

Создано: 20.10.2025 в 07:29

Обновлено: 22.10.2025 в 10:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Молокова, 1к4**

24 790 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 1к4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

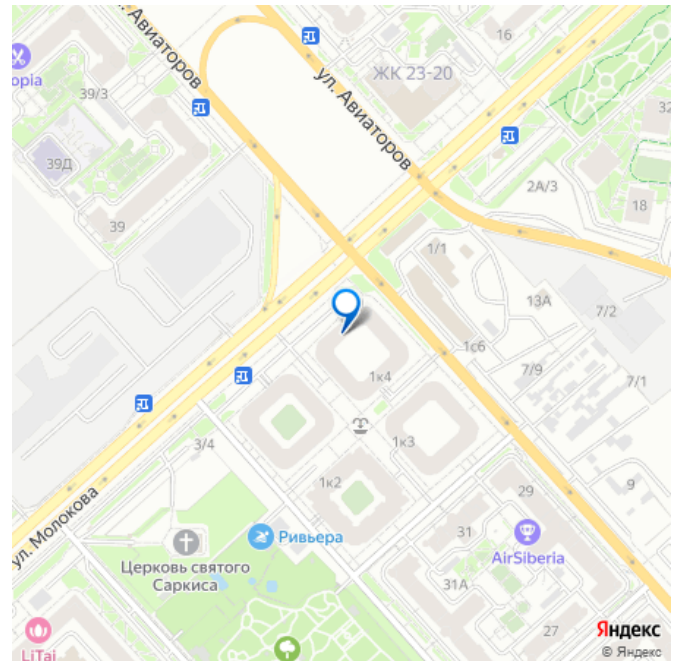
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861491>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

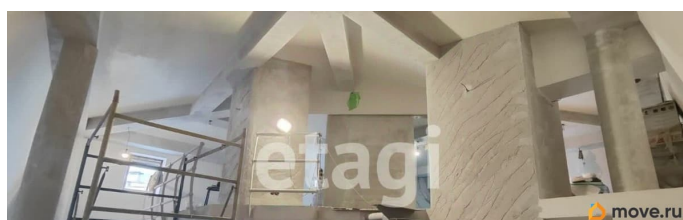
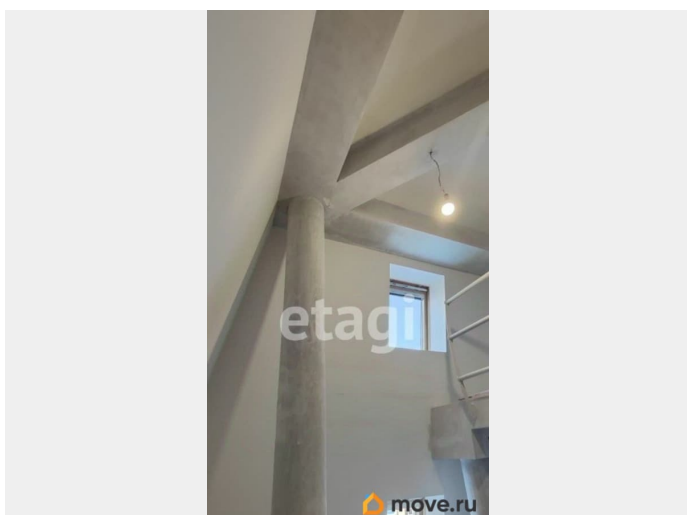
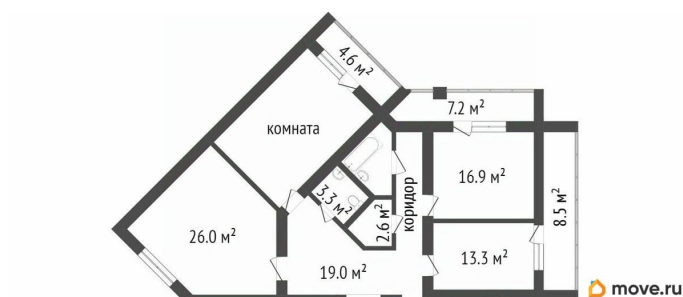
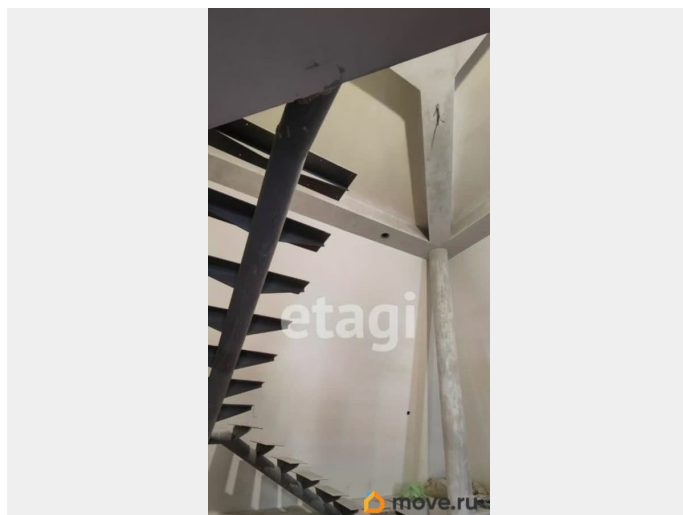
да

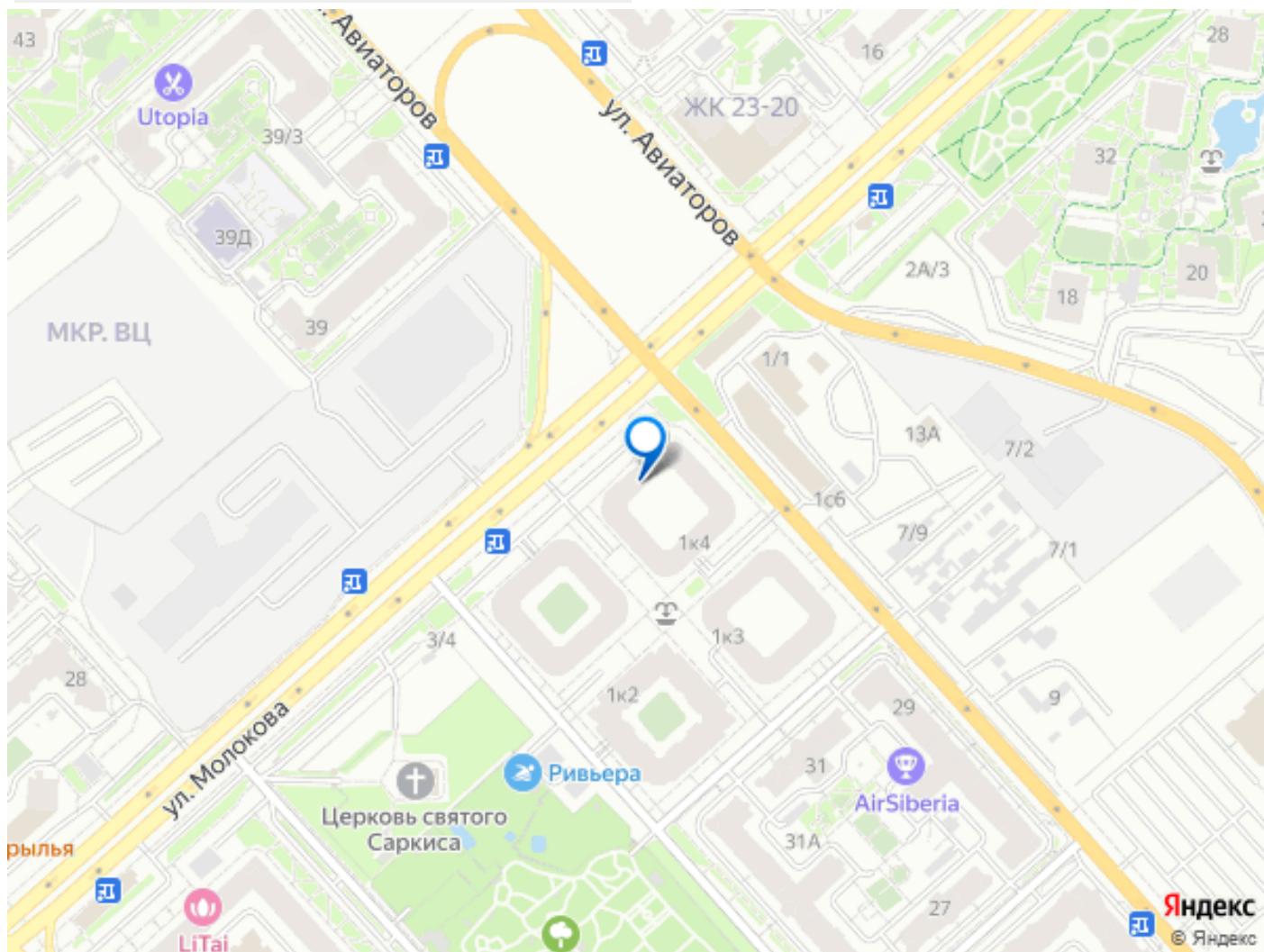
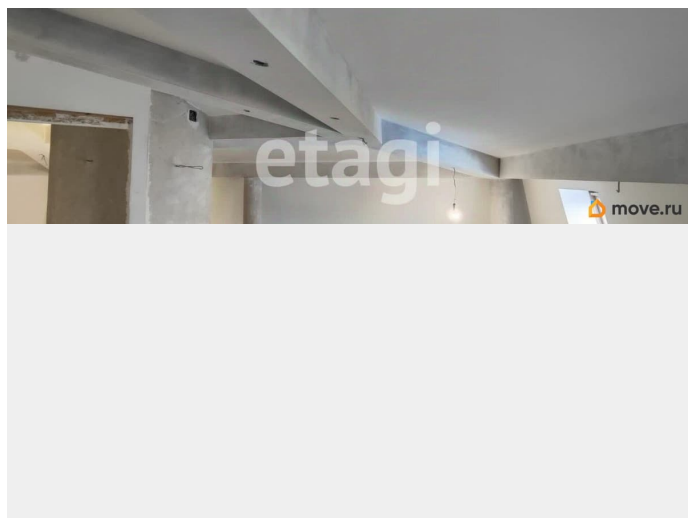
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам пентхаус на Молокова, ремонт на стадии завершения, возможно использовать как для личного проживания так и как ГАБ для сдачи в аренду апартаментов. По документам не жилое, все договоры заключены прямые. При необходимости легко перевести в жилое. Аналогичный ГАБ в 3-м корпусе. Подземная парковка в доме не выходя из подъезда, фонтан во дворе, рядом парк 400летия, сады мечты, бассейн, аптеки, магазины, сад, школа, всё в шаговой доступности! ипотека за 3 минуты безопасные расчеты полное юридическое сопровождение Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6195185





Move.ru - вся недвижимость России