

Создано: 18.10.2025 в 13:49

Обновлено: 23.10.2025 в 09:19

Красноярский край, Красноярск,

Октябрьская улица, 6

12 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Октябрьская улица, 6

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

62.3 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

95.1 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

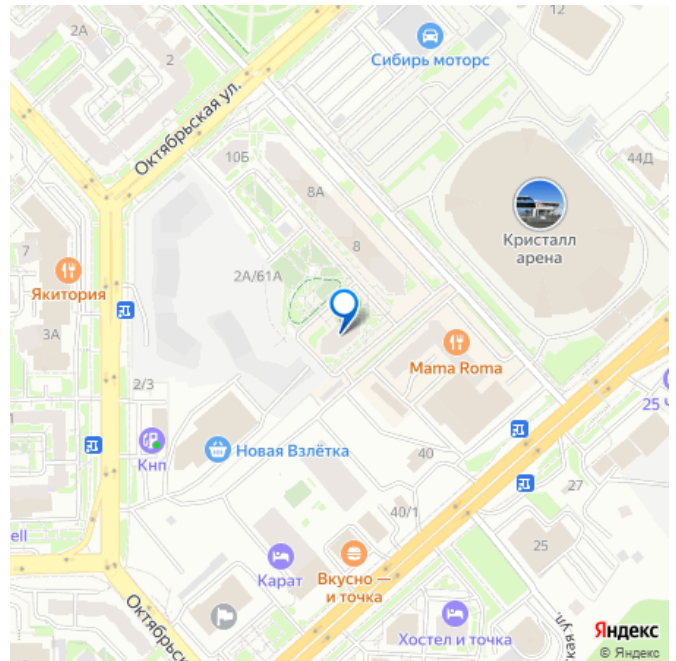
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838183>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79016367948

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 4-комнатная квартира в ЖК «Новая Панорама» расположена в престижном районе Взлетка, в шаговой доступности от ключевых городских объектов. Квартира площадью 95.1м выполнена в современном евроформате: объединенная кухня-гостиная, три изолированные спальни, два санузла (один совмещенный) и две лоджии с выходом из гостиной и главной спальни. Отделка выполнена в нейтральных тонах с использованием качественных материалов — идеальная основа для любого дизайна. Высокие потолки и звукоизоляция межкомнатных перегородок повышают уровень комфорта. Из мебели остаётся кухонный гарнитур. Жилой комплекс бизнес-класса сдан в 2020 году и оснащен современными инженерными системами. Территория с круглосуточным видеонаблюдением. В подъезде работают два скоростных лифта, есть добросовестный

консьерж, который всегда придёт на помощь.

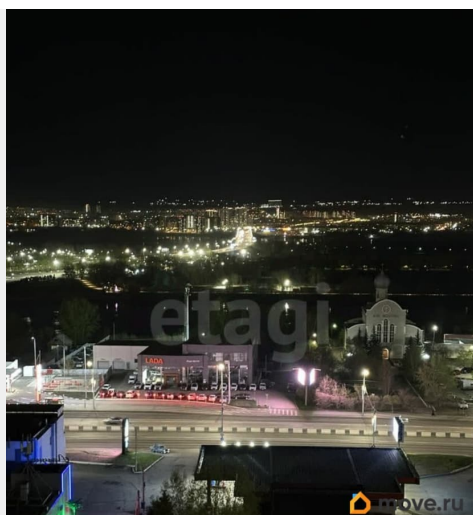
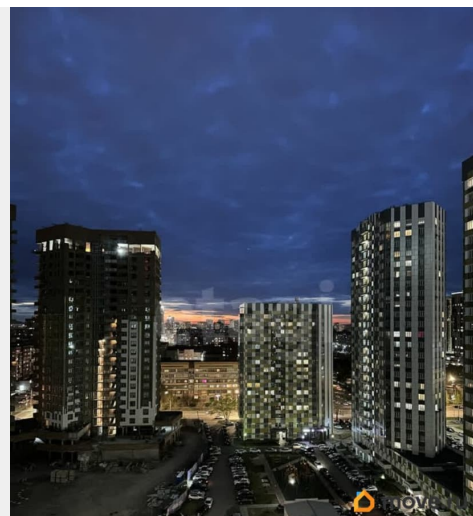
Паркинг включает подземный и гостевой наземный варианты. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы — парк 400-летия Красноярска с велодорожками и зонами отдыха, рядом ТРЦ «Планета» и «Июнь», клиники, школы и детские сады. Удобный выезд на основные магистрали (ул. Авиаторов, ул. Партизана Железняка) обеспечивает быструю связь с другими районами города. Общественный транспорт — остановки в 300 метрах с маршрутами во все районы. Квартира подходит для семьи с детьми или в качестве инвестиции: высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный доход.

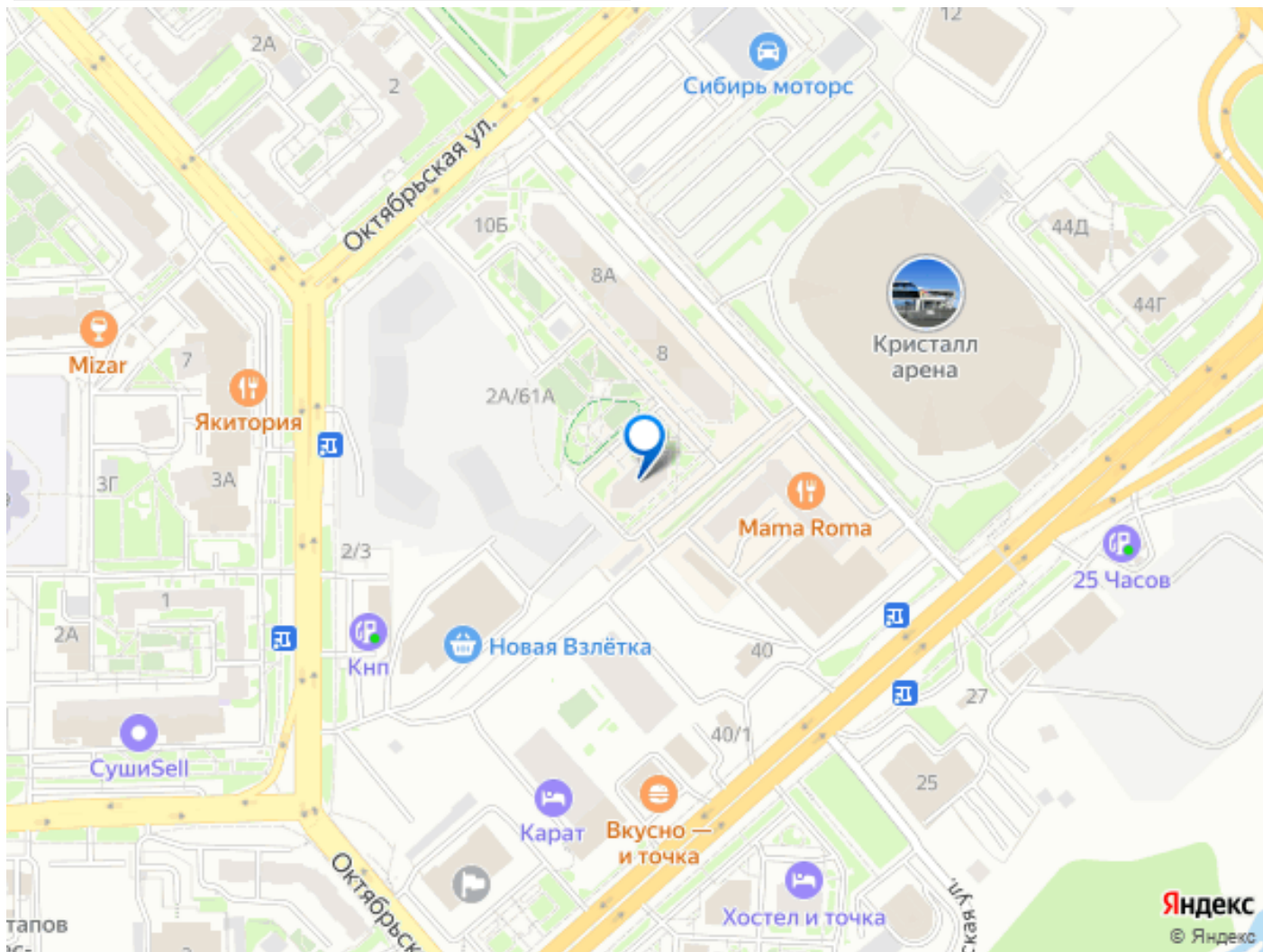
Помогу получить ипотеку на самых выгодных для вас условиях. Гарантия безопасности сделки, полное юридическое сопровождение.

Для просмотра и более подробной информации звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с

экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 100809 Номер в базе: 8919534





Move.ru - вся недвижимость России