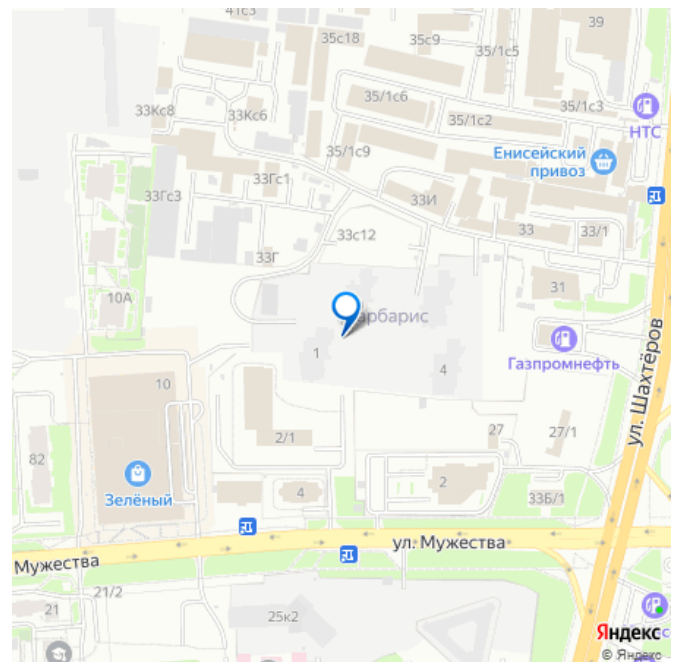
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284626228>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79016366013

для заметок



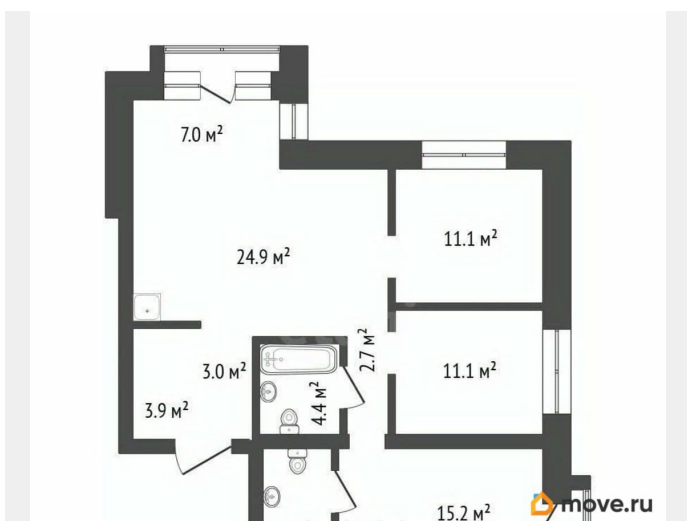
возможна ипотека

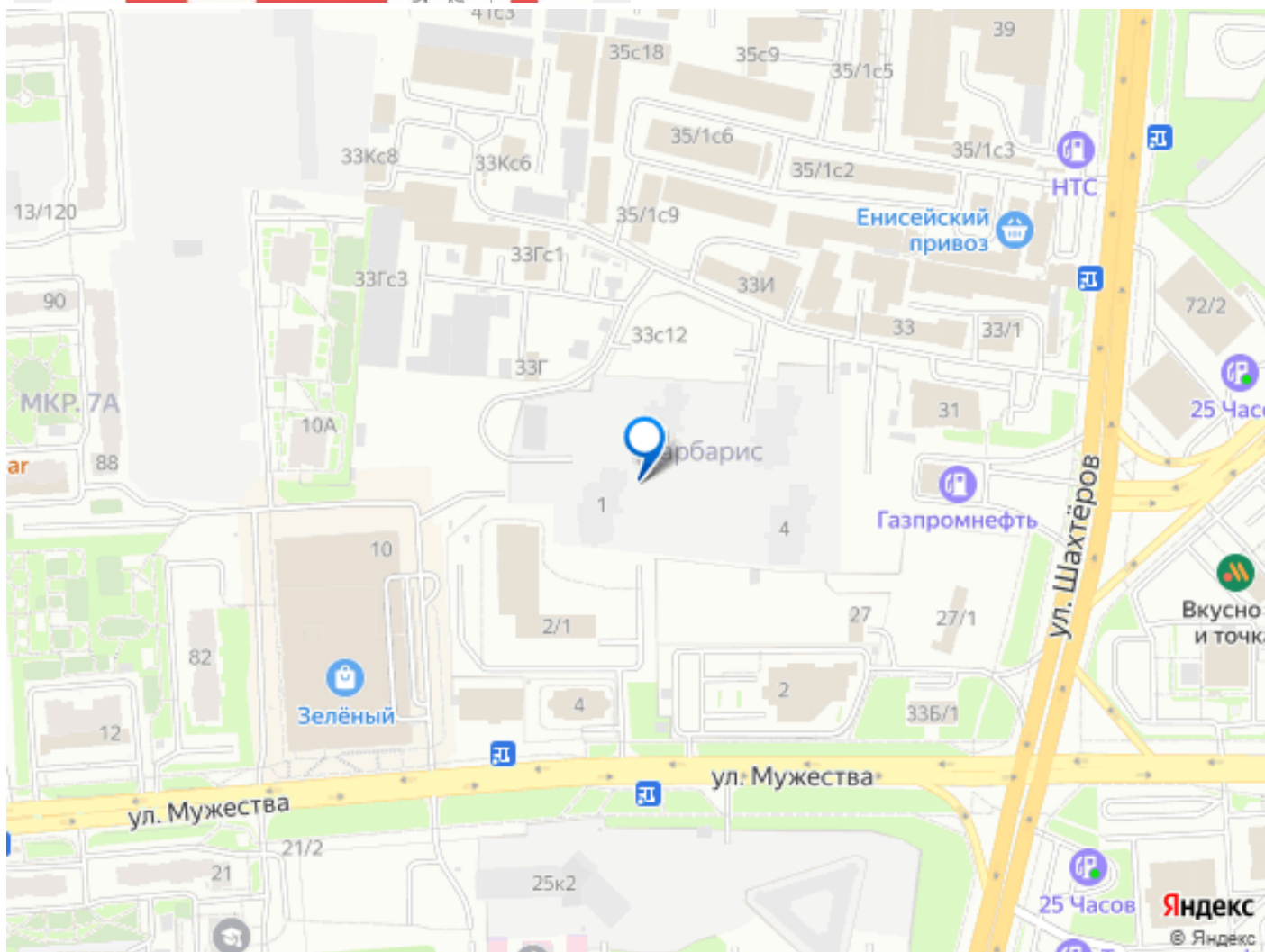
Описание

Перед вами редкий шанс стать владельцем элитной четырехкомнатной квартиры в престижном ЖК «Барбарис» дом 2 , где каждая деталь создана для жизни высшего уровня. Сдача дома в август-сентябрь 2025 г. Просторные комнаты на 11 этаже дарят панорамные виды из окон представьте, как встречаете рассвет за чашечкой кофе, наблюдая за городом с высоты птичьего полета. Сердце квартиры роскошная кухня-гостиная площадью 31.9 м² и выходом на балкон, где легко разместится дизайнерский гарнитур с островом, а мягкий свет панорамного остекления наполнит пространство теплом и уютом. Мастер-спальня 15.2 м² с санузлом 5.0 м² ,гардеробной 2.7 м² и балконом, так же две спальни по 11.1 м², в коридоре еще один санузел 4.4 м². Отделка белый куб, позволит вам воплотить ваши самые смелые идеи! ЖК «Барбарис» это не просто дом, а продуманная экосистема для комфортной жизни. Новый современный корпус сдается уже в июле вам не придется ждать годами. Район поражает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности лучшие школы и детские сады, бутики, супермаркеты и уютные кафе. Транспортная развязка позволяет за 5 минут добраться до центра, а тихие зеленые дворы с детскими площадками создают атмосферу уюта и безопасности. Бонусом идет кладовка 5.7 м² в цокольном этаже лифт доставит вас прямо к ней, избавляя от хлопот с хранением вещей. Представьте, как изменится ваша

жизнь, когда под рукой окажется собственное кладовое помещение в современном жилом комплексе «Барбарис» просторное, безопасное и невероятно удобное. Это не просто 5.7 квадратных метров, а настоящая находка для тех, кто ценит порядок и комфорт. Больше не придется жертвовать балконом, превращая его в склад сезонных вещей, или загромождать квартиру коробками. Здесь с легкостью разместятся велосипеды, самокаты, чемоданы, зимняя резина, спортивный инвентарь и даже коллекция вин все, что делает ваш дом уютным, но требует правильного хранения. Кладовка расположена в цокольном этаже второго корпуса ЖК «Барбарис», куда можно спуститься на лифте никаких тяжелых сумок и лишних усилий. Сдача дома запланирована на июль 2025 года, а значит, у вас есть уникальный шанс приобрести помещение по цене ниже, чем у застройщика таких предложений на рынке практически нет! Это инвестиция в ваш быт, которая с каждым годом будет только дорожать. Это предложение золотая середина между статусностью и выгодой. Цена ниже рыночной и застройщика, а качество на уровне премиум-класса. Такие квартиры разлетаются как горячие пирожки не упустите момент, чтобы сделать шаг к жизни вашей мечты. Звоните прямо сейчас, пока этот бриллиант не нашел своего счастливого обладателя! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от





Move.ru - вся недвижимость России