

Создано: 04.07.2025 в 14:34

Обновлено: 21.10.2025 в 08:28

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Гусарова, 15**

**16 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Гусарова, 15

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

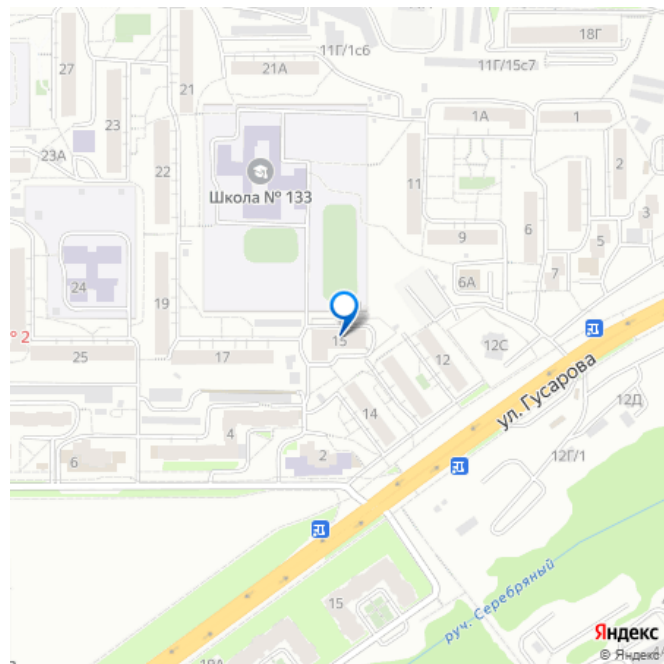
возможна ипотека, лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285911551>

**Анна Часова, Анна Часова**

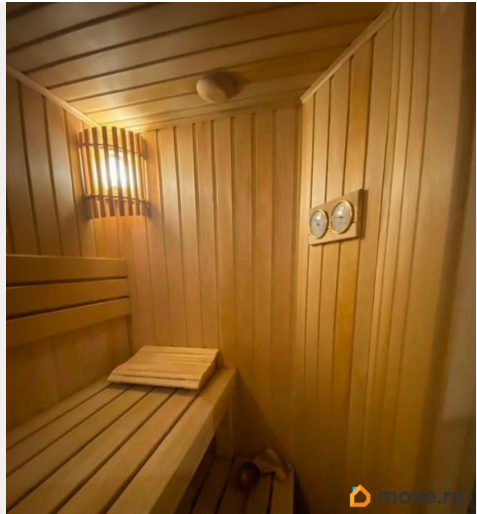
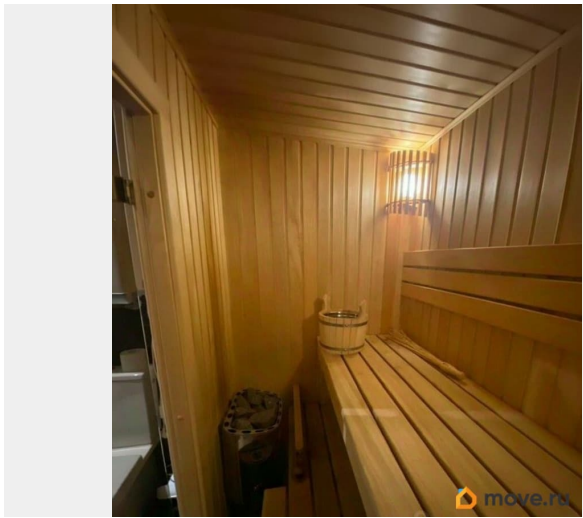
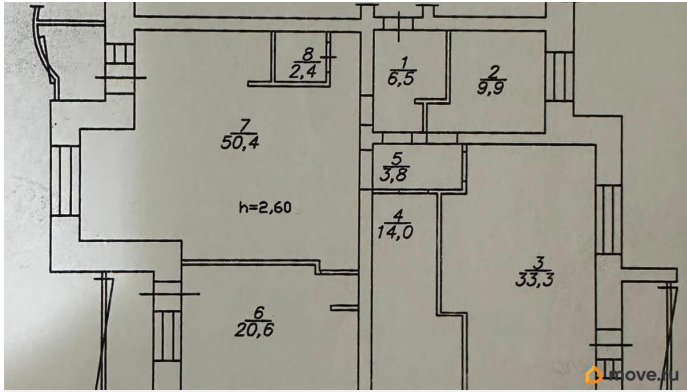
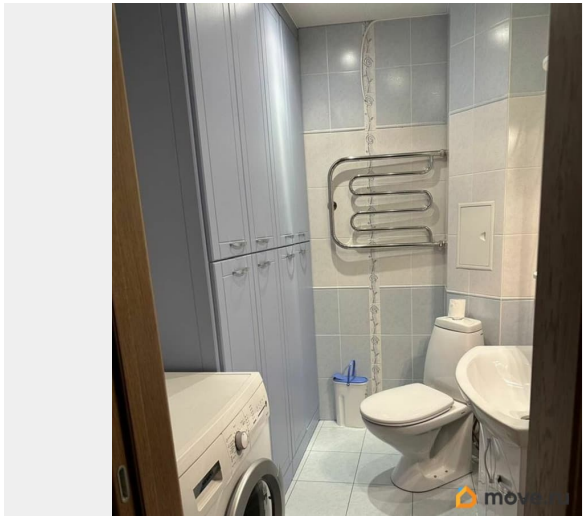
**79135111970**

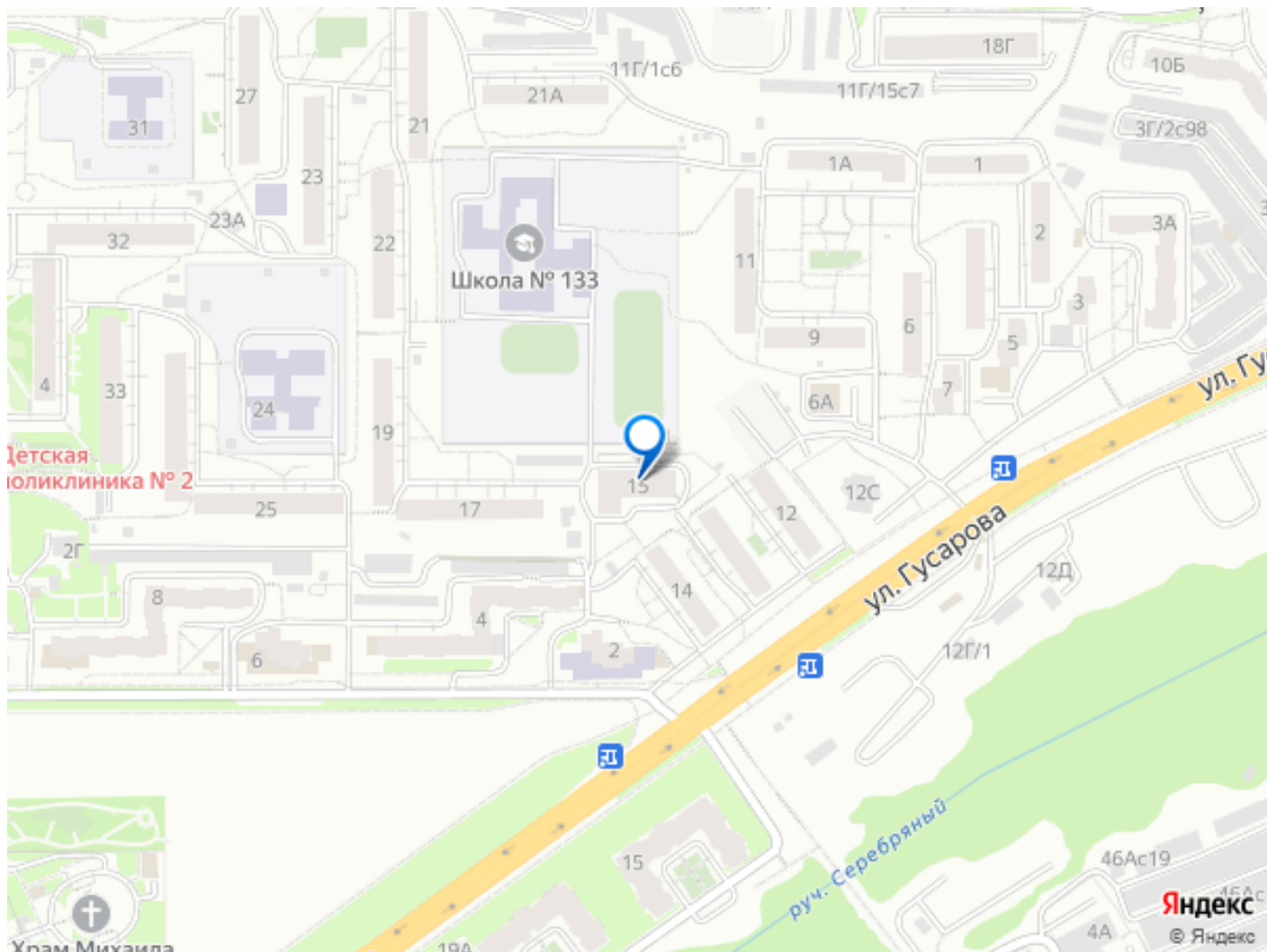
для заметок



## Описание

Продается просторная квартира индивидуальной планировки в экологически благоприятном районе города. Ул. Гусарова дом 15. 7/10к. Квартира 5-ти комнатная, общей площадью 141 кв.м, в кирпичном доме. В квартире большая гостиная (около 50 кв.м), зона кухни отделена функциональной перегородкой, а также 4 комнаты. 2 сан. узла, в одном из которых расположена сауна. 2 утепленных лоджии. Дизайнерский ремонт выполнен качественными материалами. В комнатах пробковое покрытие пола. На кухне, в сан.узлах, в коридоре, лоджии полы с подогревом. Современные деревянные стеклопакеты. Функциональность планировки позволяет использовать площадь по своему усмотрению. В доме грузовой лифт. Район, инфраструктура: Октябрьский район - самый экологически благоприятный район города. Ветлужанка - район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: супермаркеты, 1 лицей, три детских сада, Ивановский рынок, детская поликлиника, почта и др. Практически во дворе школа (никаких дорог) и дом детского творчества (масса кружков). В доме имеется продуктовый магазин, где можно приобрести все необходимое. Остановка в 3 минутах от дома. Недалеко стадион Ветлужанка, спорткомплекс Рассвет и Радуга. Удобная транспортная доступность, в том числе выезд в дачные массивы города (Колягино, Пугачево, Минино и др).





Move.ru - вся недвижимость России