

Создано: 28.02.2024 в 22:24

Обновлено: 18.11.2025 в 07:18

Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 5а

41 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 5а

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

277 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

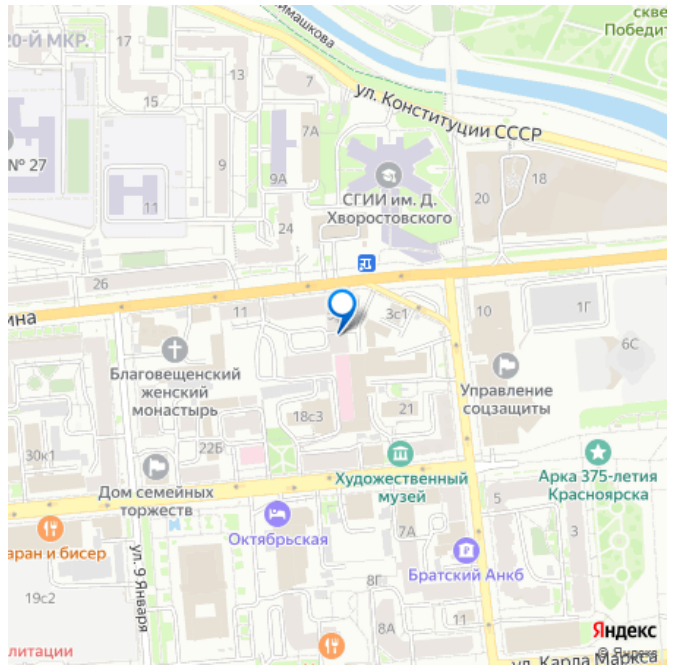
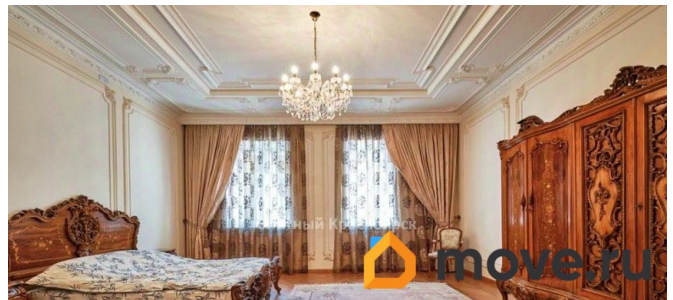
Представляем вашему вниманию роскошную просторную квартиру-дворец с уникальным ремонтом в центре Красноярска! Клубный дом премиум-класса, построенный из кирпича, состоит из двух частей. Квартира находится во второй части в глубине района

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/6919834655>

**Ольга Элитный Красноярск, Элитный
Красноярск**

79135112565

для заметок

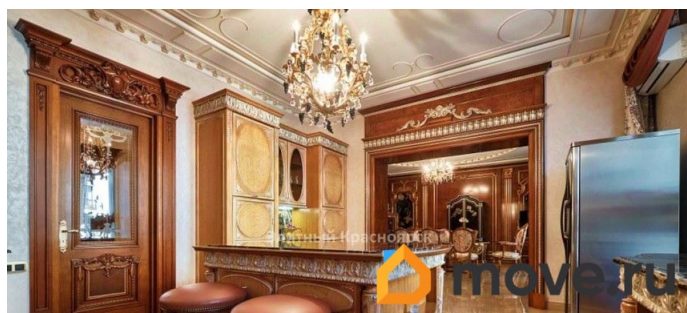
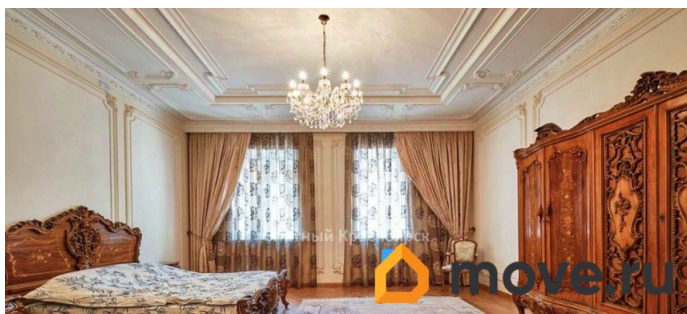


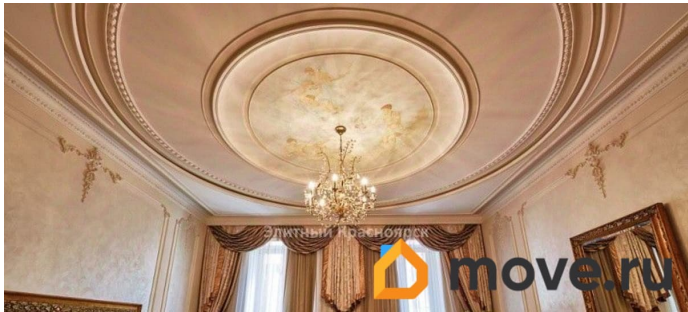
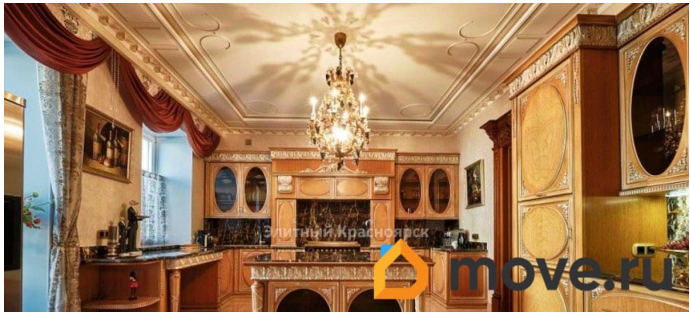
поодаль от дорог. Тишину и спокойствие в квартире и во дворе также обеспечивает охрана с видеонаблюдением. В доме есть подземный и наземный паркинг. Территория двора отделена несколькими шлагбаумами, поэтому случайных людей здесь не бывает - безопасность в приоритете. Это центр города, здесь развитая инфраструктура для удобства семейного или индивидуального проживания. В шаговой доступности набережные рек Енисей и Кача, где можно заниматься спортом и прогуливаться с прекрасным видом на город. Татышев-парк тоже по соседству. Особенности:

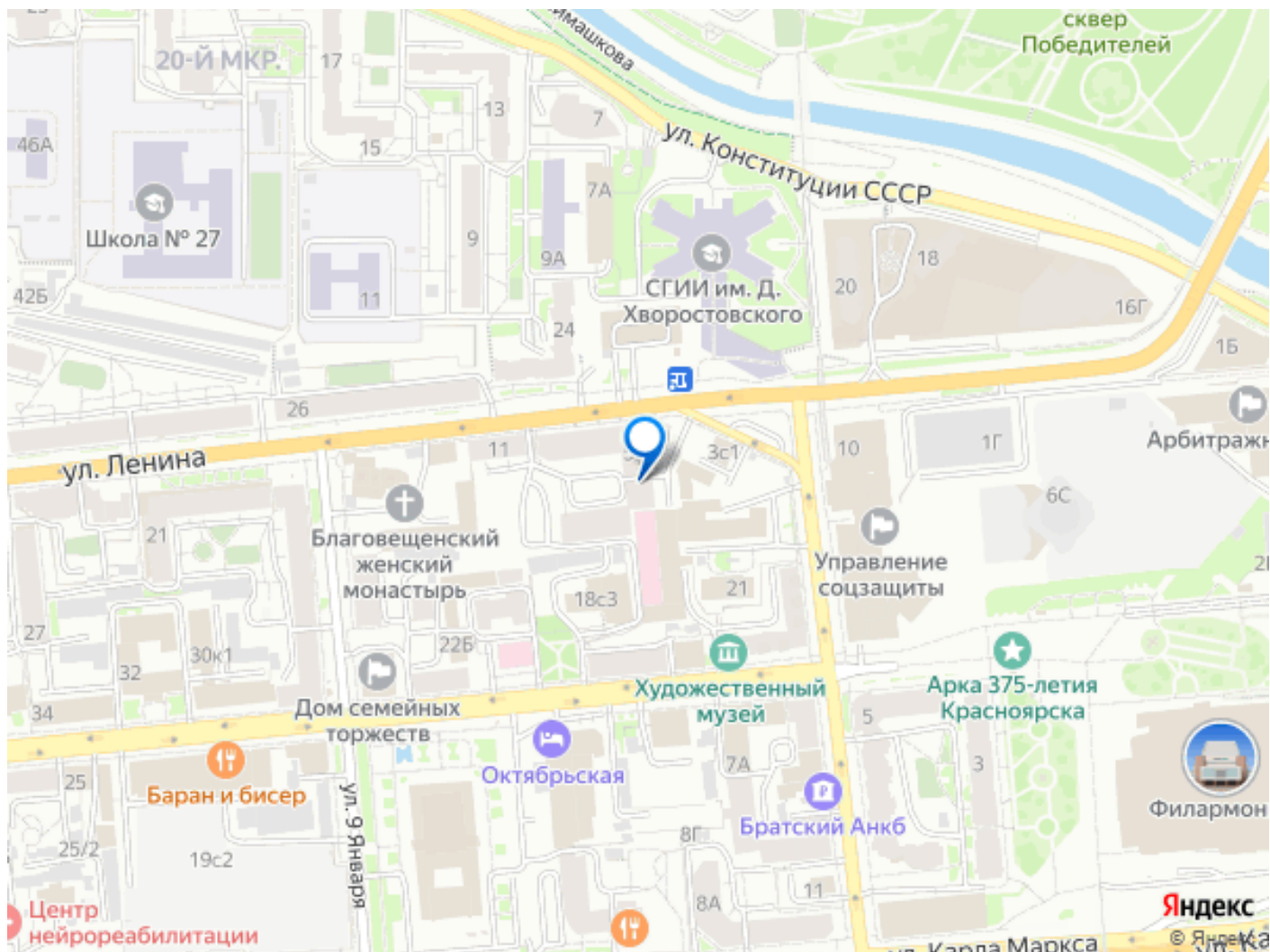
- на входе вас встречает медуза Горгона - визитная карточка бренда Versace, кафельная плитка которого выложена на полу;
- частично в квартире организована анфиладная планировка комнат;
- другая часть квартиры из автономных комнат;
- по одну сторону спальни, по другую сторону гостиная, столовая и кухня;
- в центре гостиной расположен большой парадный стол на 8 персон;
- серванты и буфеты, а также винный шкаф расставлены по сторонам комнаты;
- парадный приемный зал подойдет и для завтраков и для обедов, но есть еще и большая кухня;
- в центре кухни разместился большой функциональный остров, за которым будет приятно встретить гостей с бокалом вина, либо организовать завтрак для домочадцев;
- холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф на две ниши и вся остальная техника премиальных брендов Европы: RestArt, Miele, LIEBHERR;
- три спальни с разными интерьерами и достойным убранством;
- большая ванная комната с душевой кабиной;
- кабинет и библиотека с видом на исторический центр города;
- большая отдельная гардеробная. Немного цифр и

полезная информация: • общая площадь квартиры 277 кв. м; • кухня 28 кв. м, столовая 36 кв. м; • 3 спальни площадью 24,5, 32,9, 32,6 кв. м; • 2 санузла площадью 2,5 и 27,8 кв. м; • кабинет 45 кв. м; • две просторные гардеробные; • 2 балкона, выходящие во двор с кухни и гостиной; • всего 2 квартиры на лестничной площадке. Профессиональное и местами, персональное мнение.

Комментирует Ольга Лаврентьева, риелтор АН Элитный Красноярск: Эта квартира как отдельное произведение искусства! Почти Лувр или Эрмитаж...Роскошный эксклюзивный ремонт на площади 277 м2. У нас есть клиенты, которые умеют создавать шедевры, вкладывая душу в пространство, от красивой идеи до безупречной реализации. А потом, как бывает, приходит время перемен, и всё это великолепие уже ищет новых хозяев при том, что создатели даже и не жили в этой красоте.» Этот вариант подойдёт для ценителей прекрасного и для тех, кто сможет интуитивно оценить весь масштаб творения, рассмотреть всё детали и оценить графо







Move.ru - вся недвижимость России