

Создано: 10.06.2025 в 05:57

Обновлено: 22.10.2025 в 09:28

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 21**

18 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

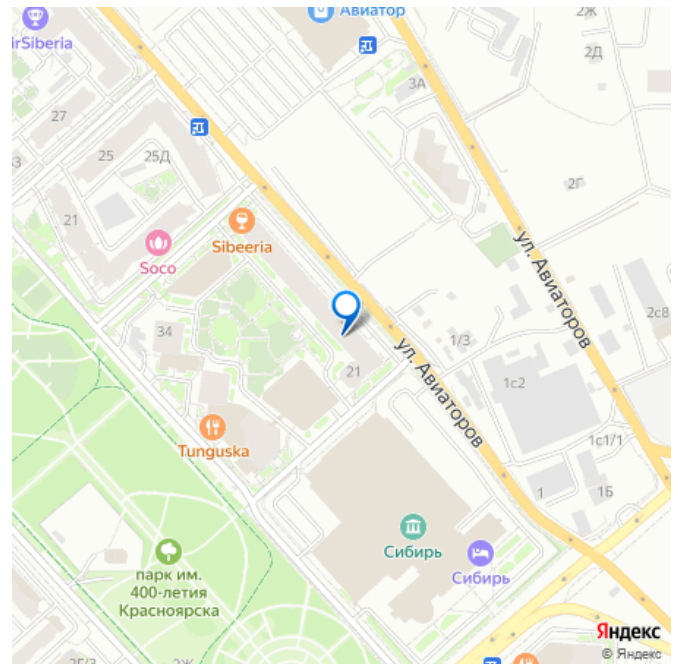
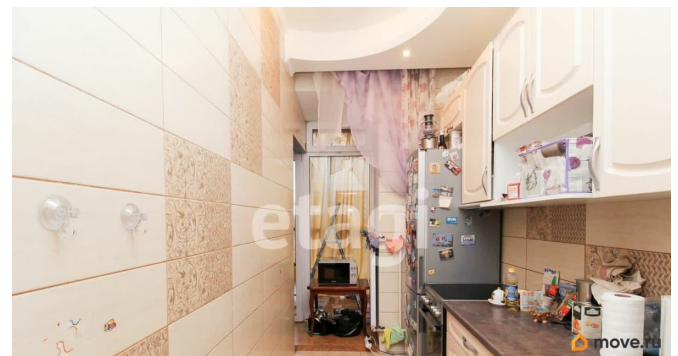
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285784621>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313775

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

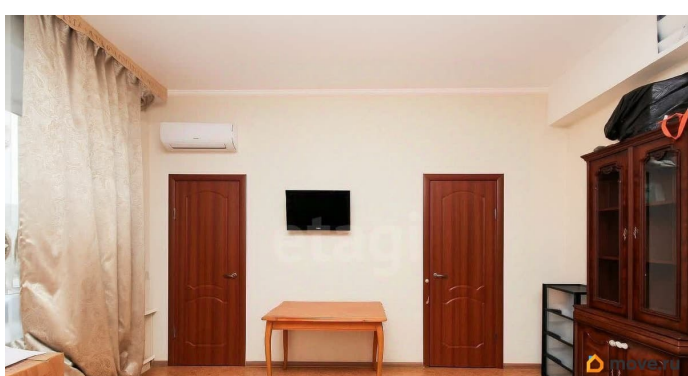
возможна ипотека, лифт, парковка

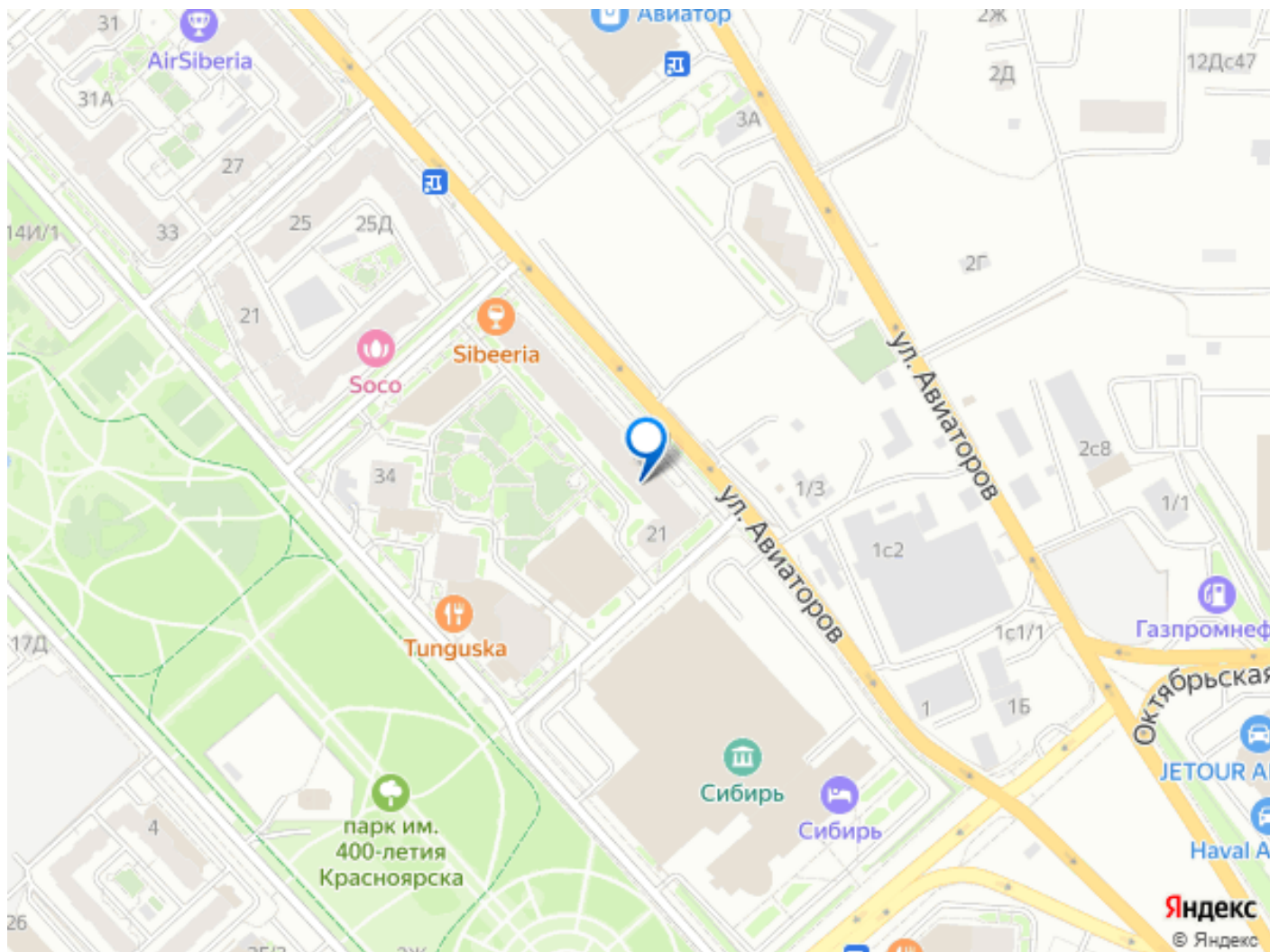
Описание

Продается отличная 4х комнатная квартира в престижном жилом комплексе «Sky Seven» от застройщика Арбан! Подходит под ипотеку 13,99%! Это особый квартал в самом сердце Взлетки! Дизайнерское оформление входных групп. Стильное и уютно организованное пространство холлов. Безопасность на территории обеспечивается уникальной системой домофонизации, охраной и службой консьержей. Закрытый двор без движения машин. Есть подземный паркинг. Во дворе современная детская площадка, где ребенок любого возраста найдет себе интересное занятие. Инфраструктура района хорошо развита: именно тут, на Взлетке расположены самые крупные ТРЦ города «Планета», «Июнь», мега-маркет «Командор», школы, детские сады, поликлиники, магазины, супермаркеты, рестораны и кафе. Дом расположен возле Выставочного центра «Сибирь», парка «Сады мечты» и «400-летия Красноярска». Рядом

транспортные развязки на городскую магистраль ул. Партизана Железняка к центру города и правый берег через Октябрьский мост. Квартира 98,3 кв. м. расположена на комфортном третьем этаже. Три спальни, 2 санузла, просторные коридоры. Большой балкон с панорамным остеклением. В квартире сделан косметический ремонт, на полу кафель и пробковое дерево. Установлена альпийская форточка. Ставку по ипотеке можно снизить до 11%. Звоните, по всем вопросам! Покажем в удобное время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 104078 Номер в базе: 6006785





Move.ru - вся недвижимость России