

🕒 Создано: 20.10.2025 в 08:18
Обновлено: 22.10.2025 в 09:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Живописная, 3к2**

47 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Живописная, 3к2

Округ
[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица
[улица Живописная](#)

Квартира

Количество комнат
5

Высота потолков
2.7 м

Площадь кухни
20 м²

Общая площадь
143.6 м²

Этаж
3/8

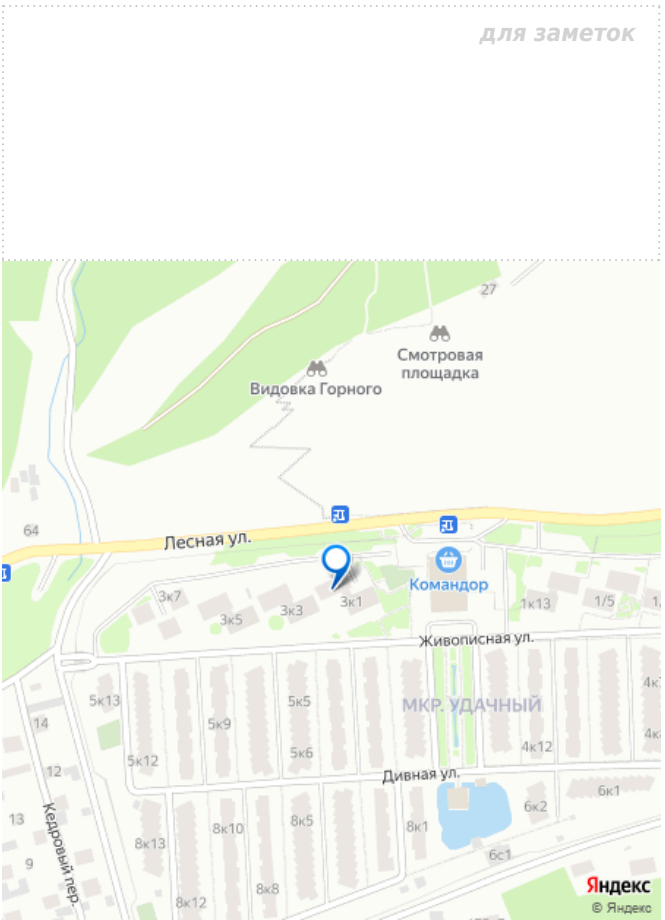
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена снижена до 20.12.2024 года!

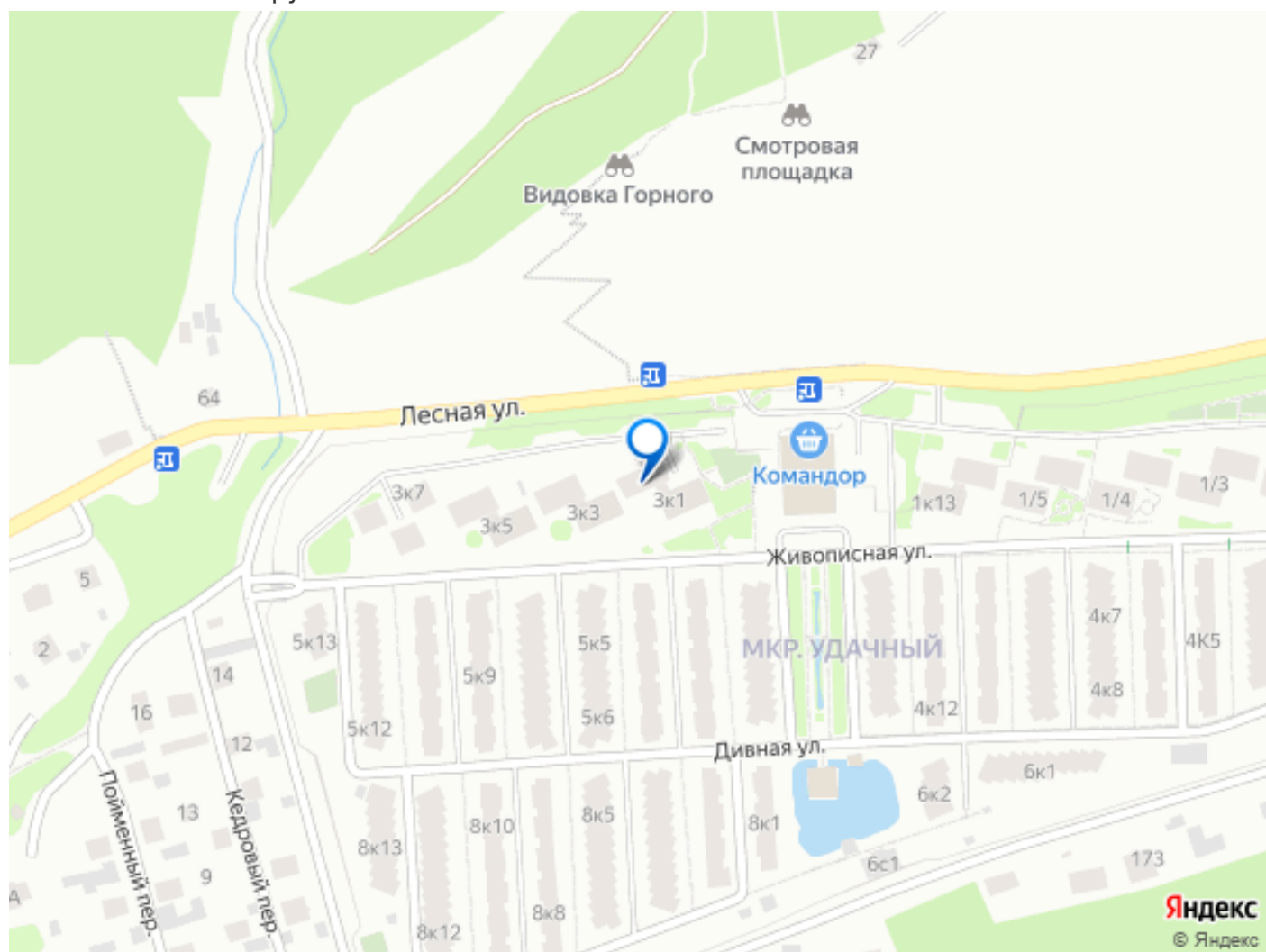
УНИКАЛЬНАЯ, ШИКАРНАЯ И ЕДИНСТВЕННАЯ В СВОЕМ ФОРМАТЕ 5- комнатная КВАРТИРА в экологически чистом районе города Красноярска. 154 квадратных метра РОСКОШИ! Стены в приятных светлых тонах, качественное напольное покрытие, детали в виде декоративных панелей, светильников, мягкой текстуры мебели. Продуманный световой сценарий в проекте дизайна создает уют и приятную теплую атмосферу в квартире. Так же с помощью световых панелей декорирована мебель и стены. Более 150 м2 современного, технологичного исполнения. Прекрасный вариант для семьи с детьми на улице Живописной. Все комнаты с индивидуальным цветовым решением и назначением, которое можно адаптировать под разные задачи новых владельцев.

Немного цифр и полезная информация: •

площадь квартиры 154 кв. м; • высота потолков 3 метра; • 4 спальни; • 2 ванных комнаты; • площадь кухни 20 квадратных метра; • удобная планировка для проживания большой семьи; • вместительная гардеробная; • УНИКАЛЬНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА; В этой квартире продумано все, каждая деталь! И это завтра уже может стать вашим домом. На территории комплекса имеется вся инфраструктура - супермаркет, ресторан и

кафе, фитнес-центр с бассейном, контактный зоопарк, пруд с рыбками, прогулочные зоны, спортивные площадки, аптека и многое другое. Закрытая и безопасная территория с подземным паркингом в каждом доме. Водоснабжение в доме обеспечивает УК, круглогодично и без каких либо перебоев, без использования дополнительных бойлеров в доме холодная и горячая вода! В квартире остается вся мебель и техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель! Встроенная техника Miele, Liebherr. Идеальна для ипотеки! Позвольте себе и своей семье роскошь! В моменте здесь и сейчас! Помощь в одобрении и оформлении ипотеки по сниженной ставке! Удачный на сегодня один из самых востребованных жилых районов нашего города, потому что это экологичность и красота сибирской природы. В этой квартире каждый ваш день станет ярким и запоминающимся. А эксклюзивность объекта ещё и в том, что такие квартиры продаются в поселке крайне редко. Красота, технологичность, уют, комфорт и счастье уже живут в этой квартире и ждут только вас и вашу семью. Помощь в одобрении и оформлении ипотеки по сниженной ставке! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей



Move.ru - вся недвижимость России